



**Herzlich Willkommen
zur Einwohnerversammlung
der Gemeinde Wasbek**

Neubau Wohn- und Geschäftshaus Hauptstraße 26







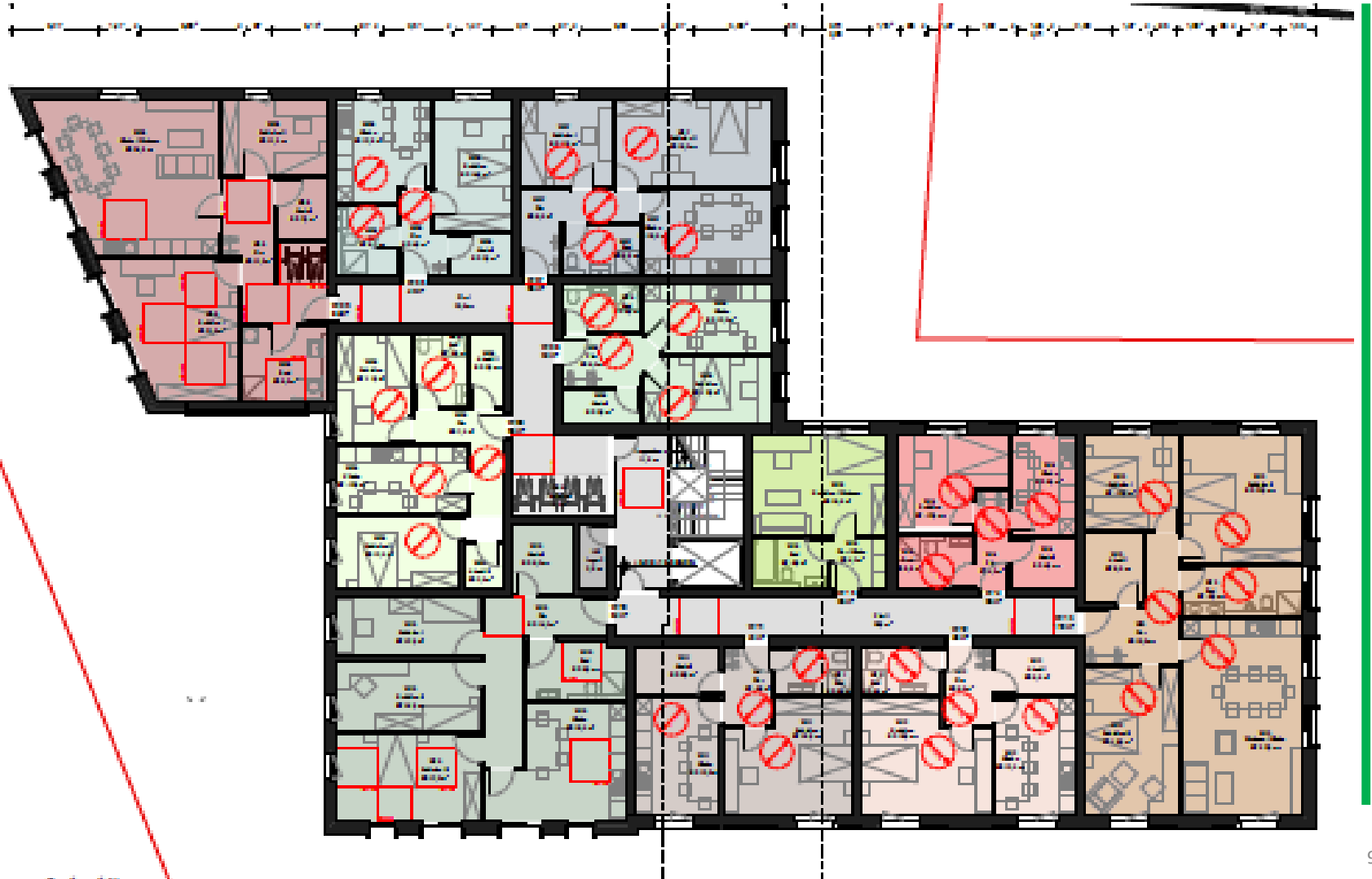


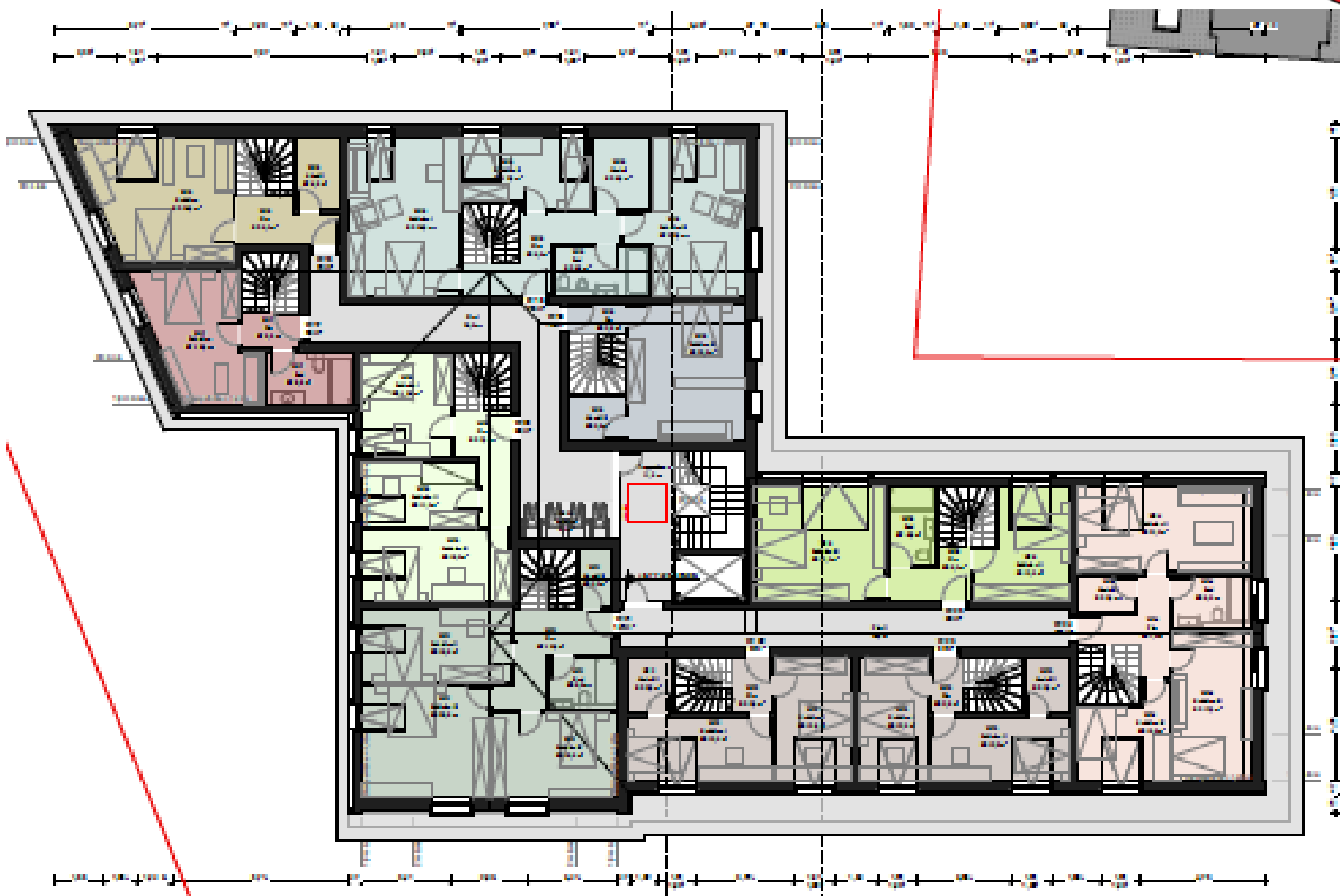


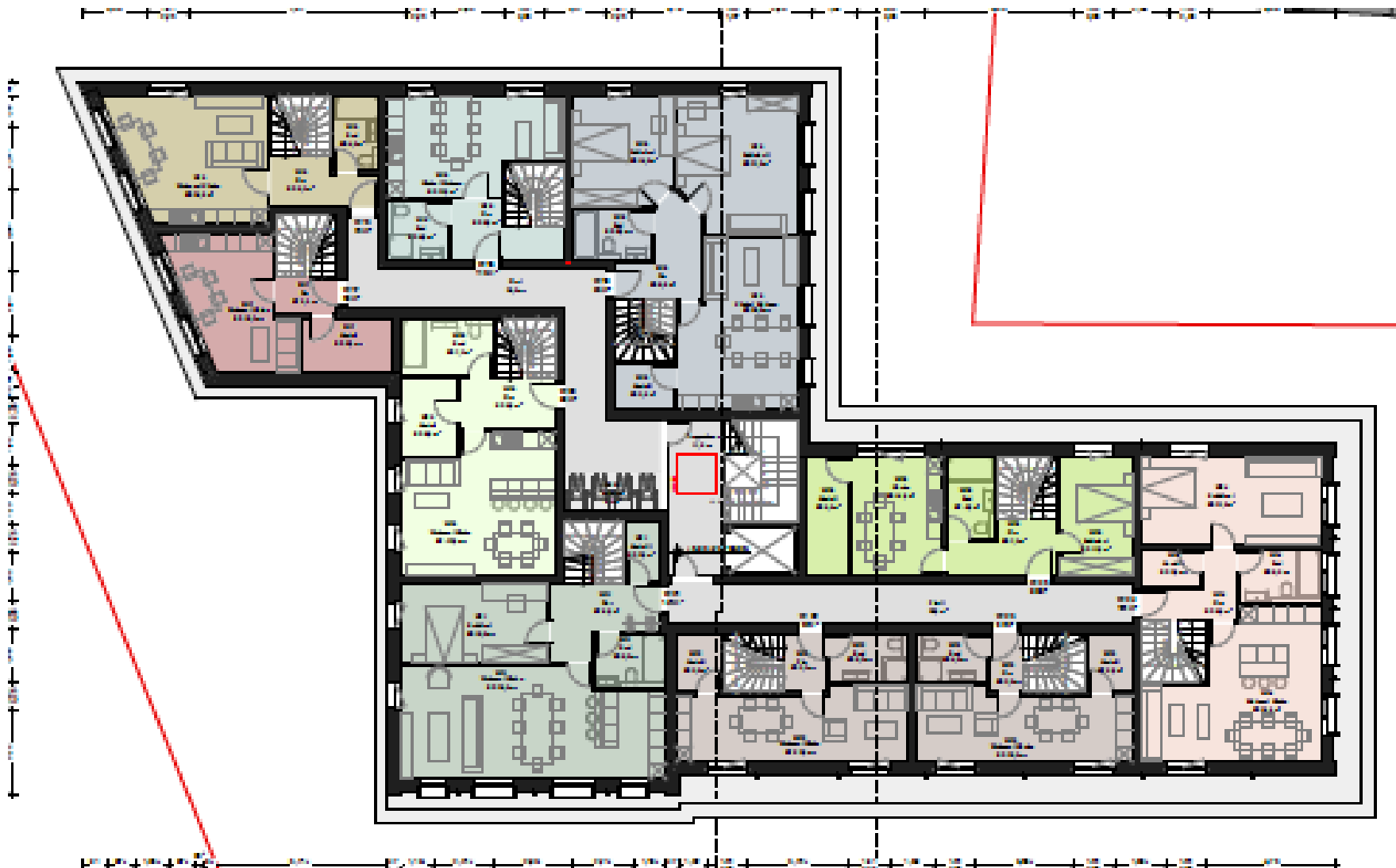














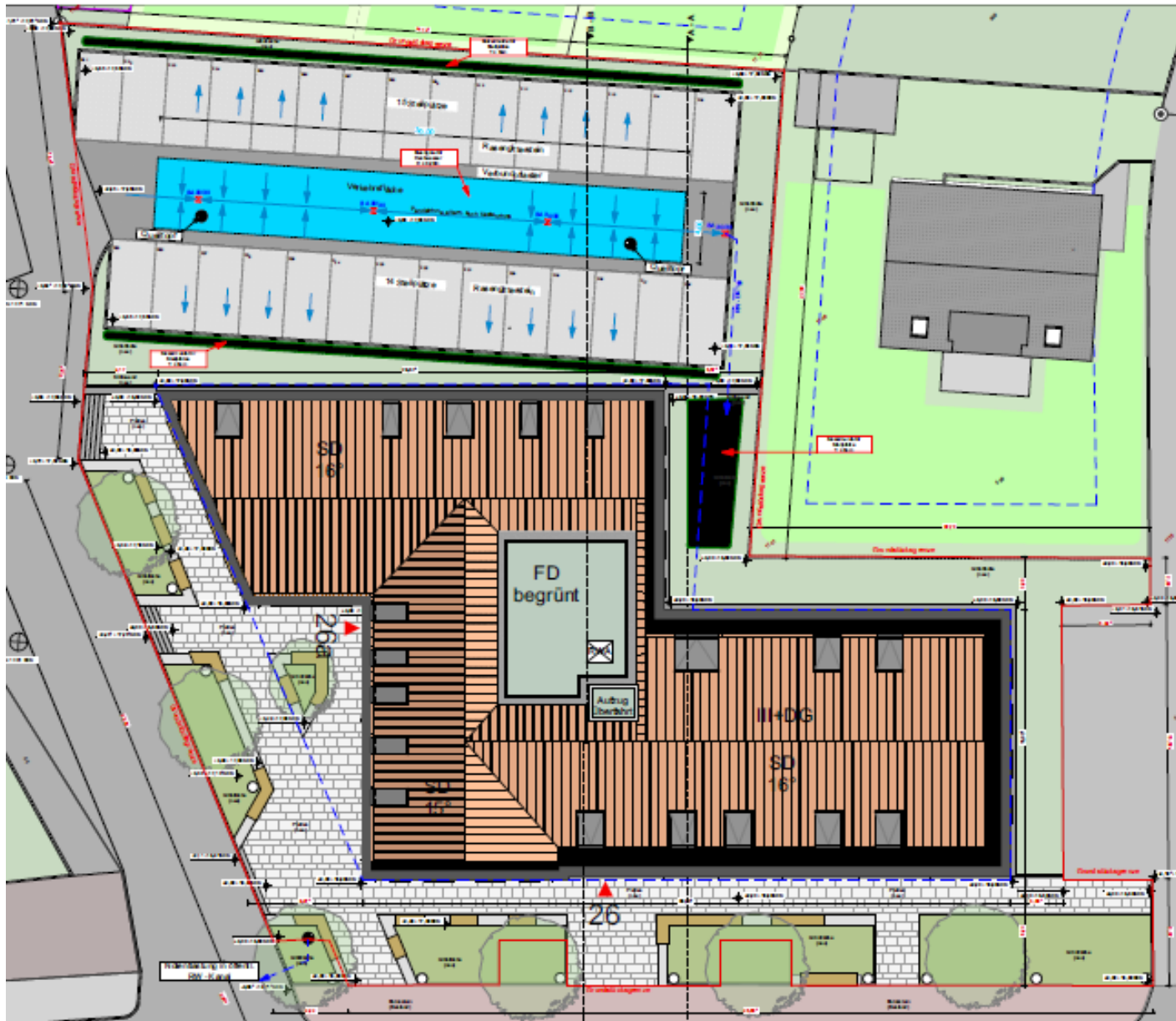


Anhang:

Einwohnerversammlung: Neubau Wohn- und Geschäftshaus Hauptstraße 26



Einwohnerversammlung: Neubau Wohn- und Geschäftshaus Hauptstraße 26







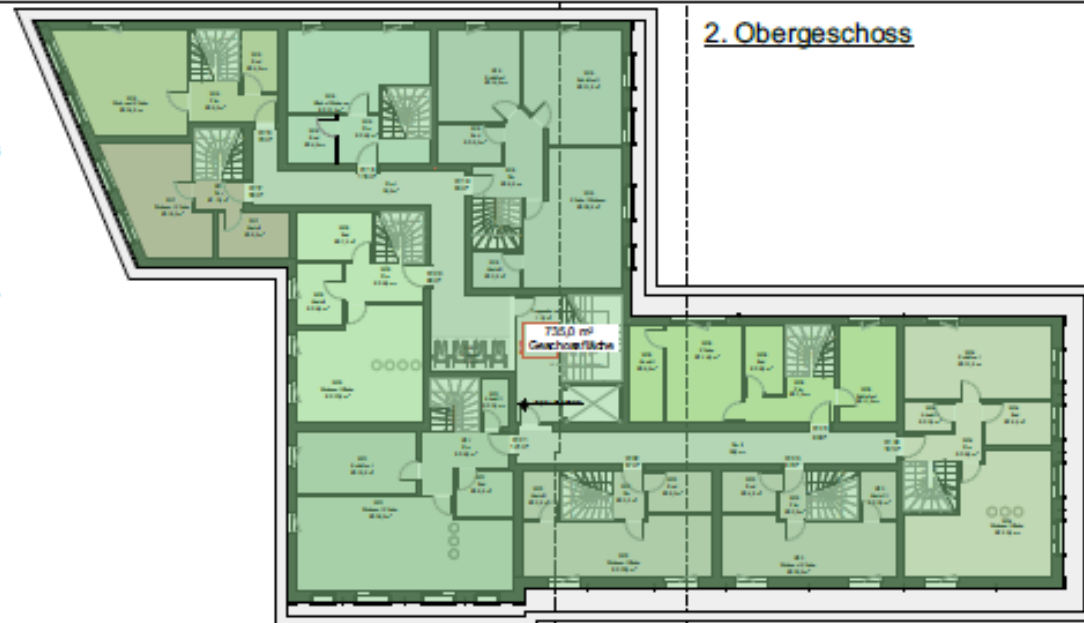
Nachweis der Geschossigkeit

Gemäß LBO Schleswig-Holstein vom 06.12.2021

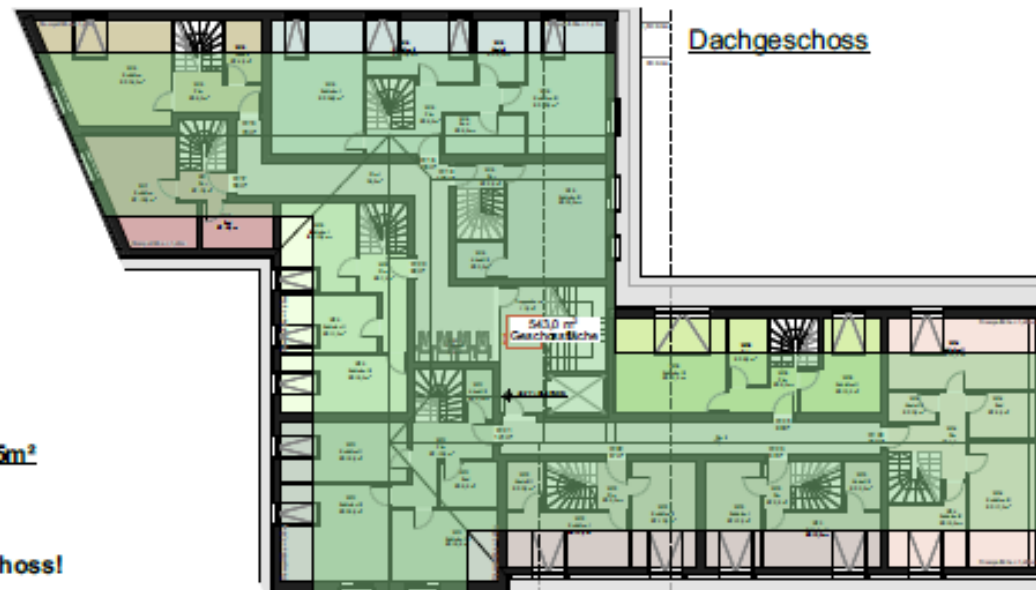
§ 2

(7) Vollgeschosse sind oberirdische Geschosse, die eine Höhe von mindestens 2,30 m haben. Das oberste Geschoss und Geschosse im Dachraum sind Vollgeschosse, wenn sie diese Höhe über mindestens drei Viertel der Geschossfläche des darunterliegenden Geschosses haben. Die Höhe der Geschosse wird von der Oberkante des Fußbodens bis zur Oberkante des Fußbodens der darüber liegenden Decke, bei Geschossen mit Dachflächen bis zur Oberkante der Dachhaut gemessen.

2. Obergeschoss



Dachgeschoss



Berechnung

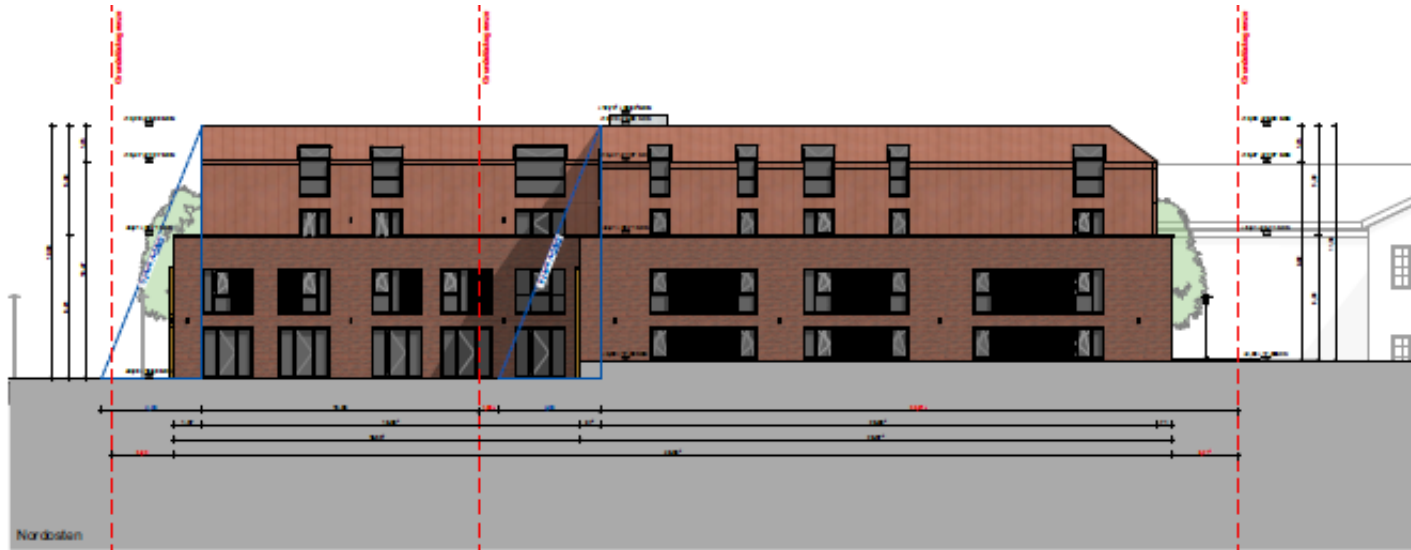
-> 2. OG = 735,00m²
-> Dachgeschoss = 543,00m²

Fläche 2. OG = $735,00\text{m}^2 \cdot \frac{3}{4} = 551,25\text{m}^2$

$543,00\text{m}^2 < 551,25\text{m}^2$

Das Dachgeschoss ist kein Vollgeschoss!

Einwohnerversammlung: Neubau Wohn- und Geschäftshaus Hauptstraße 26



Einwohnerversammlung: Neubau Wohn- und Geschäftshaus Hauptstraße 26

