

Fachdienst Tiefbau und Grünflächen

Neumünster,	07.03.2024
Sachbearbeiter/in:	Herr Duve
App.:	2633
Aktenzeichen:	0089/2023/An

Ausschuss für Bauen, Stadtplanung und Umwelt

hier

Erstes Prüfergebnis zum Antrag „Hundenauslauffläche“ von Herrn Kubon

Sehr geehrter Herr Grimmelsmann,

nachfolgend erhalten Sie die seitens der Verwaltung zusammengestellten ersten Prüfergebnisse zu dem oben genannten Antrag.

Antrag:

„Die Verwaltung wird beauftragt, eine Hundenauslauffläche im Stadtteil Böcklersiedlung zu realisieren. Es soll zunächst geprüft werden, welche Flächen dafür in Frag kommen. Insbesondere soll dabei auf folgende Flächen eingegangen werden:

- *Abschnitt westlich Pastor-Rösner-Straße (zwischen Bürgersteig und Sandweg)*
- *Wiese mittig der Sudetenlandstraße*
- *Freifläche Lötzener Straße (zwischen Hans-Böckler-Schule und PSV)*
- *Abschnitt südlich Heider Bahn am Übergang zum Stadtwald (zwischen Zuwegung Hangar und Sandweg)*
- *(handschriftlich) WOBAU Fläche hinter den Garagen am Kantplatz*

Die Prüfergebnisse sind im Stadtteilbeirat und im Ausschuss vorzustellen. Bei mehreren geeigneten Flächen ist per Abstimmung eine Auswahl zu treffen, auf welcher die Hundenauslauffläche entstehen soll.

Prüfergebnisse:

Abschnitt westlich Pastor-Rösner-Straße (zwischen Bürgersteig und Sandweg)

Für Hundenauslaufflächen ist u.a. ein entsprechender Abstand zur angrenzenden Wohnbebauung einzuhalten, um die entsprechenden Vorgaben in Hinblick auf Lärmemissionen (Emissionsrichtwerte der Freizeitlärmrichtlinie) zu erfüllen.

Aufgrund der Nähe zur angrenzenden Wohnbebauung ist diese Fläche für die Errichtung einer öffentlichen Hundenauslauffläche nicht geeignet.

Einzelne Faktoren (Baumreihen o.ä.) könnten Einfluss auf den Abstand zur Wohnbebauung haben. Diese Faktoren liegen hier nicht vor.

Wiese mittig der Sudetenlandstraße

Aufgrund der Nähe zur unmittelbar angrenzenden Wohnbebauung ist diese Fläche für die Errichtung einer öffentlichen Hundenauslauffläche nicht geeignet. Auch hier liegen keine Faktoren vor, welche sich auf eine Verringerung des Abstands zur Wohnbebauung auswirken könnten. Hinzukommt die Tatsache, dass sich diese Fläche nicht im Eigentum der Stadt Neumünster befindet.

Freifläche Lötzener Straße (zwischen Hans-Böckler-Schule und PSV)

Aufgrund der Nähe zur angrenzenden Wohnbebauung ist diese Fläche für die Errichtung einer öffentlichen Hundenauslauffläche nicht geeignet. Auch hier liegen keine Faktoren vor, welche sich auf eine Verringerung des Abstands zur Wohnbebauung auswirken könnten. Auch hier befindet sich die Fläche nicht im Eigentum der Stadt Neumünster.

Abschnitt südlich Heider Bahn am Übergang zum Stadtwald (zwischen Zuwegung Hangar und Sandweg)

Bei diesem Grundstück handelt es sich um eine Waldfläche, auf der Waldentwicklung stattfindet.

Aus diesem Grund ist diese Fläche für die Errichtung einer öffentlichen Hundenauslauffläche nicht geeignet.

In diesem Falle ist anzumerken, dass sich in ca. 730 m Entfernung an der Geerdsstraße bereits eine Hundenauslauffläche befindet.

WOBAU Fläche hinter den Garagen am Kantplatz

Aufgrund der Nähe zur unmittelbar angrenzenden Wohnbebauung ist diese Fläche für die Errichtung einer öffentlichen Hundenauslauffläche nicht geeignet. Es liegen keine Faktoren vor, welche sich auf eine Verringerung des Abstands zur Wohnbebauung auswirken könnten. Auch hier befindet sich die Fläche nicht im Eigentum der Stadt Neumünster.

Bisher konnten noch keine entsprechend geeigneten Flächen für die Errichtung einer öffentlichen Hundenauslauffläche gefunden werden. Zudem unterliegen Hundenauslaufflächen der bauaufsichtlichen Genehmigungspflicht. Diese Tatsache ist grundsätzlich bei der Suche nach geeigneten Flächen zu bedenken.

Im Auftrag



Jan Duve

Anlagen:

- Lageplan Abschnitt westlich Pastor-Rösner-Straße (zwischen Bürgersteig und Sandweg)
- Lageplan Wiese mittig der Sudetenlandstraße
- Lageplan Freifläche Lötzener Straße (zwischen Hans-Böckler-Schule und PSV)
- Lageplan Abschnitt südlich Heider Bahn am Übergang zum Stadtwald (zwischen Zuwegung Hangar und Sandweg)
- Lageplan WOBAU Fläche hinter den Garagen am Kantplatz