

Anlagen:

- 01 Entwurf der Planzeichnung - Teil A mit Legende und Straßenquerschnitten, 14.02.2024
- 02 Entwurf der textlichen Festsetzungen - Teil B, 14.02.2024
- 03 Entwurf zur Begründung einschließlich Umweltbericht, 14.02.2024
- 04 Lageplan Bestand zum Umweltbericht, 14.02.2024
- 05 Lageplan Entwicklung zum Umweltbericht, 14.02.2024
- 06 Niederschrift zur Bürgeranhörung vom 08.09.2022
- 07 Übersicht über die im Rahmen der frühzeitigen Beteiligungen vorgebrachten
Stellungnahmen mit Berücksichtigungsvorschlägen

Im Ratsinformationssystem zu dieser Drucksache oder zu den Dienstzeiten in der Stadtverwaltung (Stadthaus) einsehbar sind zudem folgende Unterlagen:

- 08 Baugrunduntersuchung, Schnoor + Brauer, 21.02.2023
- 09 Immissionsprognose (Geruch), Olfasense, 13.04.2023
- 10 Lärmtechnische Untersuchung (Verkehrslärm), Büro WVK, 24.02.2023
- 11 Lärmtechnische Untersuchung (Gewerbelärm), Büro WVK, 10.03.2023
- 12 Artenschutzrechtlicher Fachbeitrag, Büro Bioplan, 25.04.2023
- 13 Nachweis gemäß A-RW 1, Büro IPP, 07.02.2024
- 14 Entwässerungskonzept Kurzbericht, Büro IPP, 08.02.2024
- 15 Entwässerungskonzept Systemskizze, Büro IPP, 06.02.2024
- 16 Entwässerungskonzept Einzugsgebiete, Büro IPP, 06.02.2024
- 17 Energetische Stellungnahme, Büro IPP ESN, 29.01.2024
- 18 Lageplan Straßenbau, Büro IPP, 08.02.2024