E:05.11.2022

Vielfach Neumünster

Gremium	Öffentliche Sitzung des Stadtteilbeirates Stadtmitte
Protokollant	Fatih Mutlu
Datum	25.10.2022
Von	19.00h
Bis	21:10h
Teilnehmer	Anwesend: Babett Schwede-Oldehus, Antje Klein, Manfred Fellmann, Hans Lindemann, Christian Dr. Dannmeier und Fatih Mutlu
Gäste	• Oberbürgermeister Tobias Bergmann • Von der Polizei PHK Michael Schifter und Herr Ullinger • Gunda Meyer, SHZ
Ort	Neumünster, Raum 2.5/2.6 2. Etage Neubau
Tagesordnung	Liegt vor

TOP	Thema	Bem.
1.	Eröffnung der Sitzung und Begrüßung • die Mitglieder des Beirates • den Oberbürgermeister Tobias Bergmann • Von der Verwaltung Frau Krüger & Herrn Drews, Herrn Heilmann • Von der Polizei PHK Michael Schifter und Herrn Ullinger • Manfred Wilms, Seniorenbeirat • Gunda Meyer, SHZ • Die Vorsitzende bedauert, dass die Vertreterin des KI&JU-Beirates wieder nicht dabei ist.	HJB
2.	Feststellung der fristgerechten Einladung und der Beschlussfähigkeit	
3.	Genehmigung der Tagesordnung	
4.	Genehmigung des Protokolls vom 01.09.2022 – Dank an den Protokollanten	
5.	Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 170 „Entwicklung Scholtz-Kaserne“ - hier: frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB. **Vortrag Evelyn Krüger**, FD-Stadtplanung 61.1 • Geplant sind etwa 381 Wohneinheiten. Geschosswohnungsbauten sowie verdichtete Einfamilienhausbauten mit Reihen- und Doppelhäusern. o Geschosswohnungsbau mit Wohnungen ▪ durchschnittlich 70 Quadratmetern ▪ sowohl zur Miete als auch als Eigentumswohnungen o Quartiergarage mit 250 Stellplätzen o Reihen- und Doppelhäuser ▪ 81 Wohneinheiten ▪ Parktaschen o eine Baugemeinschaft mit 24 Wohneinheiten o Solardächer o Parktaschen • eine Kita mit sechs Gruppen (3 U3, 3 Ü3) • Seniorenwohnen	61 51 50

	• Quartier wird lebendig, bunt, zukunftsfähig, nachhaltig, umweltschonend und klimaneutral geplant. • Flächennutzungsplan wird geändert. Angestrebte Festsetzung: verträgliche Nutzungssicherung, soziale Wohnraumförderung. • Verkehrsgutachten wird erstellt. • Qualifizierte Bebauungsplan mit Umweltbericht und Artenschutzbetrachtung Fragen: ▪ Anwohner: Die Ratsversammlung hat beschlossen bis 2035 Klimaneutral in Neumünster zu sein. Deswegen wurde die Fernwärme der Stadtwerke NMS nicht in Betracht gezogen. Warum? ▪ Herr Dr. Dannmeier: Sind öffentliche Grünflächen auch mit eingeplant?	61 63 61 66
6.	Sachstand Innenstadtlage und Vicelinschule Vortrag Polizeihauptkommissar Michael Schifter, Polizeistation NMS Mitte und Herrn Ullinger • Die Situation hat sich in den letzten Monaten in der Innenstadt dramatisch verändert. Bald täglich berichten die Tageszeitungen von Raub, Überfällen, Vandalismus, sog. Antanzen bis hin zur schweren Körperverletzung – um nur einige zu nennen. In der Presse wurde ausführlich dazu berichtet. • Die Polizei hat entsprechende Konsequenzen gezogen und gemeinsam mit der VW und dem OBM Maßnahmen geplant und umgesetzt. • Die Ausweitung des sog. „gefährlichen Ortes“, die stark erhöhte Präsenz von Polizistinnen & Polizisten sowie die für 2023 geplante Videoüberwachung auf der Klosterinsel. • Fragen: o Welche Auswirkungen haben die umgesetzten Maßnahmen bewirken können? o Was ist zusätzlich notwendig? o Wie ist die Situation zum Weihnachtsmarkt? o Was sollten Politik, Ausländerbehörden oder Gerichte tun? Gefährlicher-Ort: • Wegen Anstieg der Gewalttaten im gesamten Gebiet bis zum Gänsemarkt, insbesondere im Renck's Park, wurde die Bereiche als “Gefährliche Ort“ deklariert. • Bei Bedarf kann das Kontrollgebiet ausgeweitet werden. Kontrollgebiet wurde schon einmal erweitert. • Es sind 30-50 junge Männer, die Straftaten üben. • Einige Personen sind jeden Tag auf der Wache. • Teilweise ist die Altersfeststellung auch ein Problem. Einige geben sich jünger an, als sie es sind. Bei Zweifel wird Altersfeststellung durchgeführt.	32

	• Die Polizei setze die Kontroll-Instrumente in Bereichen mit verstärkter Kriminalität gezielt ein. Hier hat die Polizei mehr Befugnisse. • Jede Person darf angehalten und geprüft werden. Die Polizei kann aber gut einschätzen, welche Personen kontrolliert werden müssen. In der Regel sind sie dann auch kooperativ. • Strafrechtliche Fragen können mit ausländerrechtlichen Fragen verknüpfen. Es besteht auch eine enge Zusammenarbeit mit der Ausländerbehörde. • Durch die Kontrollen konnten bereits viele Straftaten verhindert werden. • Eine richtige Festnahme kann erst nach einem Haftbefehl seitens der Staatsanwaltschaft erfolgen. Vicelinschule: • Aktuell werden täglich Fälle gemeldet. Die Polizei darf in dem Gebiet jede Person anhalten. Die Schäden sind leider nicht weniger geworden. Teilweise kommt es auch zu Auseinandersetzungen. Auch Bedrohungen mit einem Messer ist vorgekommen von einer 14-Jährigen auf dem Schulhof. • In der Regel sind es Fälle außerhalb der Schulzeit. Eine Sperrung des Schulhofes ist für die Stadt nicht möglich, weil dadurch EU-Fördergelder wieder zurückgezahlt werden müssen. • Der Erfolg der eingesetzten Streetworker ist fraglich. Bis dato hat es auch keinen Austausch mit dem OB dazu gegeben. • Die Oberbürgermeister plant hier eine Videoüberwachung zu installieren. Allerdings wurde von mehreren Personen bzw. der Datenschutzbehörde Bedenken geäußert. Herr Oberbürgermeister Bergmann kündigte an, es selbst entscheiden zu wollen. Die Überwachung auf privaten Flächen, wie auf einem Schulhof, ist wohl einfacher umzusetzen als auf öffentlichen Flächen, wie Renck´s Park • Der Schulhof ist ab in der Woche ab 15 Uhr der Öffentlichkeit zugänglich und Ferientagen ab 9 Uhr.	32 40 32 12
7.	Mitteilungen – Bericht der Vorsitzenden • Einladung zum Erfahrungsaustausch aller StBeiräte mit der VW am 16.11.2022 um 17h (Ort wird noch bekannt gegeben) • Besuch des 150jährigen Jubiläums der FFW NMS • Teilnahme an der Sitzung der Steuerungsgruppe Innenstadt im „KreativForum“ im Pavillon Großflecken; STbaurätin Sabine Kling leitete die Sitzung; es wurde entschieden, die Anmietung von Leerständen nach Rücksprache mit den Eigentümern, zu reduzieren; dafür soll die Gelder verschoben werden in den Bereich urbane Entwicklung • Besuch des Kinder Zirkusses in der Vicelinschule	10.1 61
8.	Beschlusskontrolle • Die Liste aus der VW wurde am 23.10.22 zugesandt; es gibt dazu keine weiteren Rückmeldungen oder Anmerkungen. Die unbeantworteten Fragen werden nachgereicht. Dank des Beirates an die VW für die Pflege und sukzessive Abarbeitung der Liste.	

9.	Anträge ▪ Wonach richtet sich die Verteilung der Mülltonnen? Es erweckt den Eindruck, dass die Mülltonen der Vicelinstraße nicht ausreichend sind, da sie gleich nach der Leerung wieder bis obenhin voll sind. Betroffen sind vor allem die Häuser der Vicelinstr. 34, 38, und 50.	70
10.	Einwohnerfragestunde Von Einwohnern gibt es keine Fragen, aber Frau Klein fragt nach, ob es grundsätzlich eine Möglichkeit gibt, Baumscheiben zu schützen?	66 70
11.	Termine • 06. Dezember 2022 STBM – Sitzung von 18h bis 20h	

erstellt:
Fatih Mutlu

gelesen:
Babett Schwede-Oldehus