

**SATZUNG DER STADT NEUMÜNSTER**  
**über die**  
**AUFHEBUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR. 128**  
**„KÖSTERSCHE FABRIK“**

**für das Gebiet zwischen Haart, Geilenbek,  
Kleingartenanlage Erdenglück und der Bebauung an der  
Emil-Köster-Straße im Stadtteil Brachenfeld-Ruthenberg**

Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 16. Juli 2021 (BGBl. I S. 2939), wird nach Beschlussfassung durch die Ratsversammlung vom **xx.xx.2022** folgende Satzung über die Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 128 „Köstorsche Fabrik“ für das Gebiet zwischen Haart, Geilenbek, Kleingartenanlage Erdenglück und der Bebauung an der Emil-Köster-Straße im Stadtteil Brachenfeld-Ruthenberg erlassen:

**§ 1 Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 128 „Köstorsche Fabrik“**

Der von der Ratsversammlung der Stadt Neumünster in ihrer Sitzung am 14.02.1995 als Satzung beschlossene Bebauungsplan Nr. 128 „Köstorsche Fabrik“, bestehend aus der Planzeichnung und den textlichen Festsetzungen, wird aufgehoben.

**§ 2 Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Neumünster, den                   .2022

Tobias Bergmann  
Oberbürgermeister

**SATZUNG DER STADT NEUMÜNSTER**  
**über die**  
**AUFHEBUNG DER 1. ÄNDERUNG DES**  
**BEBAUUNGSPLANES NR. 128**  
**„KÖSTERSCHE FABRIK“**

**für das Gebiet südwestlich der L 322 „Haart“, östlich der  
Wohnbebauung der Emil-Köster-Straße und nördlich des  
Landschaftsraumes der Geilenbek im Stadtteil Brachenfeld-  
Ruthenberg**

Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 16. Juli 2021 (BGBl. I S. 2939), wird nach Beschlussfassung durch die Ratsversammlung vom **xx.xx.2022** folgende Satzung über die Aufhebung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 128 „Köstersche Fabrik“ für das Gebiet südwestlich der L 322 „Haart“, östlich der Wohnbebauung der Emil-Köster-Straße und nördlich des Landschaftsraumes der Geilenbek im Stadtteil Brachenfeld-Ruthenberg erlassen:

**§ 1 Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 128 „Köstersche Fabrik“**

Die von der Ratsversammlung der Stadt Neumünster in ihrer Sitzung am 08.07.2014 als Satzung beschlossene 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 128 „Köstersche Fabrik“, bestehend aus der Planzeichnung und den textlichen Festsetzungen, wird aufgehoben.

**§ 2 Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Neumünster, den                   .2022

Tobias Bergmann  
Oberbürgermeister

**SATZUNG DER STADT NEUMÜNSTER**  
**über die**  
**AUFHEBUNG DER 2. ÄNDERUNG DES**  
**BEBAUUNGSPLANES NR. 128**  
**„KÖSTERSCHE FABRIK“**

**für das Gebiet südwestlich der L 322 „Haart“,  
östlich der Wohnbebauung der Emil-Köster-Straße und  
nördlich des Landschaftsraumes der Geilenbek  
im Stadtteil Brachenfeld-Ruthenberg**

Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 16. Juli 2021 (BGBl. I S. 2939), wird nach Beschlussfassung durch die Ratsversammlung vom **xx.xx.2022** folgende Satzung über die Aufhebung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 128 „Köstersche Fabrik“ für das Gebiet südwestlich der L 322 „Haart“, östlich der Wohnbebauung der Emil-Köster-Straße und nördlich des Landschaftsraumes der Geilenbek im Stadtteil Brachenfeld-Ruthenberg erlassen:

**§ 1 Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 128 „Köstersche Fabrik“**

Die von der Ratsversammlung der Stadt Neumünster in ihrer Sitzung am 15.12.2015 als Satzung beschlossene 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 128 „Köstersche Fabrik“, bestehend aus der Planzeichnung und den textlichen Festsetzungen, wird aufgehoben.

**§ 2 Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Neumünster, den                   .2022

Tobias Bergmann  
Oberbürgermeister