

Den Ausschussmitgliedern wurde eine geänderte Fassung des Antrages als Tischvorlage verteilt (Anlage 1).

Herr Westphal-Garken bringt den überarbeiteten Antrag ein und wirbt für eine Zustimmung, da die Pläne des Investors die gewünschte Wohnnutzung vorsehen.

Auf Nachfrage von Herrn Gärtner erklärt Herr Strube, dass die untere Forstbehörde die Wiederherstellung der Waldfläche durch Sukzession verfügt hat. Diese Entscheidung sei jedoch noch nicht rechtskräftig.

Herr Dr. Stein erkundigt sich nach der Kostenübernahme für das Bauleitplanverfahren durch den Investor. Herr Heilmann verweist auf Kostenübernahmeregelungen, die zu einem späteren Zeitpunkt in einem Städtebaulichen Vertrag zu treffen sein werden.

Die Neufassung des Antrages wird anschließend einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 9
Nein-Stimmen: 0
Enthaltung: 0

Endg. entsch. Stelle: Planungs- und Umweltausschuss