

AZ: schm/je

Drucksache Nr.: 0689/2003/DS

=====

Beratungsfolge	Termin	Status	Behandlung
Bau-, Planungs- und Umwelt-ausschuss	16.06.2005	Ö	Endg. entsch. Stelle

Berichterstatter:

OBM/Erster Stadtrat

Verhandlungsgegenstand:

Planung des Stadtteilzentrums Tungendorf

A n t r a g:

1. Der Neustrukturierung des Stadtteilzentrums Hürsland/Wilhelminenstraße/Rüschdal/Am kamp wird wie im Plan dargestellt zugestimmt.
2. Die Varianten einer möglichen zukünftigen Entwicklung werden zur Kenntnis genommen.

Finanzielle Auswirkungen:

Ca. 20.000,00 Euro

Begründung:

Der Stadtteilbeirat Tungendorf hat in seinen Sitzungen auf die vielfältige Infrastruktur des Bereiches „Corso“, Hürsland/Wilhelminenstraße/Rüschdal/Am Kamp hingewiesen und die hohe Bedeutung als lokales Zentrum in Tungendorf dargestellt.

Um seiner zentralen Bedeutung für den Stadtteil gerecht zu werden, müssen Umgestaltungen mit großen Veränderungen wie Parkplatzangebote, Verkehrsführung und Veranstaltungsnutzungen geplant und realisiert werden.

Da hierfür längerfristige Planungen mehrerer Varianten mit hohem Abstimmungsbedarf und Prüfung von Finanzierungsmöglichkeiten notwendig sind, soll zuvor zum 75. Geburtsjahr des ehemaligen verstorbenen Stadtpräsidenten Helmut Loose im September 2005 eine Neustrukturierung des jetzigen Platzes erfolgen.

Die Neustrukturierung soll zu Ehren des ehemaligen Stadtpräsidenten Helmut Loose wie folgt gestaltet werden:

Durch die Neugliederung der Wegeverbindung und Schaffung einer großzügigen Rasenfläche soll eine verbesserte Raumaufteilung erzielt werden. Zu einem gepflegten Aussehen und einer Attraktivitätssteigerung des Platzes gehört es unbedingt, die Großbäume wie Trauerbuche, Roteiche, Japan Kirsche, Mammutbaum und die Kieferbaumgruppe hervorzuheben und herauszustellen.

Die zum Teil wild durchgewachsenen Sträucher und Bäume müssen dafür gefällt werden. Die Trauerbuche im direkten Wachstumsbereich der Roteiche, eine Fichte und der Goldregen müssen gefällt werden. Nach Entnahme der vorhandenen Anpflanzungen unter den Großbäumen soll die Umwandlung zu Rasenflächen und niedrigen Flächenpflanzungen erfolgen.

Zwischen der Roteiche und der sehr schön gewachsenen Trauerweide soll eine rechteckige Platzfläche aus vorhandenem Plattenbelag mit zentraler Helmut Loose Gedenkplatte erstellt werden. Die Möblierung dieser Platzfläche erfolgt mit 4 Hockerbänken, die um die Gedenkplatte angeordnet werden sollen. Eine zusätzliche Staudenpflanzung, angrenzend an die Pflasterfläche, würde einen blühenden Blickfang bilden.

Teile der Rasenfläche sollten mit punktuellen Zwiebelpflanzungen versehen werden.

Viele kleinere geplante Maßnahmen wie Aufarbeiten des Trafogebäudes, Prüfung der Schilderstandorte, neue Fahrradstände und Abfallbehälter, Eingrünung oder Umstellen der Container, Erneuerung der Telefonzelle usw. sollen zur Attraktivitätssteigerung des Bereiches beitragen.

An dem SWN-Gebäude können eine Gedenktafel mit Lebensdaten zur Erinnerung an Helmut Loose und 3 Planungsvarianten zur weitergehenden zukünftigen Platzgestaltung befestigt werden.

Die Arbeiten werden so weit wie möglich von städtischen Mitarbeitern des TBZ realisiert.

Für die Neustrukturierung bis zum September 2005 werden ca. 20.000,00 Euro Materialkosten benötigt.

Die Haushaltsmittel stehen zur Verfügung.

Unterlehberg
Oberbürgermeister

Anlagen:
Lageplan