

Ablaufschema der Planung von der Anforderung bis zum Baubeginn großer Maßnahmen:

FD 65

Nr.	Bearbeitungsschritte	Bearbeitung durch:	optimaler Zeitverlauf
1	Anforderung durch Nutzer und Bedarfsplan Raumprogramm	FD 40, FD 51 Ausschüsse, RV	Start der Maßnahme
2	Konzeption, Konkretisierung,	FD 65	1 Monat
3	Projektvorbereitung , Grundlagenermittlung, erste Kostenschätzung	FD 65	2 Monate
4	Beantragung und Bereitstellung der Planungshaushaltsmittel	FD 65, Ausschüsse, RV	3 Monate
5	Beeauftragung zur Durchführung eines EU-Vergabeverfahrens (Beschreibung der Aufgabenstellung, Kostenschätzung, Angebotsabgabe und Beauftragung GMSH)	FD 65, GMSH, FD 04	2 Monate
6	Durchführung des EU- Vergabeverfahrens für Architekten und Fachingenieure ab Auftragswert > 221.000 €, Beauftragung (Vergabeverordnung VgV setzt Fristen)	GMSH, FD 65, FD 04	6- 8 Monate
7	Durchführung der nationalen Auswahlverfahren der Fachingenieure ab Auftragswert von 25.000 €, Beauftragung	FD 65, FD 04	3 Monate
8	Planungsbeginn mit Vorplanung, Entwurfsplanung und Kostenberechnung (einschließlich Abstimmung mit Nutzern)	externe Planer, FD 65, Nutzer	6 Monate
9	Baubeschluss und Beantragung der Haushaltsmittel für den folgenden Doppelhaushalt oder überplanmäßig	FD 65, Ausschüsse, RV	2 Monate
10	Erstellung der Genehmigungsplanung mit Bauantrag und Baugenehmigung	externe Planer, FD 65, FD 63	4 Monate
11	Ausführungsplanung und Leistungsverzeichnis erstellen,	externe Planer, FD 65, FD 04	5 Monate
12	Angebotsabgabe und Vergabe in BVA, Beauftragung , Bauvorbereitung	externe Planer, FD 65, FD 04	4- 6 Monate

Baubeginn bei optimalem Zeit- und Projektverlauf nach 38 bis 44 Monaten

Ablaufschema der Planung von der Anforderung bis zum Baubeginn großer Maßnahmen:

FD 66

Nr.	Bearbeitungsschritte	Bearbeitung durch:	optimaler Zeitverlauf
1	Anforderungen durch FD 61, FD 63, etc. bzw. aufgrund von Konzepten		Start der Maßnahme
2	Vorplanungen (Einstellen von Planungskosten in den Haushalt)	FD 66, FD 61, FD 63, etc.	
3	Konzeption der einzelnen Maßnahme, Konkretisierung	FD 66, FD 61, FD 63, etc.	1 Monat
4	Projektvorbereitung	FD 66, FD 61, FD 63, etc.	2-3 Monate
5	Grundlagenermittlung, Vorplanung, grobe Kostenschätzung	FD 66, FD 61, FD 63, etc.	3 Monate
6	Einholen eines Planungsbeschlusses	FD 66	2 Monate
7	Leistungsphasen 1-2, Grundlagenermittlung, Vorplanung	FD 66, FD 61, FD 63, etc.	2 Monate
8	Leistungsphasen 3-3, Entwurfs- und Genehmigungsplanung	FD 66, FD 61, FD 63, etc.	6-8 Monate
9	Einholen eines Baubeschlusses (<i>dann eigentlich erst Einstellen der Baukosten in den nächsten Doppelhaushalt</i>)	FD 66, Ausschüsse	2 Monate
10	Ausführungsplanung	FD 66, FD 61, FD 63, etc.	3-6 Monate
11	Vergabeverfahren	FD 66, FD 04	1-2 Monate
12	Einholung des Beschlusses über die Beauftragung	FD 66, Ausschüsse	1-2 Monate
13	Beauftragung und Bauvorbereitungen	FD 66, Baufirma	1-2 Monat

Baubeginn bei optimalem Zeit- und Projektverlauf nach 24 bis 33 Monaten

Unter Berücksichtigung des Haushaltsaufstellungsverfahrens und der entsprechenden Vorgaben (Baukosten erst bei Vorliegen eines Baubeschlusses einstellen) dürften bei zukünftigen Maßnahmen zunächst nur Planungskosten im Haushalt angemeldet werden und die Baukosten erst, sofern ein Entschluss gefällt wird, in dem darauffolgenden Doppelhaushalt.

Daraus ergibt sich der Umstand, dass noch einmal 12 bzw. 24 Monate hinzuzurechnen sind

Bei kleineren Baumaßnahmen ist dies eher Unkritisch zu sehen