

Der Vorsitzende  
des Planungs- und Umweltausschusses

Neumünster, den 16. Oktober 2020

An die Mitglieder  
des Planungs- und Umweltausschusses

# Einladung

Zur öffentlichen Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses lade ich ein zum

**28. Oktober 2020 um 17:30 Uhr**

**Dr. Uwe Harder Stadthalle.**

## Tagesordnung

### Öffentliche Sitzung:

1.	Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2.	Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
3.	Tagesordnung der Sitzung am 28.10.2020
4.	Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 26.08.2020
5.	Einwohnerfragestunde
6.	Anträge und Anfragen
6.1.	Anfrage von H. Feldmann-Jäger vom 12.10.2020 – Sachstand (Schutz von) Alleen in Neumünster Vorlage: 208/2018/An Endg. entsch. Stelle
6.2.	Antrag Stadtteilbeirat Stadtmitte vom 29.09.2020, Stadtreparatur und Aufwertung der Stadtmitte Vorlage: 0204/2018/An Endg. entsch. Stelle
6.3.	Antrag BfB vom 06.10.2020 - Kiosk (Seepavillon) mit Restauration und Terrasse am Einfelder See Vorlage: 0205/2018/An Endg. entsch. Stelle
7.	Bericht über ISEK Schlüsselmaßnahmen und Haushaltsanmeldungen der Fachdienste -61- und -63- - mündlicher Bericht -
8.	Umsetzung des Innenstadtkonzeptes Überdachter Spielplatz in der Freifläche "Am Klostergraben" hier: Baubeschluss Vorlage: 0568/2018/DS Vorberatung <b><u>- Vorlage bereits in Händen -</u></b>
9.	Umsetzung des Innenstadtkonzeptes - Umsetzungsbericht Vorlage: 0687/2018/DS Endg. entsch. Stelle
10.	Neufassung der Satzung über die Sondernutzung an öffentlichen Straßen in der Stadt Neumünster (Sondernutzungssatzung) Vorlage: 0663/2018/DS Vorberatung
11.	Der Ratsversammlung wird gemäß § 55 Abs. 3 LVwG der Entwurf der Stadtverordnung über Parkgebühren in der Stadt Neumünster vorgelegt Vorlage: 0684/2018/DS Vorberatung
12.	Bebauungsplan Nr. 165 "Ehemals Hanssen-Gelände, nördlich Hauptstraße" - Beschluss über Stellungnahmen - Satzungsbeschluss Vorlage: 0679/2018/DS Vorberatung

13.	1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 177 "Entwicklungsfläche Nord / A 7" - Beschluss über Stellungnahmen - Satzungsbeschluss Vorlage: 0685/2018/DS Vorberatung
14.	2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 122 "Schwarzer Weg" - Aufstellungsbeschluss - Anwendung des beschleunigten Verfahrens gemäß § 13 a Baugesetzbuch (BauGB) - Beschluss zur Durchführung einer frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung Vorlage: 0688/2018/DS Endg. entsch. Stelle
15.	Bebauungsplan Nr. 31 "Ecke Carlstraße / Nachtredder" - Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanes - Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplanes gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) - Änderungsbeschluss des Flächennutzungsplanes gem. § 8 Abs. 3 BauGB im Parallelverfahren - Durchführung einer Umweltprüfung - Beschluss zur Durchführung einer frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung Vorlage: 0691/2018/DS Endg. entsch. Stelle
16.	Dringliche Vorlagen
17.	Mitteilungen
17.1.	Entwicklung des Geländes der ehemaligen Scholtz-Kaserne einschließlich Landesamt - mündlicher Vortrag -
17.2.	Sachstand der Lärmsanierungen an Bahnstrecken - mündlicher Bericht -
17.3.	Städtebauliche Rahmenplanung des Karstadt-Gebäudes (Beschluss der Ratsversammlung vom 08.09.2020, Antrag 0201/2018/An) - mündlicher Vortrag zum Sachstand -
17.4.	Errichtung einer Dreifeld-Sporthalle mit Tribüne als Ersatz für die KSV-Halle- Aktueller Sachstand - Vorlage: 0281/2018/MV Kenntnisnahme
17.5.	Vorbereitende Untersuchungen "Quartier Buddestraße" - Sachstandsbericht Vorlage: 0286/2018/MV Kenntnisnahme
17.6.	Entwicklung interkommunales Gewerbegebiet Krogaspe Vorlage: 0290/2018/MV Kenntnisnahme
17.7.	Stadtradeln 2020 - Bilanz Vorlage: 0291/2018/MV Kenntnisnahme
17.8.	Beschlusskontrolle - öffentlich - siehe Anlage - Vorlage: 0284/2018/MV Kenntnisnahme
17.9.	Sonstige Mitteilungen

**Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden bei entsprechender Beschlussfassung voraussichtlich unter Ausschluss der Öffentlichkeit beraten:**

18.	Niederschrift über die am 26.08.2020 unter Ausschluss der Öffentlichkeit beratenden Tagesordnungspunkte
19.	Anträge und Anfragen
20.	Mitteilungen

gez. Krampfer

Vorsitzender

**Nachrichtlich:**

- Stadtteilbeirat Böcklersiedlung-Bugenhagen zu TOP 6.1, 11., 14., 17.4, 17.7, 17.8,
- Stadtteilbeirat Brachenfeld-Ruthenberg zu TOP 6.1, 11., 12., 17.7, 17.8,
- Stadtteilbeirat Einfeld zu TOP 6.1, 6.3, 11., 13., 17.7, 17.8,
- Stadtteilbeirat Faldera zu TOP 6.1, 11., 14., 17.7, 17.8,
- Stadtteilbeirat Gadeland zu TOP 6.1, 11., 17.7, 17.8,
- Stadtteilbeirat Gartenstadt zu TOP 6.1, 11., 13., 15., 17.7, 17.8,
- Stadtteilbeirat Stadtmitte zu TOP 6.1, 6.2, 9., 10., 11., 17.5, 17.7, 17.8,
- Stadtteilbeirat Tungendorf zu TOP 6.1, 11., 17.5, 17.7, 17.8,
- Stadtteilbeirat Wittorf zu TOP 6.1, 11., 17.7, 17.8.