

Antrag:

1. Die während der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung im Rahmen der gemeinsamen Stadtteilbeiratssitzungen Einfeld und Gartenstadt am 20.06.2019 eingegangenen Äußerungen der Öffentlichkeit sowie die Stellungnahmen der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange vom 08.08.2019 – 11.09.2019 werden zur Kenntnis genommen.
2. Der Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 177 „Entwicklungsfläche Nord / A 7“ für das gegenüber dem Aufstellungsbeschluss erweiterte Gebiet zwischen der Bundesautobahn 7 im Westen, der Landesstraße 328 im Norden, dem Baggersee im Osten und der Kreisstraße 1 im Süden in den Stadtteilen Einfeld und Gartenstadt, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), sowie die dazugehörige Begründung werden in der vorliegenden Fassung gebilligt.
3. Der Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 177 „Entwicklungsfläche Nord / A 7“ mit der dazugehörigen Begründung soll nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) öffentlich ausgelegt werden; die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind nach § 4 Abs. 2 BauGB zu beteiligen.