N i e d e r s c h r i f t

über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Bau- und
Vergabeausschusses

am Donnerstag, dem 05.12.2019

im im Neuen Rathaus, Raum 2.5/2.6

Beginn: 17:30 Uhr

Ende: 19:36 Uhr

Anwesend:

Ratsfrau / Ratsherr

Vorsitzende

Frau Helga Bühse
Frau Franka Dannheiser
Herr Andreas Kluckhuhn
Herr Thomas Krampfer
Herr Jan Hinrich Köster

Bürgerschaftsmitglieder

Frau Vera Böge
Herr Dr. Heinrich Erich Wadle
Herr Dr. Burkhard Weber
Herr Andreas Gärtner
Herr Fred Siebken

Beratendes Mitglied

Herr Florian Meyer

Außerdem anwesend

1 Vertreter der Presse
1 Vertreter der Stadtteilbeiräte
5 Zuhörer

Von der Verwaltung

Herr Jan Duve
Herr Berthold Heitker
Herr Claus-Peter Hillebrand
Frau Erika Jahn
Herr Thorsten Kubiak
Herr Matthias Kuck
Herr Ingo Kühl
Frau Andrea Natusch
Frau Siuts und Frau Schröder (Büro arbos)
Herr Bernd Speck
Herr Andreas Pries
Herr Ralf-Josef Schnittker
Frau Gundula Schuhmacher
Frau Ines Tamschick

Protokoll

Entschuldigt:

Ratsfrau / Ratsherr

Herr Klaus-Dieter Iwers

Beratendes Mitglied

Herr Ingo Grüßner

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1.	Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2.	Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
3.	Genehmigung der Tagesordnung
4.	Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 24.10.2019
5.	Einwohnerfragestunde
6.	Anträge und Anfragen
7.	Dringliche Vorlagen
8.	Neufassung der Straßenreinigungs- und der Straßenreinigungsgebührensatzung ab 01.01.2020 Vorlage: 0427/2018/DS
9.	Stellenbedarf im Fachdienst Gebäudemanagement Vorlage: 0393/2018/DS
10.	Holstenschule - Sanierung und Umgestaltung des Schulhofes Vorlage: 0406/2018/DS
11.	Ausbau Frankenstraße zwischen Boostedter Straße und Störstraße -Vorlage bereits in Händen- Vorlage: 0418/2018/DS
12.	Pflegestandards für Grünflächen mit öffentlicher Zweckbestimmung: Grünflächenpflegekonzept Vorlage: 0181/2018/MV
13.	Grünflächenpflege in stadtrepräsentativen Flächen -siehe Vorlage 0181/2018/MV-
14.	Mitteilungen
14.1.	Beschlusskontrolle - öffentlich Vorlage: 0182/2018/MV

1 .	Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
-----	---

Die Ausschussvorsitzende Frau Bühse eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

2 .	Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
-----	---

Die Verwaltung hat für die heutige Sitzung neben dem TOP 15. „Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über die am 24.10.2019 unter Ausschluss der Öffentlichkeit beratenden Tagesordnungspunkte“ 7 weitere Tagesordnungspunkte identifiziert, bei denen Ausschlussgründe vorliegen.

Bei TOP 17.-21. handelt es sich um Vergaben. Unter TOP 22 liegen zwei Mitteilungen vor.

Es wird einstimmig beschlossen, dass die Tagesordnungspunkte ab TOP 15. unter Ausschluss der Öffentlichkeit beraten werden.

Frau Bühse berichtet, dass in dem unter Ausschluss der Öffentlichkeit durchgeführten Teil der Sitzung am 24.10.2019 die folgenden Beschlüsse gefasst wurden:

- Vorlage 0409/2018/DS „Wartung und Unterhaltung der Straßenbeleuchtung in Neumünster und Wasbek“. Der Vergabe an die Firma MBA Neumünster GmbH wurde zugestimmt.
- Vorlage 0388/2018/DS „Vergabe Elly-Heuss-Knapp-Schule“. Der Vergabe der Rohbauarbeiten der Elly-Heuss-Knapp-Schule an die Fa. Hans Wagner, Neumünster wurde zugestimmt.

Zukünftig wird die Bekanntgabe der nichtöffentlichen Beschlüsse dem jeweiligen öffentlichen Protokoll beigefügt.

3 .	Genehmigung der Tagesordnung
-----	------------------------------

Frau Bühse beantragt, dass TOP 12 als ordentlichen TOP zu behandeln ist.

Frau Bühse teilt mit, dass zu den folgenden Tagesordnungspunkten Tischvorlagen verteilt wurden: 9,10,11,12, 13 und 21.

Die Tagesordnung wird einstimmig beschlossen, wobei die Tagesordnungspunkte ab TOP 15. unter Ausschluss der Öffentlichkeit beraten werden.

4 .	Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 24.10.2019
-----	---

Einwände gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift vom 24.10.2019 werden nicht vorgebracht.

5 .	Einwohnerfragestunde
-----	----------------------

Es liegen keine Einwohnerfragen vor.

6 .	Anträge und Anfragen
-----	----------------------

Es liegen weder Anträge noch Anfragen vor.

7 .	Dringliche Vorlagen
-----	---------------------

Es liegen keine dringlichen Vorlagen vor.

8 .	Neufassung der Straßenreinigungs- und der Straßenreinigungsgebührensatzung ab 01.01.2020 Vorlage: 0427/2018/DS
-----	---

Herr Dr. Weber teilt mit, dass die Vorlage nicht einfach zu lesen ist.

Beschluss:

1. Die anliegende Neufassung der Satzung über die Straßenreinigung in der Stadt Neumünster (Straßenreinigungssatzung) wird beschlossen.
2. Die anliegende Neufassung der Satzung über die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren in der Stadt Neumünster (Straßenreinigungsgebührensatzung) wird beschlossen.

Eng. Entsch. Stelle: Ratsversammlung

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 10
Nein-Stimmen: 0
Enthaltung: 0

9 .	Stellenbedarf im Fachdienst Gebäudemanagement Vorlage: 0393/2018/DS
-----	--

Die Verwaltung erläutert die Vorlage und beantwortet Fragen hierzu. In einer eingehenden Diskussion werden die Stellen unterschiedlich bewertet. Daher erfolgt die Abstimmung gesondert für jede Stelle.

Beschluss:

Im Vorgriff auf den Stellenplan 2021/22 wird der Schaffung folgender zusätzlicher Stellen im Fachdienst Gebäudemanagement zugestimmt:

- a) 1 Stelle Fachdienstleiter/in, Bes.Gr. A 14 **mit 10:0:0 Stimmen**
- b) 1 Stelle Bauingenieur/in in der Abt. Groß- und Sonderbauten, EGr. 11 TVöD VKA **mit 10:0:0 Stimmen**
- c) 1 Stelle Techniker/in in der Abteilung Hochbau, EGr. 9b TVöD VKA **mit 6:4:0 Stimmen**

Eng. Entsch. Stelle: Ratsversammlung

10 .	Holstenschule - Sanierung und Umgestaltung des Schulhofes Vorlage: 0406/2018/DS
------	--

Frau Siuts und Frau Schröder vom Büro arbos erläutern die bisherigen Planungen und beantworten Fragen der Ausschussmitglieder.

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, die Planungen fortzuführen und diese nach Fertigstellung der Ausführungsplanung den zuständigen Gremien zur Fassung des Baubeschlusses vorzulegen.

Eng. Entsch. Stelle: Ratsversammlung

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 9
Nein-Stimmen: 1
Enthaltung: 0

11 .	Ausbau Frankenstraße zwischen Boostedter Straße und Störstraße -Vorlage bereits in Händen- Vorlage: 0418/2018/DS
------	--

Herr Gärtner verlässt aus Gründen der Befangenheit für diesen Tagesordnungspunkt den Sitzungsraum. Frau Bühse erläutert, dass die vorangegangenen Beschlüsse in dieser Angelegenheit rechtswidrig waren, weil Herr Gärtner trotz Befangenheit mit abgestimmt hatte. In der letzten Ratsversammlung wurden die gestellten Anträge (Fraktionen: CDU, BfB und Bündnis 90/Die Grünen) zurück gestellt und vertagt.

Die Befangenheit von Herrn Gärtner ist Anlass, sich im Ausschuss erneut mit dem Thema zu befassen.

Die erneute Behandlung des Tagesordnungspunktes, unter Einbeziehung der Anträge aus der Ratsversammlung, findet die Zustimmung des Ausschusses.

Das Votum des Stadtteilbeirates muss nicht zwingend wiederholt werden.

Zunächst wird über den **Antrag der CDU** abgestimmt:

„Die Verwaltung wird beauftragt, folgende Maßnahmen in der Frankenstraße durchzuführen:

1. Die Schäden, die die Baumwurzeln sowohl an den Fundamenten der angrenzenden Gebäude als auch im Gehwegbereich verursacht haben, werden ermittelt und behoben.
2. Die entsprechenden Straßenbereiche werden in einem Zustand versetzt, der gewährleistet, dass zukünftig keine neuen Wurzelschäden mehr auftreten können. Der Belag des nördlichen Gehwegs muss insgesamt neu verlegt werden.
3. Der 1. Baum an der Kreuzung Boostedter Str. ist zu fällen und durch eine Neupflanzung zu ersetzen.
4. Den zuständigen städtischen Gremien ist bis zur 1. Sitzung 2020 darüber zu berichten, welche Gebäudeschäden an den Fundamenten entstanden sind, welche Kosten für die Beseitigung anfallen und wann die Schäden behoben werden. Darüber hinaus sind für die oben beschriebenen Maßnahmen die Gesamtkosten zu ermitteln.
5. Die Frankenstr. wird nicht im Vollausbau saniert. Durch Asphalterneuerungen ist die Straße in einem zufriedenstellenden Zustand. Es wird erwartet, dass zukünftig Straßenschäden so bald als möglich beseitigt werden.
6. Die Durchfahrt für LKW Fahrzeuge bleibt auch weiterhin untersagt.“

Beschluss: 4:5:0 Stimmen, somit ist der Antrag abgelehnt.

Der **Antrag des BfB:**

„Die Ratsversammlung beschließt die Ausbauplanung und die Finanzierung bzgl. des Ausbaus der Frankenstraße zwischen Boostedter Straße und Störstraße gemäß **Variante A**. Die Straße ist mit einem Dachprofil herzustellen.“

Beschluss: wird mit **0:9:0 Stimmen abgelehnt.**

Dem Antrag der **Grünen**

„Die Beschlussvorlage wird um einen Kleinbuchstaben und einen Satz ergänzt, so dass sie nunmehr lautet:

Die Ratsversammlung beschließt die Ausbauplanung und die Finanzierung bzgl. des Ausbaus Frankenstraße zwischen Boostedter Straße und Störstraße gemäß Varienante C.a. Darüber hinaus sind die Straßenlaternen so zu versetzen, dass der Gehweg ausreichend beleuchtet wird.“

Beschluss: wird mit **5:4:0 zugestimmt.**

Sodann ergeht der folgende geänderte

Beschluss:

Die Ratsversammlung beschließt die Ausbauplanung und die Finanzierung bzgl. des Ausbaus Frankenstraße zwischen Boostedter Straße und Störstraße gemäß Variante C.a. Darüber hinaus sind die Straßenlaternen so zu versetzen, dass der Gehweg ausreichend beleuchtet wird.

Eng. Entsch. Stelle: Ratsversammlung

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 5
Nein-Stimmen: 4
Enthaltung: 0

12 .	Pflegestandards für Grünflächen mit öffentlicher Zweckbestimmung: Grünflächenpflegekonzept Vorlage: 0181/2018/MV
------	--

Frau Bühse teilt mit, dass es sich bei diesem Tagesordnungspunkt um einen ordentlichen Tagesordnungspunkt handelt. Frau Bühse hat für die CDU einen Änderungsantrag gestellt, dieser wurde als Tischvorlage verteilt. Frau Bühse erläutert den Antrag und weist darauf hin, dass die Ratsbeschlüsse bezüglich der Erhaltung der Artenvielfalt und der Klimafreundlichkeit noch nicht im Grünflächenpflegekonzept berücksichtigt wurden.

Herr Kluckhuhn weist darauf hin, dass es keinen Ursprungsantrag gibt und daher auch kein Änderungsantrag gestellt werden kann.

In einer kontroversen Diskussion wird erörtert, dass das vorgeschlagene Grünflächenpflegekonzept nicht blockiert werden soll und daher jetzt umzusetzen ist.

Es wird angeregt, die Bürger auf der Homepage über die Planungen der Grünflächenpflege zu informieren.

In der anschließenden Abstimmung wird der **Änderungsantrag der CDU mit 5:5:0 Stimmen abgelehnt.**

Der Bau- und Vergabeausschuss nimmt die Vorlage **einstimmig zur Kenntnis.**

13 .	Grünflächenpflege in stadtrepräsentativen Flächen -siehe Vorlage 0181/2018/MV-
------	---

Die Verwaltung erläutert eine verteilte Tischvorlage. Herr Gärtner hat für die BfB den folgenden Änderungsantrag gestellt:

Der Ausschuss möge beschließen:

Die Verwaltung möge prüfen, welche Voraussetzungen für ein Projekt „Flüchtlinge in Migrationsmaßnahmen für städtische Grünflächen“ nötig sind. Das Ergebnis ist in der nächsten Sitzung zur Beratung vorzulegen.

Der Antrag wird mit **5:3:1 Stimmen beschlossen.** Ein Mitglied hat an der Abstimmung nicht teilgenommen.

Der Bau- und Vergabeausschuss nimmt die verteilte Tischvorlage zur Kenntnis.

14 .	Mitteilungen
------	--------------

14.1 .	Beschlusskontrolle - öffentlich Vorlage: 0182/2018/MV
--------	--

Der Bau- und Vergabeausschuss nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

gez. Helga Bühse
(Ausschussvorsitzende)

gez. Ines Tamschick
(Protokollführerin)