

## N i e d e r s c h r i f t

über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Bau- und  
Vergabeausschusses

am Donnerstag, dem 06.06.2019

im Sitzungszimmer 2.5/2.6

Beginn: 18:31 Uhr

Ende: 21:05 Uhr

### Anwesend:

#### Ratsfrau / Ratsherr

Ab TOP 6 Vorsitz ab TOP 7  
Ab TOP 6

Frau Helga Bühse  
Frau Franka Dannheiser  
Herr Andreas Kluckhuhn  
Herr Jan Hinrich Köster  
Herr Geoffrey Frederic Warlies

#### Bürgerschaftsmitglieder

Vorsitz bis TOP 6

Frau Vera Böge  
Herr Dr. Heinrich Erich Wadle  
Herr Dr. Burkhard Weber  
Herr Andreas Gärtner  
Herr Florian Meyer  
Herr Fred Siebken

#### Außerdem anwesend

1 Vertreter der Stadtteilbeiräte  
14 Zuhörer

#### Von der Verwaltung

Protokoll

Frau Erika Jahn  
Herr Thorsten Kubiak  
Herr Ingo Kühl  
Herr Peter Omland  
Herr Ralf-Josef Schnittker  
Frau Ines Tamschick

### Entschuldigt:

#### Ratsfrau / Ratsherr

Herr Klaus-Dieter Iwers

#### Bürgerschaftsmitglieder

Herr Manfred Riemke

**Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil**

1.	Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2.	Genehmigung der Tagesordnung
3.	Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 21.03.2019 und 25.04.2019
4.	Information über die am 25.04.2019 unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefassten Beschlüsse
5.	Einwohnerfragestunde
6.	Anträge und Anfragen
6.1.	Antrag Stadtteilbeirat Brachenfeld-Ruthenberg
7.	Dringliche Vorlagen
8.	Umsetzung Konzept „Sauberes Neumünster“ - Personalbedarf in der Abfallentsorgung (PPK-Abfuhr) (FD 70) Vorlage: 0310/2018/DS
9.	Umsetzung Konzept „Sauberes Neumünster“ - Einrichtung einer Service-Kolonne (FD 70) Vorlage: 0311/2018/DS
10.	Kundenzentrum TBZ - Einleitung einer Planung Vorlage: 0312/2018/DS
11.	Klärschlamm Entsorgung bis 2029 und folgende Jahre Vorlage: 0324/2018/DS
12.	Ersatzneubau und Aula Elly-Heuss-Knapp-Schule, Riemenschneiderstraße 1 Vorlage: 0303/2018/DS
13.	Brandschutzmaßnahmen an diversen Schulen Freigabe von Haushaltsmitteln Vorlage: 0323/2018/DS
14.	Pflegestandards für Grünflächen mit öffentlicher Zweckbestimmung: Grünflächenkonzept 2018 Vorlage: 0055/2018/MV
15.	Mitteilungen
15.1.	Beschlusskontrolle - öffentlich

	Vorlage: 0122/2018/MV
15.2.	Tag der offenen Tür TBZ
15.3.	Vollsperrung Ehndorfer Straße

1 .	Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
-----	---

Frau Bühse und Frau Dannheiser werden verspätet eintreffen und die Sitzung soll bereits beginnen. Somit sind die Vorsitzende und die stellvertretende Vorsitzende verhindert.

Gemäß § 41 Abs. 3 GeschORV (§ 46 Abs. 5 GO) ist das folgende geregelt:  
„Sind die/der gewählte Vorsitzende und ihre/seine Stellvertreterin/Stellvertreter an einer Sitzungsteilnahme verhindert, leitet das älteste Mitglied die Sitzung des Ausschusses.“

Das älteste Mitglied ist Herr Dr. Wadle. Herr Dr. Wadle übernimmt die Leitung der Sitzung.

Herr Dr. Wadle als Vorsitzender des Bau- und Vergabeausschusses begrüßt die Teilnehmenden dieser Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

2 .	Genehmigung der Tagesordnung
-----	------------------------------

Herr Kluckhuhn beantragt, dass der TOP 14 als ordentlicher TOP behandelt wird, damit ein Beschluss gefasst werden kann. **Diesem Antrag wird einstimmig zugestimmt.**

Die Tagesordnung wird einstimmig beschlossen, wobei die Punkte ab dem Tagesordnungspunkt 16 unter Ausschluss der Öffentlichkeit beraten und entschieden werden sollen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 8  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltung: 0

3 .	Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 21.03.2019 und 25.04.2019
-----	--

Einwände gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift vom 21.03.2019 und 25.04.2019 werden nicht vorgebracht.

4 .	Information über die am 25.04.2019 unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefassten Beschlüsse
-----	---

Der Ausschussvorsitzende informiert darüber, dass die Informationen über die am 21.03.2019 gefassten Beschlüsse bereits in der Sitzung am 25.04.2019 mitgeteilt wurden.

In dem unter Ausschluss der Öffentlichkeit durchgeführten Teil der Sitzung am 25.04.2019 die folgenden Beschlüsse gefasst wurde:

- Vorlage 0304/2018/DS „Vergabe: Baumaßnahme: Grundschule an der Schwale - Außenanlagen, Leistung: Landschaftsbauarbeiten“ an die Firma Stohn und Henningsen GmbH, Bordsesholm.
- Vorlage 0302/2018/DS „Vergabe: Baumaßnahme: Kleinflächensanierung 2019, Leistung: Straßenbauarbeiten“ an die Firma Krebs & Suhr GmbH & Co. KG, Neumünster.

5 .	Einwohnerfragestunde
-----	----------------------

Es liegen keine Einwohnerfragen vor.

6 .	Anträge und Anfragen
-----	----------------------

6.1 .	Antrag Stadtteilbeirat Brachenfeld-Ruthenberg
-------	---

Der Vorsitzende erläutert den Antrag von dem Stadtteilvorsteher Brachenfeld-Ruthenberg, Herrn Gorba.

Herr Kubiak erläutert den Sachstand und beantwortet Fragen der Ausschussmitglieder.

Herr Gärtner stellt den folgenden Antrag:

Der Beschluss des BVA zur Drucksache 0030/2018/DS vom 21.06.2018 wird aufgehoben.

**Dieser Antrag wird einstimmig beschlossen.**

Herr Gärtner stellt den folgenden Ergänzungsantrag zu Nr. 4:

Zusätzlich ist eine Planung mit gleicher Geometrie, aber mit dem Erhalt einzelner Bäume durch einen sach- und fachgerechten Wurzelschnitt zu erstellen.

Die Verwaltung wird beauftragt, eine neue Beschlussvorlage vorzulegen.

**Dieser Antrag wird mit 9:1:0 Stimmen beschlossen.**

Die Beschlussvorlage soll abgewartet werden und erst dann ein Beschluss erfolgen. Herr Gärtner beantragt daher den Beschluss auf die nächste Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses zu verschieben.

**Dieser Antrag wird einstimmig beschlossen.**

**Eng. Entsch. Stelle:** Bau- und Vergabeausschuss

7 .	Dringliche Vorlagen
-----	---------------------

Es liegen keine dringlichen Vorlagen vor.

8 .	Umsetzung Konzept „Sauberes Neumünster“ - Personalbedarf in der Abfallentsorgung (PPK-Abfuhr) (FD 70) Vorlage: 0310/2018/DS
-----	--

**Beschluss:**

1. Die Darstellung der Personalsituation im FD 70 im Bereich der Abfallentsorgung, wird zur Kenntnis genommen.
2. Auf Grundlage des dargestellten Stellenbedarfs wird der Schaffung von zwei zusätzlichen Stellen zugestimmt.
3. Mittel im Ergebnisplan und im Finanzplan 2019 und 2020 bis zur Höhe von insgesamt rd. 88.000 Euro werden zur Verfügung gestellt.

**Eng. Entsch. Stelle:** Ratsversammlung

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 9  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltung: 1

9 .	Umsetzung Konzept „Sauberes Neumünster“ - Einrichtung einer Service-Kolonne (FD 70) Vorlage: 0311/2018/DS
-----	--

**Beschluss:**

1. Die Darstellung der Personalsituation im FD 70 wird zur Kenntnis genommen.
2. Auf Grundlage des dargestellten Stellenbedarfs wird der Schaffung von zwei zusätzlichen Stellen zugestimmt.
3. Mittel im Ergebnisplan und im Finanzplan 2019/2020 bis zur Höhe von insgesamt rd. 60.000 Euro werden zur Verfügung gestellt.

**Eng. Entsch. Stelle:** Ratsversammlung

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 9  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltung: 1

10 .	Kundenzentrum TBZ - Einleitung einer Planung Vorlage: 0312/2018/DS
------	---

Herr Kluckhuhn stellt den folgenden Ergänzungsantrag:

1. Der Einleitung einer Planung für ein Kundenzentrum im TBZ sowie für eine Entwicklung des vorhandenen Betriebshofes zu einem modernen und funktionalen Betriebszentrum für die untergebrachten Dienste wird zugestimmt.
2. Für diese Planung soll die Verwaltung möglichst alsbald einen externen Planer oder Berater mit Erfahrungen bei Neu- und Umplanungen von Betriebshöfen im Entsorgungsbereich beauftragen.
3. Der beauftragte Planer oder Berater soll zunächst eine Vorplanung mit verschiedenen Varianten/Möglichkeiten im Ausschuss vorstellen. Der Ausschuss wird sodann entscheiden, aufgrund welcher Vorplanung die weitere Planung erfolgen soll.

**Der Ergänzungsantrag wird mit 9:0:1 Stimme beschlossen.**

Sodann ergeht der folgende ergänzte

**Beschluss:**

1. Der Einleitung einer Planung für ein Kundenzentrum im TBZ sowie für eine Entwicklung des vorhandenen Betriebshofes zu einem modernen und funktionalen Betriebszentrum für die untergebrachten Dienste wird zugestimmt.
2. Für diese Planung soll die Verwaltung möglichst alsbald einen externen Planer oder Berater mit Erfahrungen bei Neu- und Umplanungen von Betriebshöfen im Entsorgungsbereich beauftragen.
3. Der beauftragte Planer oder Berater soll zunächst eine Vorplanung mit verschiedenen Varianten/Möglichkeiten im Ausschuss vorstellen. Der Ausschuss wird sodann entscheiden, aufgrund welcher Vorplanung die weitere Planung erfolgen soll.

**Eng. Entsch. Stelle:** Bau- und Vergabeausschuss

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 9  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltung: 1

11 .	Klärschlamm Entsorgung bis 2029 und folgende Jahre Vorlage: 0324/2018/DS
------	---

Herr Kühl informiert über die Landesverbandstagung Nord (Anlage zum Protokoll).

Herr Kühl verteilt eine Tischvorlage und erläutert diese. Herr Dr. Wadle stellt den folgenden Änderungsantrag:

2. Die Entsorgung des Klärschlammes ist bis 31.12.2020 freihändig zu vergeben.

**Dieser Änderungsantrag wird mit 9:0:1 Stimme beschlossen.**

Sodann ergeht der folgende geänderte

**Beschluss:**

1. Die Ergebnisse der Markterkundung werden zur Kenntnis genommen.
2. Die Entsorgung des Klärschlammes ist bis 31.12.2020 freihändig zu vergeben.

**Eng. Entsch. Stelle:** Bau- und Vergabeausschuss

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 9  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltung: 1

12 .	Ersatzneubau und Aula Elly-Heuss-Knapp-Schule, Riemenschneiderstraße 1 Vorlage: 0303/2018/DS
------	--

**Beschluss:**

1. Der Baubeschluss für den Ersatzneubau und die Aula wird gefasst.
2. Die bereitstehenden Haushaltsmittel sollen für die Finanzierung dieses Projektes genutzt werden.

**Eng. Entsch. Stelle:** Ratsversammlung

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 10  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltung: 0

13 .	Brandschutzmaßnahmen an diversen Schulen Freigabe von Haushaltsmitteln Vorlage: 0323/2018/DS
------	--

Herr Kubiak erläutert, dass in der verteilten Tischvorlage sich lediglich im Deckblatt die Endgültig entscheidende Stelle von der Ratsversammlung auf den Schul-, Kultur- und Sportausschuss verschoben hat.

Der Bau- und Vergabeausschuss nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

14 .	Pflegestandards für Grünflächen mit öffentlicher Zweckbestimmung: Grünflächenkonzept 2018 Vorlage: 0055/2018/MV
------	---

Herr Kubiak erläutert, dass bislang kein Grünflächenkonzept erarbeitet wurde. Dies ist zukünftig nötig, allerdings ist dies sehr aufwändig. Es wird hier das Grünflächenpflegekonzept vorgestellt.

Frau Dannheiser stellt den folgenden Antrag:

Die Verwaltung wird beauftragt parallel ein Grünflächenkonzept zu erstellen, gleichzeitig aber auch eine Grünflächenpflegeliste zu erstellen und dem Ausschuss vorzulegen. In der nächsten Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses soll der Sachstand mitgeteilt werden.

**Dieser Antrag wird einstimmig beschlossen.**

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 10  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltung: 0

15 .	Mitteilungen
------	--------------

15.1 .	Beschlusskontrolle - öffentlich Vorlage: 0122/2018/MV
--------	--

Der Bau- und Vergabeausschuss nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

15.2 .	Tag der offenen Tür TBZ
--------	-------------------------

Herr Kubiak teilt mit, dass am 22.06.2019 im TBZ ein Tag der offenen Tür stattfindet (Anlage zum Protokoll).

15.3 .	Vollsperrung Ehndorfer Straße
--------	-------------------------------

Die Ehndorfer Straße wird zwischen Hansaring und Bogenstraße von Montag, 3. Juni, bis voraussichtlich Freitag, 12. Juli 2019, gesperrt. Der Kanal und die Hausanschlussleitungen werden saniert.

Dazu ist es notwendig, die Straße abschnittsweise voll zu sperren. Der erste Abschnitt beginnt am Hansaring. Eine Umleitung wird über die Bogenstraße eingerichtet. Nach den Tiefbauarbeiten folgt die Deckensanierung, die ebenfalls noch in diesem Jahr ausgeführt wird.

Außerdem wird die Trinkwassertransportleitung von SWN saniert, die Termine der Baumaßnahmen wurden abgestimmt. Es müssen für weitere Planungen erneut Terminabsprachen erfolgen.

gez. Dr. Heinrich Wadle

(Ausschussvorsitzender bis TOP 6)

gez. Helga Bühse

(Ausschussvorsitzende ab TOP 7)

gez. Ines Tamschick

(Protokollführerin)