

# Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des  
Planungs- und Umweltausschusses  
am Mittwoch, dem 21.11.2018  
im Sitzungszimmer 2.5 / 2.6

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 19.01 Uhr

## Anwesend:

### Ratsfrau / Ratsherr

Herr Thomas Krampfer

### Bürgerschaftsmitglieder

Herr Thomas Michaelis  
Herr Jörg Neumann

### Beratendes Mitglied

Herr Bruno Narnbach  
Herr Bernhard Radomski

### Von der Verwaltung

Frau Ute Obel  
Frau Sabine Schilf  
Frau Hilke Schulz (Protokollführerin)

### Außerdem anwesend

Frau Christina Ebel – BIG-Städtebau GmbH  
Herr Dr. Jesko Mühlenberend – BIG-Städtebau GmbH

**Entschuldigt:**

**Ratsfrau / Ratsherr**

Frau Helga Bühse  
Herr Ralf Ketelhut  
Frau Jeannie Kubon  
Herr Jan Hinrich Köster  
Herr Axel Westphal-Garken

**Bürgerschaftsmitglieder**

Herr Wolfgang Dr. Stein  
Herr Andreas Gärtner

**Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil**

1.	Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2.	Genehmigung der Tagesordnung
3.	Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 24.10,2018
4.	Information über die am 24.10.2018 unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefassten Beschlüsse
5.	Einwohnerfragestunde
6.	Anträge und Anfragen
7.	Stadtteil West - Vorbereitende Untersuchung gemäß § 141 Baugesetzbuch (BauGB) - Zustimmung zum Entwurf der vorbereitenden Untersuchungen und des Integrierten Städtebaulichen Entwicklungskonzeptes Vorlage: 0235/2018/DS
8.	Bebauungsplan Nr. 178 "Hofstelle südlich Hauptstraße" - Billigung des Entwurfes - Beschluss zur öffentlichen Auslegung Vorlage: 0197/2018/DS
9.	Umsetzung des Innenstadtkonzeptes - Umsetzungsbericht Vorlage: 0241/2018/DS
10.	Integriertes Stadtentwicklungskonzept (ISEK): Vorstellung der Schlüsselmaßnahmen der Fachdienste zur Unterstützung der Haushaltsberatungen - Fachdienste -61- und -63- - Mündlicher Vortrag -
11.	Dringliche Vorlagen
12.	Mitteilungen
12.1.	Maßnahmen zur Steigerung der biologischen Vielfalt Vorlage: 0071/2018/MV

1 .	Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
-----	---

Der Vorsitzende - Herr Krampfer – eröffnet die Sitzung um 19.00 Uhr und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Beschlussunfähigkeit fest.

Um 19.01 Uhr schließt der Ausschussvorsitzende die Sitzung.

2 .	Genehmigung der Tagesordnung
-----	------------------------------

3 .	Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 24.10,2018
-----	---

4 .	Information über die am 24.10.2018 unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefassten Beschlüsse
-----	---

5 .	Einwohnerfragestunde
-----	----------------------

6 .	Anträge und Anfragen
-----	----------------------

7 .	Stadtteil West - Vorbereitende Untersuchung gemäß § 141 Baugesetzbuch (BauGB) - Zustimmung zum Entwurf der vorbereitenden Untersuchungen und des Integrierten Städtebaulichen Entwicklungskonzeptes Vorlage: 0235/2018/DS
-----	--

8 .	Bebauungsplan Nr. 178 "Hofstelle südlich Hauptstraße" - Billigung des Entwurfes - Beschluss zur öffentlichen Auslegung Vorlage: 0197/2018/DS
-----	---

9 .	Umsetzung des Innenstadtkonzeptes - Umsetzungsbericht Vorlage: 0241/2018/DS
-----	---

10 .	Integriertes Stadtentwicklungskonzept (ISEK): Vorstellung der Schlüsselmaßnahmen der Fachdienste zur Unterstützung der Haushaltsberatungen - Fachdienste -61- und -63- - Mündlicher Vortrag -
------	--

11 .	Dringliche Vorlagen
------	---------------------

12 .	Mitteilungen
------	--------------

12.1 .	Maßnahmen zur Steigerung der biologischen Vielfalt Vorlage: 0071/2018/MV
--------	---

gez. Krampfer  
(Ausschussvorsitzender)

gez. Schulz  
(Protokollführerin)