

### **Anlagen:**

- 01 Planzeichnung mit Legende
- 02 Begründung einschl. Umweltbericht
- 03 Zusammenfassende Erklärung gem. § 6 Abs. 5 BauGB
- 04 Übersicht über die im Rahmen der öffentlichen Auslegung vorgebrachten  
Stellungnahmen mit Berücksichtigungsvorschlägen

Im Ratsinformationssystem zu dieser Drucksache oder zu den Dienstzeiten in der Stadtverwaltung (Stadthaus) einsehbar sind zudem folgende Unterlagen:

- 05 Einzelhandelsuntersuchung, Junker & Kruse vom 16.05.2017
- 06 Lärmtechnische Untersuchung, WVK vom 24.08.2016
- 07 Verkehrsgutachten, WVK vom 07.07.2016
- 08 Entwässerungsvorkonzept, WVK vom 19.08.2016
- 09 Entwässerungsvorkonzept, 2. Anpassung, WVK vom 27.06.2017
- 10 Baugrunduntersuchung, Ingenieurbüro Neumann vom 24.05.2016
- 11 Baugrunduntersuchung 2, Ingenieurbüro Neumann vom 30.05.2016
- 12 Stellungnahme zu der Plausibilitätsprüfung von Dr. Lademann & Partner vom  
November 2017, Junker & Kruse vom Dezember 2017