

Helga Bühse

CDU-Fraktion

0044/2018/A4

Frau Stadtpräsidentin

Anna-Katharina Schättiger

23.10.2018

Sehr geehrte Frau Stadtpräsidentin,

bitte nehmen Sie die nachfolgende Große Anfrage mit auf die Tagesordnung der Ratsversammlung.

Mit freundlichen Grüßen

Helga Bühse

Große Anfrage zum Familienzentrum Werderstr.

zur RV 6.11.

Im März 2016 wurde der Architektenwettbewerb zur Errichtung des Familienzentrums in der Werderstraße entschieden. Dazu folgende Fragen:

1. Ist bei der Ausschreibung des Realisierungswettbewerbs darauf hingewiesen worden, dass die Mauer entlang der Werderstr. unter Denkmalschutz steht? Wurde dieser Aspekt bei den Planentwürfen der beteiligten Büros berücksichtigt?
2. Wann wurde der erste Preisträger des hochbaulichen Realisierungswettbewerbs mit den Planungen bis zur Genehmigungsplanung beauftragt?
3. Ist das Büro unverzüglich seinem Auftrag nach gekommen? Wenn nein, warum nicht?
4. Welche Fachplaner wurden wann mit der Erarbeitung der Planungen



beauftragt?

5. Gab es innerhalb der Verwaltung Änderungs- und Ergänzungsforderungen zu den Planungen des Preisträgers?

6. Nach den mir bekannten jetzigen Planungen ist der ursprünglich im März 2016 vorgelegte Entwurf in wesentlichen Zügen geändert worden. Der Haupteingang ist auf die gegenüber liegende Seite verlegt worden und der Zulieferverkehr z. B. für das Mittagessen usw. soll über die Spielflächen der Kinder erfolgen. Die Eltern müssen ihre Kinder rund um die Kita zum Eingang bringen. Was ist der Grund für diese Änderungen?

7. Ist damit das Ergebnis des Realisierungswettbewerbs noch gültig?

8. Wann ist mit einer Baugenehmigung zu rechnen?

9. Wie hoch sind die jetzigen Gesamtbaukosten einschließlich der für die Gestaltung der Außenanlagen?

10. Wann ist mit der Fertigstellung zu rechnen?

11. Wer ist für die Verzögerung des Bauvorhabens verantwortlich?

12. Wie hoch sind die für die Verzögerung des Projekts angefallenen Zinsen, die an die Investitionsbank seit 2016 bis zur Fertigstellung erhoben werden?

13. Welche Kosten und in welcher Höhe werden gefördert? Gilt diese Zusage bis zur Fertigstellung?