

AZ: schm/je

Drucksache Nr.: 0546/2003/DS

=====

Beratungsfolge	Termin	Status	Behandlung
Bau-, Planungs- und Umwelt-ausschuss	16.12.2004	Ö	Endg. entsch. Stelle

Berichterstatter:

OBM/Erster Stadtrat

Verhandlungsgegenstand:

**Umgestaltung Aufenthaltsbereich
Großflecken / Lütjenstraße**

A n t r a g :

Der geplanten Umgestaltung des Aufenthaltsbereiches Großflecken / Lütjenstraße für im Haushalt 2005/2006 für 27.000, 00 EUR wird zugestimmt.

Finanzielle Auswirkungen:

Ausgabe in Höhe von 27.000,00 EUR für 2005/2006

B e g r ü n d u n g :

Im Rahmen des Vorhabens „WIN-Wohlfühlen“ in Neumünster soll der Aufenthaltsbereich an der Platane im Übergangsbereich Großflecken / Lütjenstraße überarbeitet werden.

Der Baumstandort der Platane ist zu beengt, so dass bauliche Schäden an der Einfassung entstanden sind. Weiterhin soll die beengte Situation für Sitzende durch Telefonzellen, Fahrradparker und Müllstation soll verbessert werden. Die Gestaltungselemente, wie der Brunnen und der „Kleine Prinz“, kommen nicht richtig zur Geltung.

Die vorliegende Planung sieht vor, die vorhandene Baumfassung aus Betonfertigteilen, die Bänke, Müllbehälter und Fahrradständer zu entfernen. Die Baumfassung soll vergrößert und aus Granitelementen und Sitzauflagen aus Holz hergestellt werden. Die Baumscheibe erhält eine bodendeckende Pflanzung mit einem niedrigen Schnittheckenelement.

Im Baumbereich sowie an den Platzrändern werden neue Abfallbehälter angeboten. Im Durchgang zum Waschpohl und im Bereich des SWN-Pavillons werden 15 Stück neue Fahrradanhänger aufgestellt.

Durch eine zurückhaltende Beleuchtung mittels Bodenstrahler entlang des Mauerfußes soll der Sitzbereich auch in der Dunkelheit Attraktivität erhalten.

Ein wichtiges Merkmal der Formgebung der Baumfassung und der Sitzangebote ist die Ausrichtung auf den Zugangsbereich des großen Pavillons. Der zur Lütjenstraße und den Gebäudefronten hin vorgeschlagene Rundbankcharakter findet sich in die Formgebung des Gesamtplatzes ein und bietet sich zu allen Richtungen als Sitzgelegenheit an.

Ziel der Umgestaltung ist es, die Aufenthaltsqualität durch eine große Anzahl von Sitzmöglichkeiten, durch einen eigenen Standort im Platzbereich der Skulptur „Kleiner Prinz“, durch Entfernen des Fahrrad-Sammelparkes und der Müllstation zu erhalten.

Die Verbesserung des Platanenstandortes dient der nachhaltigen Sicherung des Baumes.

Das ursprüngliche Architekturkonzept zum Großflecken (Rogalla, Schulze) wird nicht verändert. Die Maßnahmen dienen zur Erhaltung und Entwicklung des Bereiches als einer der Kommunikationsbereiche. Eine Abstimmung mit dem Marktmeister und dem Fachdienst Straßenverkehrsangelegenheiten ist erfolgt.

Die Gesamtkosten für die Umgestaltung betragen 27.000,00 EUR und werden vom Fachdienst Tiefbau und Grünflächen im neuen Doppelhaushalt 2005/2006 beantragt.

Die Verwaltung bittet um Zustimmung zur Umgestaltung des Aufenthaltsbereiches Großflecken / Lütjenstraße.

Im Auftrag

Unterlehberg
Oberbürgermeister

Arend
Erster Stadtrat

2. FDL –66-
3. FBL IV
4. –90- zur weiteren Veranlassung
5. Z. d. A.

Unterlehberg
Oberbürgermeister