

Antrag:

1. Die Bestrebungen der Fa. Michel Anlagen GmbH & Co. KG im Stadtteil Einfeld östlich des Roschdohler Weges zusätzliche rückwärtige Wohnbebauung umzusetzen sowie der Sachstand hierzu werden zur Kenntnis genommen.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die Voraussetzungen und Rahmenbedingungen für eine Wohngebietsausweisung im Sinne einer Nachverdichtung im rückwärtigen Bereich zu prüfen. Hierzu ist a) mit den betroffenen Anliegern eine Anliegerversammlung zur Information und Erörterung durchzuführen sowie b) eine fachgutachterliche Einschätzung zur schalltechnischen Machbarkeit einzuholen.
3. Die Ergebnisse sind dem Planungs- und Umweltausschuss zur Entscheidung über die Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens vorzulegen.