

Herr Müller erläutert mittels Bildschirmpräsentation Einzelheiten im Hinblick auf die Rahmenbedingungen, Steckbriefe der einzelnen Anlagen, durchgeführten Workshops und daraus entwickelten Leitlinien und Orientierungszielen. Insbesondere werden mögliche Umbauinstrumente wie Kleingartenparks, Geschosswohnungs- und Einfamilienhausbau, Renaturierung und Schaffung von Ausgleichsflächen umfassend dargestellt.

Frau Dannheiser, Frau Bühse und Herr Westphal bedankten sich zunächst ausdrücklich bei Herrn Müller für das erarbeitete Konzept – insbesondere das gelungene Layout.

Nach kritischen Anmerkungen der Ausschussmitglieder zu vorgesehenen Flächen für Einfamilienhäuser stellt Frau Dannheiser gemäß § 25 Abs. 5 GeschORV einen Antrag auf Zurückstellung der Vorlage bis zur Beteiligung der Stadtteilbeiräte.

Die Ausschussmitglieder haben Kenntnis genommen.

Herr Westphal lässt über den Zurückstellungsantrag abstimmen:

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 8
Nein-Stimmen: 0
Enthaltung: 2

Damit ist der Zurückstellungsantrag angenommen.

Beschluss:

1. Die Ratsversammlung beschließt das Kleingartenentwicklungskonzept als Planungsgrundlage für die künftige Entwicklung der Kleingartenanlagen in Neumünster.
2. Die Ratsversammlung beschließt
 - die Leitlinien,
 - die Kategorisierung der Anlagen in Aufwertungs-, Umbau- und Rückbauanlagen und die damit verbundenen Entwicklungsziele,
 - den Einsatz der Nachnutzungswerkzeuge und Umbauinstrumente.
3. Die Ratsversammlung beschließt die individuellen Entwicklungskonzepte der einzelnen Anlagen.
4. Die Verwaltung wird beauftragt, den Generalpachtvertrag unter Berücksichtigung besonderer Anforderungen der einzelnen Kleingartenanlagen neu aufzusetzen.
5. Die Verwaltung wird mit der Erarbeitung eines Umsetzungs-, Steuerungs- und Finanzierungskonzeptes beauftragt.
6. Mit der Umsetzung von ersten Maßnahmen soll im Rahmen der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel durch die Verwaltung begonnen werden.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: ---
Nein-Stimmen: ---
Enthaltung: ---

Endg. entsch. Stelle: Ratsversammlung