

## Innenstadtkonzept – Synoptische Gegenüberstellung

Innenstadtkonzept Ratsbeschluss vom 09.12.2014		Städtebauliche Entwürfe BHF - TGP - WES		Bürgerbeteiligung Planungswerkstatt 05.11.2016	
<b>Antragsteil 1 „Leitbild“</b>					
●	Attraktiver Einzelhandel	BHF	Keine Angaben	-	Leerstandsmanagement mit Aufenthaltsflächen für kreative Menschen / Zwischennutzung durch Start Ups
		TGP	Keine Angaben		
		WES	Keine Angaben		
●	Attraktive und vielfältige Gastronomie	BHF	Keine weiteren Angaben	-	Biergarten in der Innenstadt
		TGP	Ergänzung der gastronomischen Angebote auf der Ostseite des Großfleckens, auf der Nord- und Südseite des Großfleckens sowie im Bereich des Karstadt-Parkplatzes.	-	Ansiedlung von Gastronomie im Bereich der Teichuferanlagen
		WES	Ergänzung des gastronomischen Angebotes auf der Ostseite des Großfleckens, nördlich des Karstadt-Gebäudes sowie in den Teichuferanlagen		
●	Events auf dem Großfleck	BHF	Bau einer Stadtbühne auf dem nördlichen Teil des Großfleckens	-	Erhalt des Platzes für die Marktnutzung und andere Veranstaltungen
		TGP	Keine weiteren Angaben	-	Kleine punktuelle Veranstaltungen z. B. Webermarkt, Auftritte von LaienkünstlerInnen, Public Viewing
		WES	Keine weiteren Angaben	-	Erstellung eines Konzeptes für „Nicht-Marktzeiten“
				-	Kontrovers diskutiert: Eine Konzertmuschel im südlichen Bereich des Platzes
●	Ausbildung eines Boulevards insbesondere zwischen Gänsemarkt und nördlichem Kreisel	BHF	Siehe Antragsteil 10		Keine konkreten Angaben zum Boulevard
		TGP	Siehe Antragsteil 10		
		WES	Siehe Antragsteil 10		
●	Rundläufe	TGP	Schaffung einer weiteren Brücke in den Teichuferanlagen	-	Städtebauliche Rundgänge z. B. entlang der Rencks Allee / Fürstthof / Holstenstraße
				-	Querungshilfen über die Fahrbahn Großfleck
				-	Neue Brücke von den östlichen Teichuferanlagen zur Holsten Galerie

Innenstadtkonzept Ratsbeschluss vom 09.12.2014		Städtebauliche Entwürfe BHF - TGP - WES		Bürgerbeteiligung Planungswerkstatt 05.11.2016	
<b>Antragsteil 2 „Neupflasterung Großflecken“</b>					
●	Vollständige Neupflasterung	BHF	Vollständige Neupflasterung des Großfleckens	-	Erneuerung nicht notwendig, sondern Verbesserung
		TGP	Teilneupflasterung des Großfleckens in den Bereichen Allee, Austausch des Kleinpflasters in allen Bereichen in denen Kleinpflaster besteht	-	Beibehaltung der Pflasterung bei gleichzeitiger Neupflasterung von einheitlich gestalteten barrierefreien Überwegen
		WES	Vollständige Neupflasterung des Großfleckens (Großsteinpflaster soll im Platzinnenbereich als gesägtes Pflaster wieder eingebaut werden)	-	Teilneupflasterung z. B. der Laufbeziehungen - Barrierefreie Neupflasterung der Hauptfußwege - Kurze Bauphasen mit kleinen Bauabschnitten
●	Farbiges Pflaster	BHF	Pflasterung des Platzes sowie der Fahrbahn mit Natursteinplatten, sandfarben, Pflasterung der Ostseite in Klinker, Hervorhebung mit Ortbeton im Bereich der Schwalequerung	-	Beibehaltung der bestehenden Pflasterung
		TGP	Beibehaltung der Materialien in Querungsbereichen sägen und flammen der Oberfläche des Pflasters	-	Keine gelbe Pflasterung auf dem Großflecken - Erneuerung des Radwegebelages
		WES	Pflasterung der Randbereiche in Klinker, die Platzmitte mit gesägtem Großsteinpflaster, Fahrbahn in gelbem Asphalt	-	Sichtbarmachung des Radweges durch andersfarbigen Bodenbelag
<b>Antragsteil 4 „Kinderspielplatz“</b>					
●	Überdachter Kinderspielplatz im Bereich Klosterinsel	BHF	Keine weiteren Angaben zu Spielmöglichkeiten	-	Herstellung eines überdachten Spielplatzes
		TGP	Spielplatz im Bereich Klostergraben sowie in den Teichuferanlagen, Spielplatz und Spielmöglichkeiten im Bereich der Allee	-	Spielgeräte / Spielstationen auf dem Großflecken
		WES	Überdachter Spielplatz im Bereich Klostergraben	-	Aufstellung von Fitnessgeräten im Park - Spielmöglichkeiten für Kinder in den Teichuferanlagen

<b>Innenstadtkonzept Ratsbeschluss vom 09.12.2014</b>		<b>Städtebauliche Entwürfe BHF - TGP - WES</b>		<b>Bürgerbeteiligung Planungswerkstatt 05.11.2016</b>	
<b>Antragsteil 6 „Nutzung von Wasser zur Attraktivitätssteigerung“</b>					
●	Beleuchteter Springbrunnen (Fontäne) im Teich	BHF	Keine Aussagen zur Fontäne	-	Wasserspiel am Teich (Beleuchtung, Feuer)
		TGP	Erneuerung der Fontäne in den Teichuferanlagen		
		WES	Herstellung einer großen Fontäne		
●	Brunnen auf dem Großflecken	BHF	Begleitendes Wasserspiel entlang der Allee	-	Keine neuen Wasserspiele wegen der Kosten und der Pflege Wasserspiel in der Mitte des Platzes
		TGP	Großes Fontänenfeld auf dem nördlichen Großflecken		
		WES	Fontänenreihe entlang der Allee		
●	Begleitende Wasserspiele auf der Ostseite zwischen Gänsemarkt und nördlichem Kreisel	BHF	Keine Wasserspiele in diesem Bereich	-	Keine Aussagen für diesen Bereich
		TGP	Keine Wasserspiele in diesem Bereich		
		WES	Keine Wasserspiele in diesem Bereich		
<b>Antragsteil 7 „Grünzonen im Bereich des Großfleckens und der Teichuferanlagen, Sitzmöblierungen und Tische</b>					
●	Attraktivitätssteigerung durch Gestaltungskonzept der Teichuferanlagen	BHF	Überwiegend bestandsorientiertes Konzept	-	Gepflegte Grünanlagen, gut beleuchtet Spielmöglichkeiten für Kinder Neue Brücke zur Straße Am Teich Aufstellung von Fitnessgeräten „Beachanlage“ Zugang zum Wasser Grünachse Teichuferanlagen / Klostergraben sichtbar machen
		TGP	Umfassendes Konzept zur Neugestaltung, neue Brücke, Terrassenanlage an der Stadthalle sowie Bau einer Gastromeile auf dem Karstadt-Parkplatz		
		WES	Konzept zur Umgestaltung der Teichuferanlagen, Holzterrasse mit Gastronomie auf der Westseite des Parks, Terrassenanlage an der Stadthalle, Sitzstufen zur Schwale an der Mühlenbrücke		
●	Glasüberdachte Sonnenterrasse Am Teich“ mit Gastronomie	BHF	Keine Aussage	-	Holzstege und Terrassen mit Gastronomie Café am Teich
		TGP	Gastromeile auf dem Karstadt-Parkplatz		
		WES	Gastronomie auf der Nordseite des Karstadt-Gebäudes, Holzterrasse mit Gastronomie in den Teichuferanlagen		

<b>Innenstadtkonzept Ratsbeschluss vom 09.12.2014</b>		<b>Städtebauliche Entwürfe BHF - TGP - WES</b>		<b>Bürgerbeteiligung Planungswerkstatt 05.11.2016</b>	
●	Grünzonen im Bereich des Großfleckens	BHF	Herstellung einer Vielzahl von Grün- und Pflanzbeeten, Neupflanzungen von Bäumen, Grünflächen am südlichen und nördlichen Kreisel	-	Herstellung eines Ortes zum Verweilen im nördlichen Bereich des Großfleckens nach dem Vorbild Ecke Großflecken / Lütjenstraße  Möglichkeiten zum Ausruhen (begrünt) in räumlicher Nähe zu den Geschäften
		TGP	Keine weiteren Grünzonen im Bereich des Großfleckens, Reduzierung des Baumbestandes auf der Westseite des Großfleckens		
		WES	Keine weiteren Grünzonen auf dem Großflecken, neue Baumreihe auf der Ostseite des Platzes		
●	Bewegliche Hochbeete	BHF	Keine Aussage	-	Keine Aussage zu beweglichen Hochbeeten
		TGP	Keine Aussage		
		WES	Keine Aussage		
●	Alten- und behindertengerechte Bänke	BHF	Keine Aussage	-	An vielen Stellen ist der Wunsch nach einer barrierefreien und behindertengerechten Gestaltung erkennbar.
		TGP	Keine Aussage		
		WES	Keine Aussage		
<b>Antragsteil 9 „Glasarkaden vor den Gebäuden“</b>					
●	Glasarkaden	BHF	Keine Glasarkaden vorgesehen	-	Überdachung der Wegeführung um den Platz  Bühnenüberdachung im nördlichen und südlichen Bereich des Platzes  Überdachung der Lütjenstraße
		TGP	Keine Glasarkaden vorgesehen		
		WES	Keine Glasarkaden vorgesehen		

Innenstadtkonzept Ratsbeschluss vom 09.12.2014		Städtebauliche Entwürfe BHF - TGP - WES		Bürgerbeteiligung Planungswerkstatt 05.11.2016	
<b>Antragsteil 10 „Achsenbildung durch Boulevards, Achse Lütjenstraße / Holstenstraße“</b>					
●	Boulevards	BHF	Der Plan versucht eher eine vertikale Gliederung des Platzes insbesondere durch den Einbau der Stadtbühne und stellt damit den Gedanken der Boulevardbildung zurück.	-	Vertikale Verbindungselemente zur Gliederung durch z. B. Bäume, ein überdachter Kinderspielplatz und Lampen  Optische Querungshilfen
		TGP	Stärkung der Achse Gänsemarkt / Rathaus als Boulevard durch aufgeben des Parkstreifens auf der Ostseite des Großfleckens zugunsten Gastronomie		
		WES	Stärkung der Achse / Boulevard durch Pflanzung einer Baumreihe auf der Ostseite des Platzes		
●	Achse Lütjenstraße / Holstenstraße	BHF	Aufpflasterung im Bereich Holstenstraße im Übergang zum Großfleck	-	Querungsmöglichkeiten für FußgängerInnen an Hand von erhöhten Überwegen  Optische Querungshilfen z. B. zur Holstenstraße
		TGP	Aufpflasterung im Bereich Holstenstraße im Übergang zum Großfleck		
		WES	Aufpflasterung im Bereich Holstenstraße im Übergang zum Großfleck		
●	Kennzeichnung der Boulevards	BHF	Keine Vorschläge	-	Verbesserung der Optimierung durch Beschilderung (Lütjenstraße, Holstenstraße, Teichuferanlagen), z. B. durch digitale Wegweiser für die gesamte Stadt als App oder für das Handy  Hinweise auf Geschäfte in den Nebenstraße (Lütjen- und Holstenstraße)
		TGP	Keine Vorschläge		
		WES	Keine Vorschläge		

Innenstadtkonzept Ratsbeschluss vom 09.12.2014		Städtebauliche Entwürfe BHF - TGP - WES		Bürgerbeteiligung Planungswerkstatt 05.11.2016	
<b>Antragsteil 11 „Wochenmarkt auf dem Großflecken“</b>					
●	Regelungen zum Wochenmarkt (Änderung der Marktordnung)	BHF	Keine Angaben	-	Erhalt des Platzes für die Marktnutzung Erhalt der Multifunktionalität des Platzes Etablierung von festen Stromkästen für Marktstände Befahrbarkeit für Schausteller wichtig Abwasserentsorgung für Schaustellerflächen
		TGP	Keine Angaben		
		WES	Keine Angaben		
●	(Verzicht auf den Non-Food-Bereich, insbesondere dem Textilbereich)	BHF			
		TGP			
		WES			
●	Bio-Lebensmittel-Wochenmarkt	BHF	Keine Angaben		
		TGP	Keine Angaben		
		WES	Keine Angaben		
●	Verschiebung des Wochenmarktes (Anmerkung: Die Streckung des Marktes ist dann erforderlich, wenn Parkplätze im südlichen Bereich des Großfleckens entstehen sollen)	BHF	Keine Angaben	-	Konzentration des Marktes auf den Bereich südlich der Durchfahrt zum Karstadt-Parkplatz
		TGP	Keine Angaben		
		WES	Keine Angaben		
<b>Antragsteil 12 „Gestaltungsvorschriften“</b>					
●	Gestaltungssatzung für die Gebäude	BHF	Keine Angaben	-	Es wird die Überdachung der Lütjenstraße vorgeschlagen Aufwertung der Fassade von Karstadt
		TGP	Keine Angaben		
		WES	Keine Angaben		
●	Sondernutzung für den öffentlichen Raum	BHF	Keine Angaben	-	Pflege von Plätzen / Sauberkeit Erscheinungsbild verbessern Hochwertige Ausstattung z. B. krähentaugliche Mülleimer / Aschenbecher Belebung der Plätze durch Außengastronomie
		TGP	Keine Angaben		
		WES	Keine Angaben		

<b>Innenstadtkonzept Ratsbeschluss vom 09.12.2014</b>		<b>Städtebauliche Entwürfe BHF - TGP - WES</b>		<b>Bürgerbeteiligung Planungswerkstatt 05.11.2016</b>	
<b>Antragsteil 13 „Bedeutung der Kleinflecken“</b>					
●	Funktion des Kleinfleckens (Kulturelle Open Air Veranstaltungen)	BHF	Keine Angaben	-	Eine Arbeitsgruppe hat die Bebauung des Parkplatzes neben der Stadthalle vorgeschlagen
		TGP	Keine Angaben		
		WES	Keine Angaben		
●	Busparkplätze	BHF	Keine Angaben	-	Keine Angaben zur Einrichtung von Busparkplätzen auf dem Kleinflecken
		TGP	Keine Angaben		
		WES	Keine Angaben		
<b>Antragsteil 15 „Kostenfreier Busverkehr“</b>					
●	Kostenfreier Busverkehr für DOC-Besucher in die Innenstadt	BHF	Keine Angaben	-	Zum Thema ÖPNV Umgestaltung des Großfleckens zu einer Art shared space, wo Fußgänger, Radfahrer und AutofahrerInnen sowie der ÖPNV gleichberechtigt sind
		TGP	Keine Angaben		
		WES	Keine Angaben		
<b>Antragsteil 17 „Internetanbindung in der Innenstadt“</b>					
●	Frei zugängliches W-LAN-Netz in der Innenstadt  (ein frei zugängliches W-LAN-Netz wird durch die Stadtwerke Neumünster bereitgestellt)	BHF	Keine Angaben	-	Zum Thema W-LAN gab es keine Anregungen
		TGP	Keine Angaben		
		WES	Keine Angaben		
<b>Antragsteil 18 „Zusätzliche Beschreibung der Innenstadtplätze“</b>					
●	Ergänzende Bezeichnungen für Groß- und Kleinflecken	BHF	Keine Angaben	-	Verbesserung und Optimierung durch Beschilderung (Lütjenstraße, Holstenstraße, Teichuferanlagen), z. B. durch digitale Wegweiser für die gesamte Stadt als App für das Handy
		TGP	Keine Angaben		
		WES	Keine Angaben		
<b>Antragsteil 19 „Business Improvement District“ (BID)</b>					
●	Einrichtung eines „BID“ bzw. „PACT“	BHF	Keine Angaben		Kontrovers wurde diskutiert, ob die Reinigung öffentlicher Flächen ausschließlich Aufgabe der öffentlichen Hand ist.
		TGP	Keine Angaben		
		WES	Keine Angaben		