

Vorab per Mail

Stadt Neumünster
Großflecken 59
24534 Neumünster

McArthurGlen Group
MGE Neumünster Siteco
S.à.r.l

4a rue Henri Schnadt
L-2530 Luxembourg
Luxembourg
www.mcarthurglen.com

14.11.2016

Antrag auf Änderung des Bebauungsplans 118 „Sondergebiet Designer Outlet Center“ in Neumünster vom 30.Mai 2016

Hier: Änderung unseres Antrags

Sehr geehrte Frau Spieler,
sehr geehrte Damen und Herren,

nach intensiven Diskussionen mit Vertretern des Planungs- und Umweltausschusses der Stadt Neumünster möchten wir unseren Antrag auf Änderung des Bebauungsplans 118 „Sondergebiet Designer Outlet Center“ in Neumünster vom 30. Mai 2016 wie folgt anpassen:

Aufnahme gem. derzeitigen Bebauungsplan nicht zulässiger Sortimente:

Kosmetik- / Parfümerieartikel: bis 250 qm Verkaufsfläche
Lebensmittel / Spezialitäten: bis 200 qm Verkaufsfläche

Die nachfolgend genannten Sortimente bitten wir hinsichtlich ihrer maximal zulässigen Verkaufsfläche auf die nachfolgend genannten Größen zu ändern:

	<u>Aktuell gem. B-Plan zulässige Verkaufs- fläche</u>	<u>Anpassung</u>	<u>Maximal zulässige Verkaufsfläche nach Anpassung</u>
Bekleidung / Wäsche:	bis 13.000 qm	keine	bis 13.000 qm
Schuhe / Lederwaren:	bis 2.500 qm	+300 qm	bis 2.800 qm
Sportartikel:	bis 2.000 qm	+300 qm	bis 2.300 qm
Wohneinrichtung:	bis 1.000 qm	- 500 qm	bis 500 qm
GPK inkl. Haushaltswaren			

(hierin enthalten

Elektrokleingeräte als Zubehör): bis 1.000 qm

- 50 qm

bis 950 qm

Uhren/ Schmuck/ Accessoires: bis 500 qm

+100 qm

bis 600 qm

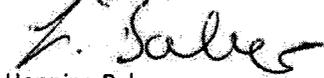
Weiterhin möchten wir die zulässige Fläche für Gastronomiebetriebe um 400 qm auf insgesamt maximal 1.400 qm den Gästen zugänglicher Aufenthaltsfläche erweitern.

~~Alle weiteren von uns beantragten Änderungen / Anpassungen gem. unserem Antrag vom 30. Mai 2016~~
behalten unverändert Gültigkeit.

Wir bitten Sie, diesen Änderungsantrag dem Planungs- und Umweltausschuss in seiner Sitzung am 17. November zur Entscheidung vorzulegen.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung und verbleiben

Mit freundlichen Grüßen



Henning Balzer

i.A. MGE Neumünster Siteco S.á.r.l.