

**Niederschrift
über die öffentliche Sitzung des Stadtteilbeirates Wittorf
Vom 27.04.2016**

Mitglieder: Frau Sabine Krebs
Herr Günter Schöbel
Herr Lars Karow
Herr Klaus Leschkus
Herr E.-C. Schättiger
Herr H.-J. Holland

Es fehlt entschuldigt: Herr Frank Matthiesen

Gäste: ca. 45 Bürgerinnen und Bürger

Beginn: 18.30 Uhr – Ende 20.30 Uhr

**TOP 1
Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

**TOP 2
Genehmigung der Tagesordnung**
Die Tagesordnung wird einstimmig genehmigt.

**TOP 3
Genehmigung der Niederschrift vom 17.03.2015**
Die Niederschrift vom 17.03.2015 wird einstimmig genehmigt

**TOP 4
Vorstellung des B-Plans Nr. 197 "Hofstelle Fohlenweg" durch die
Stadtverwaltung, Architekten und Investor**

Frau Krüger, Stadtplanung und Entwicklung erläutert mit Hilfe einer Karte die Lage des Grundstückes den Flächennutzungsplan.
Es sollen 3 Stadtvillen mit jeweils 4 WE und die 3 Doppelhäuser errichtet werden sollen. Die Art und Lage der Bebauung wird anschaulich durch Entwürfe der Architekten beschrieben. Die max. Höhe der Häuser ist mit knapp 9m angegeben, Die Dächer haben eine flache Neigung und der Dachboden darf und wird nicht als Wohnraum nutzbar gemacht.

61

Laut Planungsablauf wird das Baurecht ca. im Herbst erteilt.
Der Großbaumbestand bleibt erhalten. Naturschutzrechtliche Belange werden berücksichtigt. Auf freiwilliger Basis sagt Herr Behrendt, einer der Investoren zu, dass entlang des Weges der zum Baugebiet führt, quasi als Ausgleichsmaßnahme für die gefälltten Bäume auf dem Grundstück, Bäume gepflanzt werden.
Eine Nachbarin wundert sich, dass die Bauhöhe der Häuser im Norden mit knapp 9 Metern angegeben ist. Im Gespräch mit den Investoren war von ca. 7 Metern die Rede.

Herr Behrendt sagt, dass es wohl auf die 7m hinauslaufen wird, da dadurch die Baumaßnahme auch günstiger wird.

Die EG-Wohnungen sollen barrierearm gestaltet werden, um die Mietwohnungen auch für Senioren interessant zu machen.

Es entstehen zusätzlich 4 öffentliche Parkplätze.

Ein Anwohner des Fohlenweges gibt zu bedenken, dass die Parkplätze wohl nicht ausreichen. Der Fohlenweg verläuft im Bogen, ist schmal gebaut und schon jetzt wird es für Busse sehr eng.

Herr Heilmann von der Stadtverwaltung verweist in der Sache, dass bzgl. der Parkplätze, auf geltendes Recht geachtet wurde. Sollte es zu Problemen kommen, wird dann darauf reagiert.

Damit Schäden, die den Fohlenweg betreffen, erkannt werden, wird es vor Baubeginn ein Beweissicherungsverfahren geben.

63

61

60

Tagesordnungspunkt wird erweitert, da Herr Heilmann ein Projekt vorstellen möchte und ihm ein unnützes Warten erspart werden soll.

Herr Heilmann stellt das Projekt "Bike & Ride" vor. Dabei handelt es sich um überdachte Stellplätze für Fahrräder. Der Unterstand bietet Platz für 48 Fahrräder. Zusätzlich kommen 24 abschließbare Stellplätze dazu. Zugang mit Chipkarte.
Standorte: Hauptbahnhof und Südbahnhof.

Die Baukosten betragen ca. 100.000€. Es gibt ca. 75% Zuschüsse aus öffentlichen Mitteln. Baubeginn 2017.

61

TOP 5

Beschlusskontrolle

Parkende LKW an der Infotafel Altonaer Str. dürfen dort parken.
Sie verstoßen nicht gegen die StVO.

32

Das TBZ ist personell nicht in der Lage, den Schachtdeckel vor der Padenstedter Landstr. 68 zu reparieren. Es ist eine Firma beauftragt worden. In ca. 2 Wochen wird der Schaden behoben.

70

TOP 6 Mitteilungen

Frau Lingelbach informiert über das Stadtteilstfest in Wittorf vom 07.07-10.07.2016:
07.07. (Haus an der Stör. Veranstaltung für Senioren. Geschlossene Gesellschaft)
08.07. Eröffnung in der Wittorfer Kirche.
09.07. Spiel&Spaß auf dem Rasen der Wittorfer Grundschule.
Abends mit Musik auf dem Schulhof.
10.07. Flohmarkt in Wittorf

Aktion "Sauberes Wittorf": Es war unmöglich den Stadtteil komplett zu säubern, da zuviel Müll herum lag und liegt.

Hier ein paar Standpunkte wo ständig Müll und Unrat herum liegt:

- Fehmarnstr Höhe Schwalebrücke
- Parkplatz vor dem "Pausentreff" im Industriegebiet Süd
- Nahestr. auf beiden Seiten
- . Verbindung zwischen dem Krokamp und der Boostedter Str.
- Leinestr., ggü. Firma Tietgen-Sanitärtechnik

70

Herr Ostheimer gibt bekannt, dass die Jugend des Kanuclubs Neumünster in der Schwale und der Stör, vom Wasser aus, am 30.04.2016 Müll sammeln will.

Ein Anwohner erzählt von einem Zwischenfall an der Brücke in der Fehmarnstr.:
Er sah, wie Mitarbeiter vom TBZ einen Einkaufswagen aus dem Wasser zogen.
Sie stellten ihn auf den Gehweg. Einen Tag später lag er wieder im Wasser.

70

Herr H.-J. Holland stellt folgenden Antrag, der vom Stadtteilbeirat einstimmig angenommen wird:

Die Verwaltung wird gebeten den Unrat von den städtischen Flächen an der Fehmarnstr, in Bereich der Schwalebrücke zügig zu beseitigen.

Darüber hinaus wird die Verwaltung gebeten Sorge dafür zu tragen, das folgende Straßen im Bereich des DOC, bei Bedarf vom Müll befreit werden:

- Grünflächen an der Nahestr.
- Saalestr. (Parkplatz Pausentreff)
- . Verbindungsweg Krokamp -Boostedter Str.
- Leinestr.

60

70

Insbesondere vor den verkaufsoffenen Sonntagen sollte eine Reinigung der vorstehenden Flächen erfolgen.

Der Wanderweg hinter dem Seniorenheim "Haus an der Stör" ist in einem schlechten Zustand. Wurzeln und Steine machen einen Rundgang für z.B. Senioren mit Rollatoren sehr gefährlich. Der STB bittet um Kontrolle und ggf. Beseitigung der "Stolperfallen".

60

70

Auf der "Hamann's Allee sieht es genauso aus. Dort sollten bereits vor ca. 3 Jahren Maßnahmen zur Abhilfe eingeleitet werden.

60
70

Am Donnerstag, den 28.04.2016, präsentiert die SH-Netz in der Burggartenstr. ein Trafohäuschen, auf dem ein Künstler ein Gemälde von Hamann's Gasthof gemalt hat. Gäste sind herzlich willkommen.

Am Freitag, den 29.04.2016, wird ab 18.00Uhr in der Freiwilligen Feuerwehr Wittorf, der Kranz für den Maibaum hergestellt. Helfende Hände sind gern gesehen.

Am Samstag, den 30.04.2016, wird um 18.00Uhr der Maibaum auf dem Rasen vor der Wittorfer Schule aufgestellt. Danach Feier auf dem Schulhof der Wittorfer Schule.

TOP 7

Einwohnerfragen

Der Weg zwischen dem Kiefernweg und dem Tannenweg ist bei Regen überflutet. Der STB bittet um Prüfung und ggf. Behebung.

60

Am Wanderweg beim Ochsenweg verläuft ein Regenrohr, vor dem sich ein Gitter befindet. Es wurde schon häufiger beobachtet, dass Kinder eine Art "Mutprobe" machen, indem sie das Gitter entfernen und durch das Rohr kriechen. Damit dabei nichts passiert, bittet der STB um Prüfung, ob das Gitter befestigt werden kann.

60

Der Zustand der "Wittorfer Burg" verschlechtert sich. im Anhang finden sie eine Zusammenfassung, inkl. Bilder, auf denen der Zustand sichtbar gemacht wird. Herr Daniel Friederichs übergibt diese Fotos. Der STB bittet um Prüfung / Behebung / einen Ortstermin.

60
70

Viele Straßen in Wittorf haben durch Baumaßnahmen und aufgrund ihres Alters, Risse in der Fahrbahn. Wenn diese verschlossen werden würden, halten die Asphaltdecken länger.

60

Nach den Bauarbeiten im Grünen Weg sind sehr viele Absätze in der Fahrbahn. Sind die Arbeiten schon komplett abgeschlossen? Der STB bitte um Prüfung / Behebung.

60

GgÜ Grüner Weg 47, befindet sich eine Stolperkante. Der STB bitte um Prüfung / Behebung.

Ein Anwohner aus dem Kiefernweg berichtet von Rissen in der Fahrbahndecke und weist auf die Folgen durch Wasser im Winter hin. Der STB bittet um Prüfung / Behebung.

60

Das Ehrenmal in der Reuthenkoppel ist völlig verdreckt. Der STB bittet um Prüfung und ggf. Säuberung.

60
70

TOP 8
Verschiedenes

Ende 20.30 Uhr

Lars Karow
(Protokollführer)



Sabine Krebs
(STB-Vorsitzende)



Anwohner sagen, die städtische regelmäßige Pflege wurde vor Jahren komplett eingestellt.

Burgwall verwildert.

Morsche Bäume fallen immer wieder um.







05/2015

Großes Loch am Bahndamm.
Forstfahrzeug hatte sich laut einem
Anlieger festgefahren, 2015.
Loch besteht weiterhin. Diverse Holzabfälle



04/2015



2016



Fußgänger legen immer wieder große
Äste auf die Wege am Burgwall,
vermutlich um Zweiradfahrer auszubremsen



Fahrspuren am Burgwall



Fahrspur Motorcross - Reifen
am Burgwall





Tiefe Rinnen am Burgwall
Anlieger legen dort immer wieder
große Äste hin



Auf den Wegen sind Mofas erlaubt.
Wie geht es hier weiter?
Jugendliche auf Motorrollern kommen
hier oft lang.





Mofas erlaubt.
Sind die Wege dafür geeignet?



Matsch / Fahrrinnen



Matsch / Fahrspuren

Mit einem Minibagger wurde der
Matsch 20cm abgezogen



Feuchter Boden, Fahrrienen



Graffiti Waldgebiet Wittenorf



⇒ Flensburger Str.

Foto's von

"HAKANN'S ALLEE"







