		AZ:	
--	--	-----	--

Mitteilung-Nr.: 0194/2013/MV

=====

Beratungsfolge	Termin	Status	Behandlung
Bau-, Planungs- und Umwelt-ausschuss	29.01.2015	Ö	Kenntnisnahme

Betreff:

**Stadtteilzentrum Tungendorf am
Helmut-Loose-Platz**

In der Sitzung des Stadtteilbeirates Tungendorf vom 17.12.2014 ist eine erste Erörterung von Planungsanforderungen für eine Umgestaltung des Helmut-Loose-Platzes unter Mitwirkung der beauftragten Planer (Büro Arbos, Stadt- und Freiraumplanung, Büro Schlichting, Verkehrsplanung) erfolgt (Protokoll zur Stadtteilbeiratssitzung vom 17.12.2014 (Anlage), s.a. BPU 23.10.2014 – Mitteilung-Nr.: 0154/2013/MV).

Grundlage bildeten die Vorstellung der Ergebnisse der Verkehrszählung und beispielhafter Lösungsansätze zu einer künftigen Platzorganisation (Anlage). Diese beinhalten als Optionen eine weitere Platzfassung durch hochbauliche Ergänzung, Verkehrsentflechtung, geänderte Verkehrsführung u.a. mit Kreisellösung und Variantenentwicklung zu Flächen für ruhenden Verkehr.

Als Ergebnis der Veranstaltung ist die Verkehrszählung vom 04.06.2014 mit einer Erfassung des ruhenden Verkehrs im Platzbereich unter Berücksichtigung des zwischenzeitlich aufgenommenen Betrieb des Ärztehauses zu vervollständigen. In die Erfassung soll auch das Wochenende (Samstag) einbezogen werden.

Für die Platzentwicklung wurden als Ziele formuliert:

- keine weitere hochbauliche Entwicklung im Platzbereich
- Erhaltung und Sicherung des Edeka-Standortes
- Berücksichtigung des Marktbetriebes
- Lösung der verkehrlichen Probleme
v.a. ruhender Verkehr und Schülerwege, Verbesserung der Verkehrssicherheit für Fußgänger und Radfahrer, Fahrbahnaufpflasterung
- Geschwindigkeitsbegrenzung im gesamten Platzbereich
- Prüfung der Kreisellerschließung

Für die weitere Beteiligung im Verfahren wurde die Möglichkeit angeboten, frühzeitig Beiträge u.a. per e-mail an den Fachdienst Stadtplanung stadtplanung@neumuenster.de zu richten. Hierzu hat es bereits erste Rückläufe gegeben.

Im weiteren Verfahren ist vorgesehen, nach Abschluss der Bestandserfassung die Ziele für die weitere Platzentwicklung im Rahmen einer Vorentwurfsplanung festzulegen. Die Ergebnisse der Vorentwurfsplanung werden in einer der nächsten Sitzungen im Bau-, Planungs- und Umweltausschuss vorgestellt. Anschließend wird die Entwurfsplanung ausgearbeitet und dem Bau-, Planungs- und Umweltausschuss zur weiteren Beschlussfassung vorgestellt.