

# N i e d e r s c h r i f t

über die öffentliche Sitzung des Hauptausschusses

am Dienstag, dem 21.10.2014

im Neues Rathaus, Großflecken 59, 24534 Neumünster,  
2. Obergeschoss, Südflügel, Sitzungszimmer 2.5 / 2.6

<b><u>Beginn:</u></b> 18:30 Uhr	<b><u>Ende:</u></b> 19:43 Uhr
---------------------------------	-------------------------------

## **Anwesend:**

### **Ausschussvorsitzende**

	Frau Babett Schwede-Oldehus
--	-----------------------------

### **Ratsfrau / Ratsherr**

	Herr Volker Andresen
	Herr Uwe Döring
	Herr Wolf Rüdiger Fehrs
	Herr Jonny Griese
	Frau Esther Hartmann
	Herr Arno Jahner
	Herr Andreas Kluckhuhn
	Herr Gerd Kühl
	Frau Marianne Lingelbach
	Herr Mark Michael Proch

### **Außerdem anwesend**

Stadtpräsident	Herr Friedrich-Wilhelm Strohdiek
----------------	----------------------------------

### **Von der Verwaltung**

Oberbürgermeister	Herr Dr. Olaf Taurus
1. Stadtrat	Herr Günter Humpe-Waßmuth
Stadtrat	Herr Oliver Dörflinger
Personalratsvorsitzende	Frau Sabine Heidebrecht-Rüge
Gleichstellungsbeauftragte	Frau Heidi Basting
Protokollführer	Herr Holger Krüger

## **Abwesend:**

### **Ratsfrau / Ratsherr**

	Herr Volker Andresen
	Herr Sebastian Fricke
	Herr Hauke Hahn

Bis zu 2 Vertreter der Presse  
Bis zu 7 Zuhörer/innen

**Tagesordnung:**

1.	Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2.	Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
3.	Genehmigung der Tagesordnung der Sitzung am 21.10.2014
4.	Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschriften der öffentlichen Sitzungen vom 26.08.2014 und 02.09.2014
5.	Information über die am 02.09.2014 unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefassten Beschlüsse
6.	Ausschussumbesetzung: Stadtteilbeirat Faldera Vorlage: 0349/2013/DS
7.	Ausschussumbesetzung: Stadtteilbeirat Wittorf Vorlage: 0350/2013/DS
8.	Regionales Gewerbeflächen-Entwicklungskonzept Kiel Region - Mitwirkung der Stadt Neumünster Vorlage: 0334/2013/DS
9.	42. Änderung des Flächennutzungsplanes 1990 "Nördlich Looper Weg / Wührenallee" - Beschluss über Stellungnahmen - Feststellungsbeschluss Vorlage: 0335/2013/DS
10.	Förderrichtlinien "Jung kauft alt" Vorlage: 0348/2013/DS
11.	Neufassung der Satzung der Stadt Neumünster zur Angemessenheit der Aufwendungen für die Unterkunft im SGB II- und im SGB XII-Bereich Vorlage: 0352/2013/DS
12.	Benutzungs- und Entgeltordnung für die Stadtbildstelle Neumünster Vorlage: 0338/2013/DS
13.	Schul-/Sportentwicklungsplanung; hier: Umwidmung der Sporthalle der Theodor-Litt-Schule zu einem Schulraum Vorlage: 0339/2013/DS
14.	Raumbedarf der Elly-Heuss-Knapp-Schule (EHKS) im Gebäude Haart 224 und Einstellung des Betriebes des "Regionalen Pädagogischen Umweltzentrums (run)" Vorlage: 0344/2013/DS
15.	Kommunales Gesamtkonzept für Familienzentren in Neumünster 2014 Vorlage: 0341/2013/DS
16.	Förderung von pädagogischer Fachberatung in Kindertageseinrichtungen 2014 Vorlage: 0342/2013/DS
17.	Förderung von Familienzentren 2014 Vorlage: 0343/2013/DS

18.	Vertrag zwischen der Stadt Neumünster und dem Diakonischen Werk Altholstein GmbH über den Betrieb der Zentralen Beratungsstelle für Menschen in Wohnungsnot (ZBS) Vorlage: 0250/2013/DS
19.	Nutzung des ehemaligen Gemeindehauses St. Bartholomäus der kath. Kirche als Begegnungszentrum für den Stadtteil Faldera Vorlage: 0313/2013/DS
20.	Umbau und Neubau der Grund- und Gemeinschaftsschule Einfeld Vorlage: 0353/2013/DS
21.	Änderung der Straßenreinigungssatzung Vorlage: 0298/2013/DS
22.	Betriebsabrechnung der Abfallentsorgung 2013 Vorlage: 0328/2013/DS
23.	Betriebsabrechnung der Schmutzwasserbeseitigung 2013 Vorlage: 0329/2013/DS
24.	Betriebsabrechnung der Niederschlagswasserbeseitigung 2013 Vorlage: 0330/2013/DS
25.	Betriebsabrechnung der Straßenreinigung und des Winterdienstes Vorlage: 0331/2013/DS
26.	Berichtswesen / Beteiligungscontrolling
26.1.	Mündlicher Sachstandsbericht des Oberbürgermeisters zum Innenstadteinkaufscen- ter
27.	Dringliche Vorlagen
28.	Tagesordnungen der städtischen Ausschüsse
29.	Mitteilungen

1 .	Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
-----	---

**Beschluss:**

Die Vorsitzende - Babett Schwede-Oldehus - eröffnet die Sitzung um 18.30 Uhr und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Sie begrüßt die anwesenden Gäste und die Vertreter der Presse.

Vor Eintritt in die Tagesordnung spricht Ratsfrau Schwede-Oldehus nachträglich die Glückwünsche des Hauptausschusses zu folgenden Geburtstagen aus:

Herr Kluckhuhn am 05.09.  
Herr Fehrs am 09.09.  
Frau Hartmann am 24.09.  
Herr Kühl am 09.10.

2 .	Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
-----	---

**Beschluss:**

Die Verwaltung hat für die heutige Sitzung neben dem TOP 30. „Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschriften über die am 26.08. und 02.09.2014 unter Ausschluss der Öffentlichkeit beratenden Tagesordnungspunkte“ 3 weitere Tagesordnungspunkte identifiziert, bei denen Ausschlussgründe vorliegen.

Bei den TOPs 31. bis 33. geht es jeweils um Rechtsgeschäfte mit Unternehmen, bei denen Informationen über wirtschaftliche Verhältnisse in die Beratung mit einbezogen werden könnten.

Es wird einstimmig beschlossen, die Tagesordnungspunkte 30. bis 33. unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beraten.

3 .	Genehmigung der Tagesordnung der Sitzung am 21.10.2014
-----	--

**Beschluss:**

**Verteilt werden:**

- **Zu TOP 28. Städtische Ausschüsse:**  
jeweils Einladung und Tagesordnung zum

Jugendhilfeausschuss  
am 28.10.2014

Finanz- und Wirtschaftsförderungsausschuss  
am 29.10.

Zu TOP 31. werden Herr Trunk und Frau Feger, Geschäftsführung SWN, und zu TOP 33. Herr von Dollen; Geschäftsführer FEK, als Sachverständige zur Verfügung stehen.

Da im Anschluss an die Sitzung des Hauptausschusses die Gesellschafterversammlung der SWN tagt, bietet es sich an, die Reihenfolge der Beratung zu ändern – und zwar soll TOP 33. vor den TOPs 31. und 32. beraten werden, damit Herr von Dollen nicht so lange zu warten braucht.

Der somit geänderten Tagesordnung wird einstimmig zugestimmt, wobei die Tagesordnungspunkte 30. bis 33. unter Ausschluss der Öffentlichkeit und in der Reihenfolge 30., 33., 31. und 32. beraten werden sollen.

Herr Oberbürgermeister Dr. Tauras kündigt zwei Mitteilungen im nicht-öffentlichen Teil an. Diese sind in der Niederschrift unter TOP 34. verortet.

4 .	Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschriften der öffentlichen Sitzungen vom 26.08.2014 und 02.09.2014
-----	---

**Beschluss:**

Einwände gegen die Niederschriften werden nicht vorgebracht.

5 .	Information über die am 02.09.2014 unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefassten Beschlüsse
-----	---

**Beschluss:**

In der Sitzung am 02.09.2014 hat der Hauptausschuss unter Ausschluss der Öffentlichkeit keine Beschlüsse gefasst.

Bei allen Vorlagen, bei denen eine Beschlussfassung unter Ausschluss der Öffentlichkeit vorgesehen war, oblag die endgültige Entscheidung der Ratsversammlung. Es ging dabei um die Auflösung eines Erbbaurechtsvertrages und um die Niederschlagung von Gewerbesteuerforderungen. Es erfolgte jeweils Kenntnisnahme.

Ferner wurden die Halbjahresberichte der städtischen Gesellschaften und Anstalten öffentlichen Rechts, ein Positionspapier der Verwaltung zur Neu-Strukturierung der Wirtschaftsagentur und der Sachstandbericht zum Neubau des FEK zur Kenntnis genommen.

6 .	Ausschussumbesetzung: Stadtteilbeirat Faldera Vorlage: 0349/2013/DS
-----	--

**Beschluss:**

Es liegt noch kein Vorschlag vor.

Es erfolgt Kenntnisnahme.

7 .	Ausschussumbesetzung: Stadtteilbeirat Wittorf Vorlage: 0350/2013/DS
-----	--

**Beschluss:**

Es liegt noch kein Vorschlag vor.

Es erfolgt Kenntnisnahme.

8 .	Regionales Gewerbeflächen-Entwicklungskonzept Kiel Region - Mitwirkung der Stadt Neumünster Vorlage: 0334/2013/DS
-----	---

**Beschluss:**

Ratsherr Döring weist darauf hin, dass der Antrag zu Ziffer 2 überflüssig sei. Die Entscheidung, welche Mitarbeiter die Stadt im Planungsdialog vertreten, liege in der Organisationshoheit des Oberbürgermeisters. Ein Beschluss der Gremien sei daher nicht erforderlich. Er regt an, die Vorlage entsprechend zu ändern.

Ferner bittet er zur Beratung in der Ratsversammlung um Informationen über die Ergebnisse des Gespräches im Planungsdialog am 26.09.2014.

Die Erhöhung des Gesamtkostenrahmens auf 70.000,- € wird ebenso wie die anteilige Finanzierung zu jeweils gleichen Teilen pro Partner kritisch diskutiert.

Herr Oberbürgermeister Dr. Taurus weist darauf hin, dass die Modalitäten der Finanzierung schon feststanden, als Neumünster beigetreten ist. Dies ließ sich nicht nachverhandeln.

Ungeachtet dessen wird nachgefragt, womit die Erhöhung um 15.000,- € begründet wird und wie die Deckung erfolgen soll.

Die Informationen sollen zur weiteren Vorberatung im Finanz- u. Wirtschaftsförderungsausschuss nachgeliefert werden.

Es erfolgt Kenntnisnahme.

9 .	42. Änderung des Flächennutzungsplanes 1990 "Nördlich Looper Weg / Wührenallee" - Beschluss über Stellungnahmen - Feststellungsbeschluss Vorlage: 0335/2013/DS
-----	---

**Beschluss:**

Auf Nachfrage von Ratsfrau Lingelbach wird bestätigt, dass der Stadtteilbeirat beteiligt worden ist.

Es erfolgt Kenntnisnahme.

10 .	Förderrichtlinien "Jung kauft alt" Vorlage: 0348/2013/DS
------	---

**Beschluss:**

Ratsherr Döring kritisiert, dass über diese Vorlage einen Monat vorher und nicht im Rahmen der Haushaltsberatung entschieden werden soll, zumal Mittel umgeschichtet werden sollen.

Die Deckung aus ISEK-Mitteln werde von der SPD nicht mitgetragen.

Ratsfrau Hartmann schließt sich dieser Kritik an.

Im Anschluss wird die Frage, was „sonstige Interessierte“ sind, diskutiert. Zur Frage, welche Erfahrungen anderen Kommunen mit Investoren mit Gewinnerzielungsabsichten haben machen können, werden Informationen zur Beratung im Fachausschuss erbeten.

Es erfolgt Kenntnisnahme.

11 .	Neufassung der Satzung der Stadt Neumünster zur Angemessenheit der Aufwendungen für die Unterkunft im SGB II- und im SGB XII-Bereich Vorlage: 0352/2013/DS
------	---

**Beschluss:**

Auf Nachfrage von Ratsherrn Kluckhuhn wird mitgeteilt, dass ein Rechtsanwalt aus Neumünster im Rahmen seiner Vertretung einer Klientin das Normenkontrollverfahren veranlasst habe. Über dessen Sachstand könne keine Aussage gemacht werden.

Es erfolgt Kenntnisnahme.

12 .	Benutzungs- und Entgeltordnung für die Stadtbildstelle Neumünster Vorlage: 0338/2013/DS
------	--

**Beschluss:**

Es erfolgt Kenntnisnahme.

13 .	Schul-/Sportentwicklungsplanung; hier: Umwidmung der Sporthalle der Theodor-Litt-Schule zu einem Schulraum Vorlage: 0339/2013/DS
------	--

**Beschluss:**

Es erfolgt Kenntnisnahme.

14 .	Raumbedarf der Elly-Heuss-Knapp-Schule (EHKS) im Gebäude Haart 224 und Einstellung des Betriebes des "Regionalen Pädagogischen Umweltzentrums (run)" Vorlage: 0344/2013/DS
------	---

**Beschluss:**

Es erfolgt Kenntnisnahme.

15 .	Kommunales Gesamtkonzept für Familienzentren in Neumünster 2014 Vorlage: 0341/2013/DS
------	--

**Beschluss:**

Herr 1. Stadtrat Humpe-Waßmuth weist zu den TOPs 15. bis 17. darauf hin, dass in der Beratungsfolge jeweils Vorberatung durch den Hauptausschuss vorgesehen sei. Korrekt sei indes Kenntnisnahme, ein Votum des Hauptausschusses sei nicht erforderlich.

Es erfolgt Kenntnisnahme.

16 .	Förderung von pädagogischer Fachberatung in Kindertageseinrichtungen 2014 Vorlage: 0342/2013/DS
------	--

**Beschluss:**

Herr 1. Stadtrat Humpe-Waßmuth weist zu den TOPs 15. bis 17. darauf hin, dass in der Beratungsfolge jeweils Vorberatung durch den Hauptausschuss vorgesehen sei. Korrekt sei indes Kenntnisnahme, ein Votum des Hauptausschusses sei nicht erforderlich.

Es erfolgt Kenntnisnahme.

17 .	Förderung von Familienzentren 2014 Vorlage: 0343/2013/DS
------	---

**Beschluss:**

Herr 1. Stadtrat Humpe-Waßmuth weist zu den TOPs 15. bis 17. darauf hin, dass in der Beratungsfolge jeweils Vorberatung durch den Hauptausschuss vorgesehen sei. Korrekt sei indes Kenntnisnahme, ein Votum des Hauptausschusses sei nicht erforderlich.

Es erfolgt Kenntnisnahme.

18 .	Vertrag zwischen der Stadt Neumünster und dem Diakonischen Werk Altholstein GmbH über den Betrieb der Zentralen Beratungsstelle für Menschen in Wohnungsnot (ZBS) Vorlage: 0250/2013/DS
------	--

**Beschluss:**

Es wird die Frage gestellt, was es mit den Kontingentflüchtlingen auf sich habe (Seite 2 der Begründung – letzter Absatz) und um welche Fälle es dabei gehen könnte. Um entsprechende Informationen im Rahmen der weiteren Vorberatung wird gebeten.

Es erfolgt Kenntnisnahme.

19 .	Nutzung des ehemaligen Gemeindehauses St. Bartholomäus der kath. Kirche als Begegnungszentrum für den Stadtteil Faldera Vorlage: 0313/2013/DS
------	--

**Beschluss:**

Ratsfrau Lingelbach weist auf einen Prüfauftrag durch den Stadtteilbeirat Faldera hin, demzufolge die Errichtung eines Familienzentrums angeregt wurde.

Herr 1. Stadtrat Humpe-Waßmuth führt dazu aus, dass das Konzept mit dem Stadtteilbeirat abgestimmt sei. Bei der Frage nach einem Familienzentrum ginge es um andere Bereiche des Gebäudekomplexes. Das Thema werde von der Verwaltung aufgegriffen. Eine entsprechende Vorlage wird angekündigt.

Es erfolgt Kenntnisnahme.

20 .	Umbau und Neubau der Grund- und Gemeinschaftsschule Einfeld Vorlage: 0353/2013/DS
------	--

**Beschluss:**

Ratsherr Döring kritisiert, dass aktuelle Angaben zu den finanziellen Auswirkungen fehlten. Die im Haushalt veranschlagten Mittel würden dem Stand der Planung nicht mehr entsprechen und seien vermutlich auch nicht auskömmlich. Eine aktuelle Darstellung der finanziellen Auswirkungen soll zur Vorberatung im Finanz- u. Wirtschaftsförderungsausschuss vorgelegt werden.

Kritisch diskutiert wird die Frage nach der Berücksichtigung der Inklusion. Ein Neubau ohne die Berücksichtigung spezifischer Anforderungen sei problematisch. Herr 1. Stadtrat Humpe-Waßmuth führt dazu aus, dass das Thema „Inklusion“ regelmäßig noch nicht umgesetzt werden könne. Konkrete Daten zum Bedarf können derzeit vom Land noch nicht zur Verfügung gestellt werden. Zugesagt wird, beizeiten im Schul-, Kultur- und Sportausschuss zu berichten.

Es erfolgt Kenntnisnahme.

21 .	Änderung der Straßenreinigungssatzung Vorlage: 0298/2013/DS
------	--

**Beschluss:**

Es wird die Frage gestellt, inwieweit die Stadtteilbeiräte, der Siedlerbund etc. ausreichend eingebunden worden sind.

Herr Stadtrat Dörflinger weist darauf hin, dass mit der Vorlage Anregungen aus den Stadtteilbeiräten umgesetzt würden.

Ungeachtet dessen wird aufgrund der Erfahrungen der Vergangenheit betont, dass eine Beschlussfassung erst nach angemessener Beteiligung der Stadtteilbeiräte erfolgen könne.

Auf eine E-Mail des Stadtteilverstehers Einfeld, auf die ggf. im Rahmen der Vorberatung im Finanz- u. Wirtschaftsförderungsausschuss eingegangen werden müsse, wird hingewiesen.

Es erfolgt Kenntnisnahme.

22 .	Betriebsabrechnung der Abfallentsorgung 2013 Vorlage: 0328/2013/DS
------	---

**Beschluss:**

Es erfolgt Kenntnisnahme.

23 .	Betriebsabrechnung der Schmutzwasserbeseitigung 2013 Vorlage: 0329/2013/DS
------	---

**Beschluss:**

Es erfolgt Kenntnisnahme.

24 .	Betriebsabrechnung der Niederschlagswasserbeseitigung 2013 Vorlage: 0330/2013/DS
------	---

**Beschluss:**

Es erfolgt Kenntnisnahme.

25 .	Betriebsabrechnung der Straßenreinigung und des Winterdienstes Vorlage: 0331/2013/DS
------	---

**Beschluss:**

Es erfolgt Kenntnisnahme.

26 .	Berichtswesen / Beteiligungscontrolling
26.1 .	Mündlicher Sachstandsbericht des Oberbürgermeisters zum Innenstadteinkaufscenter

**Beschluss:**

Herr Oberbürgermeister Dr. Tauras gibt einen ausführlichen Sachstandsbericht ab. Inhaltlich kann auf die Mitteilungsvorlage 0148/2013/MV im Bau-, Planungs- und Umweltausschuss am 23.10.2014 verwiesen werden.

Auf die Probleme im Bereich Konrad-Adenauer-Platz / Kuhberg wird hingewiesen. Insbesondere die Parkplatzsituation am Ärztehaus bereite Schwierigkeiten. Herr Oberbürgermeister Dr. Tauras berichtet, dass dazu Gespräche geführt worden seien. Es konnten Lösungsansätze entwickelt werden. Ein Vorschlag zur Gestaltung des Platzes wird für die November-Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses angekündigt.

Es erfolgt Kenntnisnahme.

27 .	Dringliche Vorlagen
------	---------------------

**Beschluss:**

Es liegen keine Dringlichkeitsvorlagen vor.

28 .	Tagesordnungen der städtischen Ausschüsse
------	---

**Beschluss:**

a) Sozial- und Gesundheitsausschuss am 22.10.2014

Ratsherr Kühl kritisiert die sehr kurzfristige Einladung zur Sitzung des Sozial- und Gesundheitsausschusses. Zudem sei der falsche Stadtteilbeirat hinzugebeten worden.

Herr 1. Stadtrat Humpe-Waßmuth weist darauf hin, dass es darum ginge, die Informationsbedürfnisse der Betroffenen zu befriedigen. Entsprechende Fragen habe es insbesondere aus dem Bereich des Stadtteilbeirats Brachenfeld-Ruthenberg gegeben, weshalb dessen Mitglieder als Gäste hinzugeladen worden seien. Zwischenzeitlich habe man auch Kontakt zum Stadtteilbeirat Stadtmitte aufgenommen und auch dessen Mitglieder eingeladen.

Die Frage, ob sich die Informationsbedürfnisse der Öffentlichkeit mit einer solchen Veranstaltung ausreichend befriedigen lassen, zumal der Termin in den Herbstferien liegt, wird kritisch diskutiert.

→ es erfolgt Kenntnisnahme

b) Bau-, Planungs- und Umweltausschuss am 23.10. und 30.10.2014

→ es erfolgt Kenntnisnahme

c) Jugendhilfeausschuss am 28.10.2014

→ es erfolgt Kenntnisnahme

d) Finanz- und Wirtschaftsförderungsausschuss am 29.10.2014

→ es erfolgt Kenntnisnahme

e) Schul-, Kultur- und Sportausschusses am 30.10.2014

→ es erfolgt Kenntnisnahme

Die Sitzung des Ausschusses für Brandschutz, Rettungsdienst und Katastrophenschutz am 28.10.2014 findet nicht statt.

29 .	Mitteilungen
------	--------------

**Beschluss:**

Es liegen keine Mitteilungen vor.

gez. Babett-Schwede-Oldehus  
(Ausschussvorsitzende/r)

gez. Holger Krüger  
(Protokollführer)