

### **Anlagen:**

- Übersicht über die vorgebrachten Stellungnahmen mit Beschlussvorschlägen
- Planzeichnung (Teil A)
- Textliche Festsetzungen (Teil B)
- Begründung einschl. Umweltbericht
- Zusammenfassende Erklärung gem. § 10 Abs. 4 BauGB
- Empfehlungen für den Umgang mit zukünftigen Einzelhandelsansiedlungen sowie die erweiterte einzelhandelsrelevante Stellungnahme, Büro Junker + Kruse – liegt bereits in Händen
- Schalltechnische Untersuchung zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 128, LÄIRM Consult ,GmbH – liegt bereits in Händen
- Artenschutzrechtlich Prüfung, Büro Greuner – Pönicke – liegt bereits in Händen
- Verkehrstechnische Untersuchung, Büro SBI – liegt bereits in Händen