



Zu Punkt der öffentlichen Ratsversammlung der Stadt NMS am 03.06.2014

Sozialdemokratische Rathausfraktion

der Stadt Neumünster

0096/2013/An

SPD-Rathausfraktion-Großflecken 75-24534 Neumünster

Herrn Stadtpräsidenten
Friedrich-Wilhelm Strohdiek
Großflecken 59

24534 Neumünster

Sozialdemokratische Rathausfraktion der
Stadt Neumünster

Großflecken 75
24534 Neumünster

Telefon 04321/929830
Telefax 04321/929831

E-Mail: rathausfraktion@spd-neumuenster.de

IBAN: DE10 2305 1030 0000 1470 60
Sparkasse Südholstein, BIC NOLADE21SHO

Neumünster, den 31.03.2014

E. 31.3.14

31.03.14
ab am 1.4.14 li

Sehr geehrter Herr Stadtpräsident,

setzen Sie bitte folgenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung der
Ratsversammlung.

Mit freundlichen Grüßen


Uwe Döring und Fraktion

Die Ratsversammlung möge beschließen:

Bei der Fortschreibung des Einzelhandels- und Zentrenkonzepts sind weitere verträgliche
Entwicklungs- und Erweiterungsmöglichkeiten für das Unternehmen „NORTEX“ am
Sonderstandort „Grüner Weg“ zu berücksichtigen. Insbesondere soll es ermöglicht werden,
vorhandene Verkaufsflächen für innenstadtrelevante Produkte gegen andere
innenstadtrelevante Produkte auszutauschen. Dabei sollen die bisherigen Beschränkungen
für bestimmte Produkte entfallen.

Begründung:

Der Standort „Grüner Weg“ dient sowohl der Nahversorgung für den Stadtteil Wittorf wie
auch der überregionalen Versorgung.
NORTEX hat sich über eine jahrzehntelange Entwicklung an diesem Standort zu einem
Magnetbetrieb für die Stadt Neumünster entwickelt. Angesichts der Bedeutung des
Unternehmens müssen an dem jetzigen Standort die rechtlichen Voraussetzungen für
betriebliche Weiterentwicklungsmöglichkeiten geschaffen werden. Diese Änderung des
Konzepts ist Folge der veränderten Wettbewerbssituation, die sich am Standort „Grüner
Weg“ nunmehr gegenüber dem Designer Outlet Center und nicht mehr nur gegenüber der
Innenstadt ergibt.



Sozialdemokratische Rathausfraktion
der Stadt Neumünster

0096/2013/An

SPD-Rathausfraktion-Großflecken 75-24534 Neumünster

Herrn Stadtpräsidenten
Friedrich-Wilhelm Strohdiek
Großflecken 59

24534 Neumünster

SPD/OSA/1. SR/SR/1

61/10.1

Sozialdemokratische Rathausfraktion der
Stadt Neumünster

Großflecken 75
24534 Neumünster

Telefon 04321/929830
Telefax 04321/929831

E-Mail: rathausfraktion@spd-neumuenster.de

IBAN: DE10 2305 1030 0000 1470 60
Sparkasse Südholstein, BIC NOLADE21SHO

E. 31.3.14

31.03.14
ab am 14.14

Neumünster, den 31.03.2014

Sehr geehrter Herr Stadtpräsident,

setzen Sie bitte folgenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung der
Ratsversammlung.

Mit freundlichen Grüßen

Uwe Döring und Fraktion

Die Ratsversammlung möge beschließen:

Bei der Fortschreibung des Einzelhandels- und Zentrenkonzepts sind weitere verträgliche Entwicklungs- und Erweiterungsmöglichkeiten für das Unternehmen „NORTEX“ am Sonderstandort „Grüner Weg“ zu berücksichtigen. Insbesondere soll es ermöglicht werden, vorhandene Verkaufsflächen für innenstadtrelevante Produkte gegen andere innenstadtrelevante Produkte auszutauschen. Dabei sollen die bisherigen Beschränkungen für bestimmte Produkte entfallen.

Begründung:

Der Standort „Grüner Weg“ dient sowohl der Nahversorgung für den Stadtteil Wittorf wie auch der überregionalen Versorgung.

NORTEX hat sich über eine jahrzehntelange Entwicklung an diesem Standort zu einem Magnetbetrieb für die Stadt Neumünster entwickelt. Angesichts der Bedeutung des Unternehmens müssen an dem jetzigen Standort die rechtlichen Voraussetzungen für betriebliche Weiterentwicklungsmöglichkeiten geschaffen werden. Diese Änderung des Konzepts ist Folge der veränderten Wettbewerbssituation, die sich am Standort „Grüner Weg“ nunmehr gegenüber dem Designer Outlet Center und nicht mehr nur gegenüber der Innenstadt ergibt.

Auszug

aus der öffentlichen Sitzung der Ratsversammlung vom 15.04.2014

10.4 . Antrag der SPD-Ratsfraktion betr. Fortschreibung des Einzelhandels- und Zentrenkonzepts

Vorlage: 0096/2013/An

Beschluss:

Ratsherr Döring bringt den Antrag ein und begründet ihn.

Der Antrag wird kontrovers diskutiert. Im Rahmen der Diskussion wird geäußert, dass derzeit nicht klar ist, welche konkreten Pläne Nortex verfolgt. Es besteht Einigkeit dahingehend, dass das Einzelhandels- und Zentrenkonzept fortzuschreiben ist. Auch sollen dabei die Belange von Nortex Berücksichtigung finden. Strittig ist indes, inwieweit die Formulierung in den Sätzen 2 und 3 des Antrags einer bedenklichen Vorfestlegung entspräche.

Ratsherr Fricke schlägt vor, über die 3 Sätze des Antrags als 3 einzelne Positionen getrennt abzustimmen.

Ratsherr Döring erklärt sich damit einverstanden.

Ratsfrau Schwede-Oldehus beantragt die Vertagung des Antrags, um Fragen zu Inhalt und Konsequenzen einer entsprechenden Beschlussfassung klären zu können.

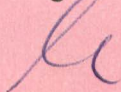
Für die Vertagung stimmen 15 Ratsmitglieder.

Abstimmungsergebnis:

Fraktion/Ratsmitglied	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
CDU	14		
SPD		14	
Die Grünen		5	
BfB/PIRATEN		4	
FDP		2	
Ratsherr Griese		1	
Ratsherr Proch	1		
gesamt:	15	26	

Damit ist die gem. § 25 Abs. 4 der Geschäftsordnung erforderliche Stimmenzahl von mind. 1/3 der anwesenden Ratsmitglieder erreicht. Die Angelegenheit ist somit bis auf die nächste Ratsversammlung vertagt.

Beglaubigt:



Angestellte