

Herr Dr. Tauras stellt die Vorlage vor.

Herr Radestock macht für den Stadtteilbeirat Einfeld kritische Ausführungen; er findet in der Vorlage insbesondere keine Anregung des Stadtteiles Einfeld wieder.

Herr Westphal lässt über den durch Frau Bühse anschließend vorgestellten Änderungsantrag der wie folgt lautet, abstimmen:

Ziffer 3. ergänzen:

Dabei sind die Vorgaben des Stadtteilbeirates Einfeld

- max. insgesamt zu bebauende Fläche,
- geschützte Bäume,
- Anzahl der Wohngeschosse / Wohneinheiten,
- max. Firsthöhe (an die Umgebung anzupassen),
- max. Traufhöhe,
- gehobene Bauweise,
- kein Staffelgeschoss,
- Stellflächen in ausreichendem Maße

zu berücksichtigen.

Abstimmungsergebnis:

JA-Stimmen: 7
Nein-Stimmen: 4
Enthaltung: 0

Sodann lässt Herr Westphal über den Antrag in geänderter Form abstimmen:

Beschluss:

1. Die Anregungen der Bürgerinnen und Bürger sowie des Stadtteilbeirates Einfeld zur Verwertung des städtischen Grundstücks Seekamp 18/18 a werden zur Kenntnis genommen.
2. Das vorliegende Verwertungs- und Bebauungskonzept ist Grundlage des weiteren Verfahrens.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, ein strukturiertes Bieterverfahren zur Veräußerung des Grundstücks unter Einbeziehung städtebaulicher und architektonischer Gestaltungskriterien vorzubereiten und dem Bau-, Planungs- und Umweltausschuss zur Beschlussfassung vorzulegen.

Abstimmungsergebnis:

JA-Stimmen: 6
Nein-Stimmen: 5
Enthaltung: 0

Endg. entsch. Stelle: Bau-, Planungs- und Umweltausschuss