

AZ: 60/61/63 - Ka

Drucksache Nr.: 0242/2013/DS

=====

Beratungsfolge	Termin	Status	Behandlung
Bau-, Planungs- und Umweltausschuss	03.04.2014	Ö	Endg. entsch. Stelle

Berichterstatter:

OBM/Stadtrat

Verhandlungsgegenstand:

Baumpflanzungen an der Uferpromenade "Am Teich"

Antrag:

An der Promenade „Am Teich“ sind zum nächstmöglichen Zeitpunkt 20 Säuleneichen zu pflanzen. Der Pflanztermin ist mit dem Bauherrn der Holstengalerie abzustimmen.

Finanzielle Auswirkungen:

Max. 4.000,00 € Eigenmittel

Begründung:

Nach der Fällung von 13 alten Linden an der Promenade "Am Teich" hatte es in den Jahren 2008 / 2009 eine lebhafte Diskussion über Nachpflanzungen gegeben. Schließlich hatte der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss in seiner Sitzung am 07.05.2009 folgenden Beschluss gefasst: *Von der bisherigen Planung, die neu zu gestaltende Promenade der Straße "Am Teich" mit Bäumen zu bepflanzen, wird zunächst abgesehen.*

Inzwischen hat sich die Planung für das neue Einkaufszentrum im Sager-Viertel konkretisiert. Der Bebauungsplan ist rechtskräftig, die erforderlichen Genehmigungen sind erteilt. In Abweichung von den Festsetzungen des Bebauungsplans mussten 8 Linden und Platanen gefällt werden. Weitere 10 Bäume waren im Umfeld des neu zu errichtenden Parkhauses zu fällen. Diese unvermeidlichen Maßnahmen haben zu einer empfindlichen Verringerung des Baumbestandes im Umfeld des Einkaufszentrums geführt. Neben Neupflanzungen im Umfeld des Parkhauses soll der Bauherr nun als Ausgleich 14 Säuleneichen an der Promenade "Am Teich" pflanzen. Die restlichen sechs Bäume werden als Ausgleich für andere Maßnahmen voraussichtlich von der Stadt zu pflanzen sein. Dafür werden Eigenmittel in Höhe von maximal 4.000,00 € anfallen. Haushaltsmittel stehen hierfür zur Verfügung.

Die Pflanzung der Säuleneichen, die im Alter eine Kronenbreite von 3 - 4 m aufweisen, erfolgt in vorsorglich vorbereiteten Pflanzgruben im Abstand von 10 m. Damit wird dem Wunsch, die Fassade der Häuser "Am Teich" sichtbar zu erhalten, Rechnung getragen. Der Beirat für Naturschutz hat sich in seiner Sitzung vom 19.03.2014 für die Pflanzung ausgesprochen, der Stadtteilbeirat Stadtmitte hat sich in seiner Sitzung am 04.03.2014 mit fünf Ja-Stimmen und einer Enthaltung für die Pflanzung ausgesprochen (s. Anlage). Der Bauherr begrüßt die Pflanzungen.

Im Auftrag

Dr. Olaf Tauras
Oberbürgermeister

Oliver Dörflinger
Stadtrat