

Ratsfrau Helga Bühse
als Mitglied des Bau-, Planungs- u. Umwelt-
ausschusses der Stadt Neumünster

An den
Bau-, Planungs- und Umweltausschuss
Herrn Vorsitzenden
Axel Westphal

Rathausfraktion



CDU

Kreisverband
Neumünster

- 6. Feb. 2014

29.01.2014

Sehr geehrter Herr Westphal,

bitte setzen Sie den nachstehenden Antrag auf die Tagesordnung des Bau-, Planungs- und Umwelt-
ausschusses am 6.02.2014.

Mit freundlichen Grüßen

Helga Bühse
Helga Bühse

Antrag für den Bau-, Planungs und Umweltausschuss:

1. Dem Oberbürgermeister der Stadt Neumünster wird empfohlen, das im Sanierungsgebiet Vicelinviertel belegene Grundstück Esplanade 20 zum Höchstgebotspreis bzw. mindestens zum Gutachterwert zu verkaufen.
2. Dabei ist durch entsprechende vertragliche Regelungen sicherzustellen, dass die Bürgergalerie bestehen bleiben und längerfristig betrieben werden kann.
3. Der Käufer soll sich darüber hinaus verpflichten, das Gebäude sobald wie möglich energetisch zu sanieren.

Begründung:

Das Grundstück Esplanade 20 ist als Kulturdenkmal als erhaltens- und schutzwürdig eingestuft. Der Allgemeinzustand entspricht aber nicht mehr den heutigen Anforderungen an gewerbliche Objekte. Nach den nun bekannt gewordenen Informationen gibt es 2 Kaufinteressenten. Die Verwaltung hat bisher deren Wunsch nicht entsprochen. Die im Gebäude befindliche Bürgergalerie bereichert als wichtiges kulturelles Angebot mit Lesungen, Ausstellungen usw. die künstlerische Vielfalt in Neumünster. Die RV hat bei den Haushaltsberatungen 2007/2008 auf Vorschlag des damaligen Oberbürgermeisters Unterleberg beschlossen, städtische Flächen, die nicht mehr benötigt werden, zu verkaufen, um das Defizit zu minimieren.