

Der Vorsitzende
des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses

Neumünster, den 17. September 2013

An die Mitglieder
des Bau-, Planungs- und
Umweltausschusses

Einladung

Zur öffentlichen Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses

lade ich ein zum

26. September 2013 um 17:30 Uhr

Sitzungszimmer 2.5 / 2.6.

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung:

1.	Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2.	Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
3.	Genehmigung der Tagesordnung der Sitzung am 26.09.2013
4.	Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 15.08.2013
5.	Information über die am 15.08.2013 unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefassten Beschlüsse
6.	Einwohnerfragestunde
7.	Anträge und Anfragen
7.1.	Anfrage der FDP Ratsfraktion Neumünster bezüglich Nahversorgung Gartenstadt
8.	Verwertung des städtischen Grundstücks Seekamp 18 / 18 a Vorlage: 0083/2013/DS - Vorlage wird nachgereicht -
9.	Bestellungen: Beirat für das Abfallwirtschaftszentrum Neumünster (AWZ) Vorlage: 0086/2013/DS
10.	Sanierungsgebiet und Gebiet des Städtebauförderungsprogramms "Soziale Stadt" Vicelinviertel Esplanade 20 - Einsatz von Städtebauförderungsmitteln zur energetischen Verbesserung des Gewerbegebäudes Vorlage: 0094/2013/DS
11.	43. Änderung des Flächennutzungsplanes 1990 "Sondergebiet Köstersche Fabrik" - Bestätigung der durchgeführten frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung - Billigung des Entwurfes - Beschluss zur öffentlichen Auslegung Vorlage: 0112/2013/DS
12.	1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 128 "Köstersche Fabrik" - Billigung des Entwurfes - Beschluss zur öffentlichen Auslegung Vorlage: 0114/2013/DS
13.	Bebauungsplan Nr. 26 "Kieler Straße / Joachimstraße / Vicelinstraße / Anscharstraße" - Entwurfs- und Auslegungsbeschluss Vorlage: 0113/2013/DS

14.	Mitteilungen
15.	Sachbericht über den Einsatz von Lohnunternehmen bei der Knickpflege Vorlage: 0004/2013/MV
16.	Erneuerung der Straßenbeleuchtung 2013 und Information über beitragspflichtige Abrechnungsmaßnahmen Vorlage: 0005/2013/MV
17.	Sanierungsgebiet und Gebiet des Städtebauförderungsprogramms "Soziale Stadt" Vicelinviertel - Fortführung des Quartiersmanagements durch den Verein soliton e. V. Vorlage: 0012/2013/MV
18.	Kleine Anfrage Bau-, Planungs- und Umweltausschuss 11.04.2013 (Antrag TOP 7.1) Beantwortung der Anfrage von Frau Bühse Vorlage: 0013/2013/MV
19.	Sanierungsgebiet und Gebiet des Städtebauförderungsprogramms "Soziale Stadt" Vicelinviertel - Verlagerung der von der Aktion Jugendzentrum e. V. betriebenen Kinder- und Jugendfreizeiteinrichtung an den Standort Anscharstraße 8 / 10 Vorlage: 0016/2013/MV
20.	Spielhalle im Bereich Holstenbrauerei - Anfrage von Herrn Dr. Reith in der Sitzung vom 15.08.2013 Vorlage: 0019/2013/MV
21.	Entwicklungsmaßnahmen in der Stör/Baubeginn Vorlage: 0020/2013/MV
22.	Einwohnerfrage von Herrn Geuer nach der Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses vom 06.02.2013 zu dem Tagesordnungspunkt 20.2 (Biomethanerzeugungsanlage Wittorfer Feld) Vorlage: 0021/2013/MV
23.	Alleebaumpflanzungen im Stadtgebiet Vorlage: 0022/2013/MV
24.	Zwischenbericht zur Umsetzung der 2. Stufe der Umgebungslärmrichtlinie 2002 / 49/EG Vorlage: 0023/2013/MV
25.	Dringliche Vorlagen

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden bei entsprechender Beschlussfassung voraussichtlich unter Ausschluss der Öffentlichkeit beraten:

26.	Niederschrift über die am 15.08.2013 unter Ausschluss der Öffentlichkeit beratenen Tagesordnungspunkte
27.	Anträge und Anfragen
27.1.	Anfrage der FDP Ratsfraktion Neumünster betreffend Nahversorgung Gartenstadt / Grundstück Ecke Sauerbruchstraße / Carlstraße
28.	Neubau von 4 Mehrfamilienhäusern - Gemeindliches Einvernehmen bezüglich der Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 163 Vorlage: 0115/2013/DS <p style="text-align: right;"><i>- Vorlage wird nachgereicht -</i></p>
29.	Mitteilungen

gez. Westphal

Vorsitzender

Nachrichtlich:

- Stadtteilbeirat Böcklersiedlung-Bugenhagen zu TOP 23., 24.,
- Stadtteilbeirat Brachenfeld-Ruthenberg zu TOP 11., 12., 20., 23., 24.,
- Stadtteilbeirat Einfeld zu TOP 8., 23., 24.,
- Stadtteilbeirat Faldera zu TOP 23., 24.,
- Stadtteilbeirat Gadeland zu TOP 11., 12., 23., 24.,
- Stadtteilbeirat Gartenstadt zu TOP 23., 24.,
- Stadtteilbeirat Stadtmitte zu TOP 10., 13., 17., 19., 20., 23., 24.,
- Stadtteilbeirat Tungendorf zu TOP 23., 24.,
- Stadtteilbeirat Wittorf zu TOP 21., 22., 23., 24.