

Vor Beginn der Sitzung werden Stellungnahmen als Anlagen zum Tagesordnungspunkt sowie ein Ergänzungsantrag der CDU-Fraktion an die Ausschussmitglieder verteilt, welcher dem Protokoll als Anlage 3 beigelegt ist.

Herr Oberbürgermeister Dr. Tauras gibt zur Vorlage nähere Erläuterungen ab.

Nach anschließender Diskussion im Ausschuss werden nochmals die erheblichen Bedenken des Stadtteilbeirates Gadeland durch Frau Mallon geäußert.

Auf Nachfrage von Frau Stephan sichert Herr Oberbürgermeister Dr. Tauras zu, dass bei Beschluss des vorgelegten Ergänzungsantrages der CDU-Fraktion das Bauleitplanverfahren bis auf Weiteres ruhen würde.

Ratsfrau Stephan bittet im Namen der SPD-Fraktion um eine kurze Unterbrechung der Sitzung, um sich beraten zu können. Die Sitzung wird daraufhin um 21.48 Uhr unterbrochen und um 21.52 Uhr wieder fortgesetzt.

Danach wird über folgende Einzelanträge abgestimmt:

1. Mündlicher Antrag von Ratsherr Krampfer:

Das Bauleitplanverfahren wird eingestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 11

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

Damit ist der Antrag einstimmig angenommen.

2. Ergänzungsantrag der CDU-Fraktion siehe Anlage 3

1. Der BPU-Ausschuss unterstützt den Wunsch des Stadtteilbeirates Gadeland im Bereich des Ortskerns eine Nahversorgung auf der Grundlage des Einzelhandels- und Zentrenkonzeptes zu ermöglichen.

2. Eine Waldumwandlung am Krogredder kommt nicht in Betracht.

3. Die Verwaltung wird gebeten, mögliche in Frage kommende anderweitige Grundstücke zu ermitteln und mit den Grundeigentümern Gespräche zu führen, ob sie bereit wären, zu verkaufen. Die Vorschläge der Bürgerinitiative könnten als Grundlage dienen (Anlage 4).

4. Das Büro Junker + Kruse sollte bei der Fortschreibung des Einzelhandels- und Zentrenkonzeptes mit prüfen, ob evtl. der Kernbereich in Gadeland etwas vergrößert werden könnte, um so evtl. noch neue Möglichkeiten eines Standortes zu finden.

5. Dem Ausschuss ist bis zum Ende des Jahres über die Bemühungen zu berichten.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 11

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

Damit ist der Antrag einstimmig angenommen.

**Endg. entsch. Stelle:** Bau-, Planungs- und Umweltausschuss