

SATZUNG ÜBER DIE 1. VEREINFACHTE ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR. 217 "ROSCHDOHLER WEG / STOVERBERGSKAMP"

PLANZEICHENERKLÄRUNG

ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHEN
§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB



Parkanlage



Spielplatz

ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER FESTSETZUNGEN
z.B. § 16 Abs. 5 BauNVO



Abgrenzungslinie

RÄUMLICHER GELTUNGSBEREICH
§ 9 Abs. 7 BauGB



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
des Bebauungsplanes

NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME UND KENN- ZEICHNUNGEN

§ 5 Abs. 4, § 9 Abs. 6 BauGB



Waldabstand gem. § 24 Landeswaldgesetz



Einzelanlagen (unbewegliche Kulturdenkmale),
die dem Denkmalschutz unterliegen



Gesetzlich geschütztes Biotop (Knick) nach § 21 Abs. 1
Landesnaturenschutzgesetz

RECHTSGRUNDLAGEN

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 22. Juli 2011 (BGBl. I S. 1509).

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO) in der Fassung vom 23. Januar 1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 22. April 1993 (BGBl. I S. 466).

Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung 1990-PlanzV 90) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 22. Juli 2011 (BGBl. I S. 1509).

§ 84 Landesbauordnung (LBO) für das Land Schleswig-Holstein in der Fassung vom 22. Januar 2009 (GVOBl. Schl.-H. S. 6), zuletzt geändert durch Gesetz vom 09. März 2010 (GVOBl. Schl.-H. S. 356).

PRÄAMBEL

Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22. Juli 2011 (BGBl. I S. 1509), wird nach Beschlussfassung durch die Ratversammlung vom

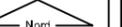
diese Satzung über die 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 217 „ROSCHDOHLER WEG / STOVERBERGSKAMP“ für das im Stadtteil Einfeld gelegene Gebiet der Grünfläche zwischen den Straßen Stoppenbrook und Stoverbergskamp erlassen.



Satzung über die 1. vereinfachte Änderung
des Bebauungsplanes Nr. 217
"Roschdohler Weg / Stoverbergskamp"

Maßstab:
1:1000

Planzeichnung



bearbeitet:	12.02.2013	E_Candan	Neumünster, den 12.02.2013
geändert:	12.02.2013	M_Duenckmann	IA.

