

STADTUMBAU WEST
VORBEREITENDE
UNTERSUCHUNGEN

MESSEACHSE

Plan 11:
Chancen und Potenziale

 Grenze des Untersuchungsgebietes
(Größe ca. 94,6 ha)

 Besonderes Kulturdenkmal

 Kulturdenkmal

 Ortsbildprägendes Gebäude

 Hotel

 HBF

 Gleisanschluss u. Entwicklungspotenzial

 Flächen Messe

 Erweiterungspotenzial für Messe

 Flächen Landeslabor

 Flächen mit städtebaulichen
Entwicklungspotenzial

 Kleingartenflächen

 Erweiterungspotenzial für
Kleingartenflächen

 Entwicklung Verkehrsknotenpunkt

Entwurf