

**Zusammenstellung der Gebührenaufkommen in den Jahren 2010 bis 2012 (Gebühr alt) sowie
Ableitung der künftig zu erwartenden Gebühreneinnahmen des Gutachterausschusses für Grundstückswerte
nach der neuen Gebührensatzung vom 18.12.2012.**

Gebühr alt (Gebührensatzung vom 06.05.2008)
Gebühr neu (Gebührensatzung vom 18.12.2012)

Jahrgang	Gebühr alt	Gebühr neu
2010 Verkehrswertgutachten (GA)	12.854 €	13.964 €
Grundstücksmarktberichte (GMB)	625 €	750 €
Auskünfte aus der Kaufpreissammlung (KPS)	870 €	965 €
2011 Verkehrswertgutachten	9.656 €	10.651 €
Grundstücksmarktberichte	725 €	870 €
Auskünfte aus der Kaufpreissammlung	744 €	809 €
2012 Verkehrswertgutachten	14.385 €	15.880 €
Grundstücksmarktberichte	850 €	1.020 €
Auskünfte aus der Kaufpreissammlung	663 €	738 €
Summe:	41.372 €	45.647 €
Mittelwert:	13.791 €	15.216 €
Prozentuale Erhöhung:		10,33%

Ergebnis:

Bei einer Gebührenerhöhung von ca. 10 % betragen die künftig zu erwartenden Gebühreneinnahmen jährlich rund 15.000 €.
Für diese Aussage wird eine ähnliche Auftragslage wie in den vergangenen drei Jahren 2010 bis 2012 unterstellt.

GA (gebührenpflichtige Erstellung von Verkehrswertgutachten)
GMB (Verkauf von Grundstücksmarktberichten)
KPS (Verkauf von Auskünften aus der Kaufpreissammlung)