

Stadtteilbeirat Gadeland
Stellvertr.-Vorsitzende
Alexandra Mallon

06.12.2012

m TOP 22+23

23

Sitzungs-Anfrage zur Drucksache 1099 und 1100 / 2008/DS
Bau-Planungs- und Umweltausschuss
„Sondergebiet Nahversorgungszentrum Gadeland“ TOP 22 / 23

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Stadtteilbeirat Gadeland begrüßt die Entwicklung eines Nahversorgungszentrums entsprechend der Vorlagen für den Stadtteil Gadeland unter Zugrundelegung des Einzelhandels- und Zentrenkonzeptes vom Juli 2008.
Der Stadtteilbeirat hätte es auch begrüßt, in diese Planung mit Vorinformationen eingebunden zu werden und nicht erst durch die Tagesordnung des BPU davon zu erfahren.

Wir bitten uns für die Stadtteilbeiratsitzung am 13.12.2012 zunächst folgende Fragen – soweit möglich - vorab in der Sitzung und nachfolgend schriftlich zu beantworten:

- 1.) Ist die Verträglichkeit der Planung mit dem Einzelhandels- und Zentrenkonzept gegeben?
- 2.) Wird der derzeitige Nahversorger „TOP KAUF“ im Würen /Ecke Kummerfelderstr. in die Planung eingebunden, um den Standort zu sichern? (Einzugsbereich Achtern Knick, Op de Wisch, Op de Koppel etc)?
- 3.) Welche verkehrsordnenden Maßnahmen im Zufahrtsbereichbereich Segeberger Str. sind angedacht?
- 4.) Um dem Lärmschutz für die Anwohner im Planungsbereich zu entsprechen sind welche Waren-Anlieferzeiten angedacht?
- 5.) In der Darstellung ABB. 3 ist im Bereich Krogredder eine Öffnung eingezeichnet. Welche Bewandnis hat diese?
Der Stadtteilbeirat Gadeland legt schon jetzt vorsorglich sein Veto gegen eine Öffnung für den fließenden Verkehr im Krogredder für die Erreichbarkeit des Nahversorgungszentrum ein. Ein reiner Fuß-/Fahrradweg wäre denkbar.
Begründung: In unmittelbarer Nachbarschaft befindet sich die Kindertagesstätte der Erlöserkirche Gadeland. Eine Gefährdung der Kinder und deren Eltern durch evtl. vermehrtes Verkehrsaufkommen im Krogredder ist zu vermeiden. Ebenso ist der Krogredder an Samstagen Zubringer für die von den Bürgern Gadelands stark genutzte Stadtteildeponie. Für die Anwohner im Krogredder ist auch hier der Lärmschutz vorrangig.
- 6.) Wann kommt die Planungsvorlage zur Darstellung und Beratung in den Stadtteilbeirat Gadeland?

Für den Stadtteilbeirat Gadeland
Alexandra Mallon
Stellvertretende Vorsitzende