

		AZ:	61.1 / Frau Schilf
--	--	-----	--------------------

Mitteilung-Nr.: 0361/2008/MV

=====

Beratungsfolge	Termin	Status	Behandlung
Bau-, Planungs- und Umwelt- ausschuss	25.10.2012	Ö	Kenntnisnahme

Betreff:

**Maßnahmen des Stadtumbaus im
"Stadtteil West"**

**Umgestaltung des Falderaparks /
Bauablauf**

Begründung:

Im Bau-, Planungs- und Umweltausschuss am 16.08.2012 wurde unter TOP 25. über den Bauablauf zur Umgestaltung des Falderaparks informiert.

Die Verwaltung wurde daraufhin aufgefordert, den Zeitablauf der Planung seit der Vorstellung des Entwurfs im Bau-, Planungs- und Umweltausschuss am 16.06.2011 darzustellen.

Dieser stellt sich wie folgt dar:

16.06.2011	Beschluss über Entwurf im BPU
27.06.2011	Vorstellung im Stadtteilbeirat Faldera
29.06.2011	Vorstellung Naturschutzbeirat
Juli / August 2011	Baufachliche Prüfung
10.08.2011	Antrag auf Zustimmung zum Mitteleinsatz nach B.2.4.Städtebauförderungsrichtlinie (StBauFR)
14.11.2011	Zustimmung zum Mitteleinsatz nach B.2.4.StBauFR
01.12.2011	Denkmalrechtliche Genehmigung

Dezember 2011/ Januar 2012	Bearbeitung Entwurf
13.02.2012	Antrag gem. § 5 der Verordnung zum Landesdenkmalschutzgesetz (LSG-VO) sowie gem. §§ 14 ff BNatSchG
21.02.2012	Bauantrag
ab 06.02.2012	Baumfäll- und Rodungsarbeiten
06.03.2012	Überprüfung auf Kriegsalllasten
10.05.2012	Baugenehmigung
Ausschreibung Bauleistungen gem. VOB	
12.05.2012	Veröffentlichung Bekanntmachung
05.06.2012	Submission
20.06.2012	Gespräch mit dem erstplatzierten Bieter
16.07.2012	Benachrichtigung der Bieter von der Aufhebung
25.07.2012	Abstimmung mit dem Fördergeber (IM) zu Planungsänderungen gegenüber bewilligtem Förderantrag
August 2012	Überarbeitung der Planung und des Leistungsverzeichnisses
Ausschreibung Bauleistungen gem. VOB	
24.08.2012	Erneute Veröffentlichung und Bekanntmachung
20.09.2012	Submission

Die Auftragserteilung erfolgt sobald alle Voraussetzungen dafür erfüllt sind. Danach ist ein sofortiger Baubeginn geplant, soweit dies die Witterungsbedingungen zulassen.

Als vorgezogene Maßnahme im Rahmen der Umgestaltung des Falderaparks wird derzeit der Sandsteinpavillon auf der östlichen Uferseite des Falderateiches errichtet. In dem Zusammenhang wird auch ein Beteiligungsprojekt mit dem Projekthaus Wasbeker Straße durchgeführt. Im Rahmen dieses Projektes werden Kinder und Jugendliche den Sandstein bearbeiten.

Dr. Olaf Tauras
Oberbürgermeister