

## N i e d e r s c h r i f t

über die öffentliche Sitzung des Hauptausschusses

am Dienstag, dem 14. August 2012

im Neues Rathaus, Großflecken 59, 24534 Neumünster,

2. Obergeschoss, Südflügel, Sitzungszimmer 2.5 / 2.6

<b><u>Beginn:</u></b> 19:07 Uhr	<b><u>Ende:</u></b> 19:47 Uhr
---------------------------------	-------------------------------

### Anwesend:

#### Ausschussvorsitzende

	Frau Sabine Krebs
--	-------------------

#### Ratsfrau / Ratsherr

	Herr Andreas Hering
	Frau Helga Bühse
	Herr Wolf Rüdiger Fehrs
	Herr Hauke Hansen
	Frau Helga Hein
- ab TOP 11.	Herr Andreas Kluckhuhn
	Herr Reinhard Ruge
- ab TOP 6.	Herr Michael Schaarschmidt
	Herr Jörn Seib
	Herr Hans-Werner Zahnow

#### Außerdem anwesend

Stadtpräsident	Herr Friedrich-Wilhelm Strohdiek
----------------	----------------------------------

#### Von der Verwaltung

Oberbürgermeister	Herr Dr. Olaf Taurus
Erster Stadtrat	Herr Günter Humpe-Waßmuth
Stadtrat	Herr Oliver Dörflinger
Personalrat	Frau Sabine Heidebrecht-Rüge
- Protokollführer	Herr Holger Krüger
- Protokollführer	Herr Klaus-Dieter Bülck

bis zu 2 Vertreter der Presse

bis zu 1 Zuhörer / innen

**Tagesordnung:**

1.	Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2.	Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
3.	Genehmigung der Tagesordnung der Sitzung am 14. August 2012
4.	Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 22. Mai 2012
5.	Information über die am 22. Mai 2012 unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefassten Beschlüsse
6.	Neubestellung eines Aufsichtsratsmitgliedes Vorlage: 1005/2008/DS
7.	Informationspflicht der städtischen Beteiligungen gegenüber der Stadt Neumünster Vorlage: 1018/2008/DS
8.	Räume Kreisgemeinschaft Lötzen - Neufassung - Vorlage: 0981/2008/DS
9.	Dienstleistungskonzession - Darstellung von werbefinanzierten Bildschirminformationen Vorlage: 1025/2008/DS
10.	Anpassung der Kaufpreise für Gewerbegrundstücke Vorlage: 1011/2008/DS
11.	RAL-Gütezeichen Mittelstandsorientierte Kommunalverwaltung Vorlage: 1026/2008/DS
12.	Aktualisierung des Wohnraumversorgungskonzeptes Neumünster 2012 - Umsetzung der Handlungsempfehlungen Vorlage: 1023/2008/DS
13.	Sanierungsgebiet und Gebiet der Sozialen Stadt Vicelinviertel - Fortschreibung des Integrierten Handlungskonzeptes (IHK) 2007 - 2015 Vorlage: 0989/2008/DS
14.	Erlass einer Stadtverordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen aus besonderem Anlass an Sonn- und Feiertagen Vorlage: 0980/2008/DS
15.	Gutachten zur Sportentwicklungsplanung für Neumünster Vorlage: 1015/2008/DS

16.	Betreuung von Grundschulern im Stadtteil Faldera Vorlage: 1035/2008/DS
17.	Vereinbarung über die Einrichtung einer gemeinsamen Stiftungsaufsicht zwischen den Kreisen Ostholstein, Segeberg und Plön sowie der Stadt Neumünster und der Landeshauptstadt Kiel Vorlage: 1017/2008/DS
18.	Leistung von außerplanmäßigen Aufwendungen im Ergebnisplan und gleichzeitig Auszahlungen im Finanzplan 2012 sowie über- und außerplanmäßigen Auszahlungen im Finanzplan 2012 nach § 95 d GO i. V. m. § 4 der Haushaltssatzung und § 16 der Hauptsatzung Vorlage: 1016/2008/DS
19.	Leistung von überplanmäßigen Auszahlungen nach § 95 d GO im Finanzplan 2012 (Alexander-von-Humboldt-Schule, Einrichtung Mensa und zwei Klassenräume) Vorlage: 1030/2008/DS
20.	Leistung von außerplanmäßigen Auszahlungen nach § 95 d GO im Finanzplan 2012 (Kindertagesstätte Haartallee Umbaumaßnahmen U 3) Vorlage: 1034/2008/DS
21.	Wirtschaftsplan der Wirtschaftsagentur Neumünster GmbH in der Fassung vom 9. Juli 2012 Vorlage: 1024/2008/DS
22.	Sachstandsbericht DOC
23.	Berichtswesen / Beteiligungscontrolling
24.	Tagesordnungen der städtischen Ausschüsse
25.	Mitteilungen
25.1	Straßenbenennung nach Chris Gueffroy Vorlage: 0343/2008/MV
25.2	Sonstige Mitteilungen

1 .	Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
-----	---

Die Vorsitzende - Ratsfrau Sabine Krebs - eröffnet die Sitzung um 19.07 Uhr und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Zu dieser öffentlichen Sitzung des Hauptausschusses begrüßt sie die anwesenden Gäste sowie die Vertreter/innen der Presse.

Vor Eintritt in die Tagesordnung spricht Ratsfrau Krebs nachträglich die Glückwünsche des Hauptausschusses zu folgenden Geburtstagen aus:

Herr Stadtrat Oliver Dörflinger	am 10. Juni 2012
Herr Jörn Seib	am 29. Juni 2012
Frau Helga Bühse	am 05. August 2012

2 .	Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
-----	---

### **Beschluss:**

Die Verwaltung hat für die heutige Sitzung – neben dem TOP 26. „Genehmigung der Niederschrift“ - einen weiteren Tagesordnungspunkt identifiziert, bei dem Ausschlussgründe vorliegen. Die entsprechende Begründung für den Ausschluss der Öffentlichkeit ist der Vorlage zu entnehmen.

Bei dem TOP 27. geht es um Personalangelegenheiten, die einzelne Personen betreffen.

Der Hauptausschuss beschließt einstimmig, die Tagesordnungspunkte 26. und 27. unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beraten.

3 .	Genehmigung der Tagesordnung der Sitzung am 14. August 2012
-----	---

### **Versandt / Verteilt wurden:**

- Die fehlenden Drucksachen:
  - TOP 11.** - RAL-Gütezeichen Mittelstandsorientierte Kommunalverwaltung, DS 1026 / 2008
  - TOP 16.** - Betreuung von Grundschulern im Stadtteil Faldera, DS 1035 / 2008
- Eine Anlage zu **TOP 15.** - Gutachten zur Sportentwicklungsplanung für Neumünster -, Drucksache 1015 / 2008.
- Zu **TOP 24.** - Tagesordnungen der städtischen Ausschüsse:
  - Jugendhilfeausschuss am 21.08.2012
  - Finanz- und Wirtschaftsförderungsausschuss am 22.08.2012

Die Tagesordnung wird in der vorgelegten Fassung einstimmig angenommen, wobei - wie soeben beschlossen - die Tagesordnungspunkte 26. und 27. unter Ausschluss der Öffentlichkeit beraten werden.

4 .	Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 22. Mai 2012
-----	---

Einwände gegen die Niederschrift werden nicht vorgebracht.

5 .	Information über die am 22. Mai 2012 unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefassten Beschlüsse
-----	---

In der Sitzung am 22. Mai 2012 hat der Hauptausschuss unter Ausschluss der Öffentlichkeit folgende Beschlüsse gefasst:

Top 2.:

Der Übertragung der Leitung des Fachdienstes Rechnungsprüfung auf Herrn Stadtamtmann Dieter Koeppen wurde zugestimmt.

Im Übrigen erfolgte bei zwei Vorlagen, bei denen es um Vertragsangelegenheiten der SWN ging, Kenntnisnahme.

6 .	Neubestellung eines Aufsichtsratsmitgliedes Vorlage: 1005/2008/DS
-----	--

**Beschluss:**

Der Vorlage wird einstimmig zugestimmt.

7 .	Informationspflicht der städtischen Beteiligungen gegenüber der Stadt Neumünster Vorlage: 1018/2008/DS
-----	---

**Beschluss:**

Ratherr Schaarschmidt regt an, die Berichte künftig halbjährlich zu erstellen und jeweils zeitnah zum Berichtszeitraum zur Verfügung zu stellen.

Die Verwaltung wird diese Anregung prüfen.

Es erfolgt Kenntnisnahme.

8 .	Räume Kreisgemeinschaft Lötzen - Neufassung - Vorlage: 0981/2008/DS
-----	---

**Beschluss:**

Es erfolgt Kenntnisnahme.

9 .	Dienstleistungskonzession - Darstellung von werbefinanzierten Bildschirminformationen Vorlage: 1025/2008/DS
-----	--

**Beschluss:**

Ratsherr Seib äußert Bedenken hinsichtlich der Werbung im Rathaus und hinterfragt den Anteil der Werbung in Relation zu den informativen Inhalten.

Herr Oberbürgermeister Dr. Tauras weist darauf hin, dass eine politische Entscheidung über ein zusätzliches, allerdings werbefinanziertes, Informationsangebot zu treffen ist. Dabei wird zu regeln sein, welchen (auch „räumlichen“) Umfang die Werbung innerhalb der Präsentationen einnimmt. Ferner gilt es, Werbung mit bestimmten Inhalten auszuschließen.

Ratsherr Hansen bittet um Prüfung, inwieweit Werbung von Parteien ausgeschlossen werden kann.

Im weiteren Verlauf der Sitzung kommt Ratsherr Kluckhuhn, der wegen Verspätung zu diesem TOP nicht zugegen war, auf das Thema zurück und beantragt, die Vorlage zur Vorberatung an den Finanz- und Wirtschaftsförderungsausschuss zu verweisen.

Diesem Antrag wird einstimmig zugestimmt.

Es erfolgt Kenntnisnahme.

10 .	Anpassung der Kaufpreise für Gewerbegrundstücke Vorlage: 1011/2008/DS
------	--

**Beschluss:**

Auf Nachfrage von Ratsfrau Bühse teilt Herr Oberbürgermeister Dr. Tauras mit, dass die Provision an die WA höher sei als der üblicherweise für Maklertätigkeiten gezahlte Satz. Allerdings ginge der Leistungsumfang der WA auch über eine reine Maklertätigkeit hinaus.

Es erfolgt Kenntnisnahme.

11 .	RAL-Gütezeichen Mittelstandsorientierte Kommunalverwaltung Vorlage: 1026/2008/DS
------	---

**Beschluss:**

Ratsherr Seib fragt nach, was die externe Kundenbefragung gekostet hat und ob diese Kosten sowie die für künftige Befragungen berücksichtigt sind.

Herr Oberbürgermeister Dr. Tauras sagt zu, diese Informationen zur Beratung im Finanz- und Wirtschaftsförderungsausschuss zu liefern.

Es erfolgt Kenntnisnahme.

12 .	Aktualisierung des Wohnraumversorgungskonzeptes Neumünster 2012 - Umsetzung der Handlungsempfehlungen Vorlage: 1023/2008/DS
------	---

**Beschluss:**

Auf Nachfrage, was unter der „verstärkten Zusammenarbeit mit der WoBau“ (Seite 3 der Begründung) zu verstehen und welcher Fachdienst zuständig sei, teilt Herr Oberbürgermeister Dr. Tauras mit, dass es darum gehe, trotz ggf. konträrer Interessenlagen zusammen mit der WoBau gemeinsame Lösungen für die Wohnraumversorgung zu entwickeln. Diese Aufgabe obliegt dem Fachdienst - 61 - „Stadtplanung und –entwicklung“

Ratsherr Ruge weist darauf hin, dass die zitierten Angaben zur Bevölkerungsstatistik die aktuellen Daten, denen zufolge es einen Zuwachs gibt, nicht berücksichtigen. Herr Oberbürgermeister Dr. Tauras erklärt dazu, dass das Konzept auf Daten aus 2010 basiert. Es werde in unterschiedlichen Szenarien berücksichtigt, dass unterschiedliche Statistiken existieren.

Ratsherr Ruge regt an, die tendenziell zunehmende Altersarmut zu berücksichtigen, damit für das betroffene Klientel entsprechender Wohnraum verfügbar ist.

Ratsherr Hansen bittet darum, für die Vorberatung im BPU zu ermitteln, ob es beim Statistischen Bundesamt einen auf die Region bezogenen Wert "Prozentsatz der Kosten für Wohnraum am Einkommen von Geringverdienern" gibt.

Zur weiteren Diskussion wird auf die Vorberatung im Fachausschuss verwiesen.

Es erfolgt Kenntnisnahme.

13 .	Sanierungsgebiet und Gebiet der Sozialen Stadt Vicelinviertel - Fortschreibung des Integrierten Handlungskonzeptes (IHK) 2007 - 2015 Vorlage: 0989/2008/DS
------	--

**Beschluss:**

Es erfolgt Kenntnisnahme.

14 .	Erlass einer Stadtverordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen aus besonderem Anlass an Sonn- und Feiertagen Vorlage: 0980/2008/DS
------	--

**Beschluss:**

Es erfolgt Kenntnisnahme.

15 .	Gutachten zur Sportentwicklungsplanung für Neumünster Vorlage: 1015/2008/DS
------	--

**Beschluss:**

Es wird signalisiert, dass es hinsichtlich der Sportentwicklungsplanung vielfach Diskussionsbedarf gibt und dass man sich angesichts der Beratung in der Ratsversammlung am 28. August 2012 mehr Zeit wünscht, die Konzeption fachlich zu erörtern, zumal ein Zeitdruck, der eine Entscheidung schon im August erforderlich macht, nicht ersichtlich ist.

Seitens der Verwaltung wird darauf hingewiesen, dass die inhaltliche Diskussion und die Konkretisierung im Zuge der Umsetzung der Konzeption erst folgen werden. Zunächst gilt es, das Gutachten und die Konzeption als Basis für weitere Maßnahmen vorzustellen sowie zu gewährleisten, dass der einvernehmlich festgelegte Konsolidierungsbeitrag erzielt wird.

Zur weiteren Diskussion wird auf die Vorberatung im Fachausschuss verwiesen.

Es erfolgt Kenntnisnahme.

16 .	Betreuung von Grundschulern im Stadtteil Faldera Vorlage: 1035/2008/DS
------	---

**Beschluss:**

Ratsfrau Hein beantragt, die Vorlage zur Vorberatung an den Schul-, Kultur- und Sportausschuss zu verweisen.

Diesem Ausschuss liegt ein Antrag der SPD-Ratsfraktion zur offenen Ganztagschule vor, der das Thema ebenfalls berührt.

Dem Antrag auf Verweisung an den Schul-, Kultur- und Sportausschuss wird einstimmig zugestimmt.

Es erfolgt Kenntnisnahme.

17 .	Vereinbarung über die Einrichtung einer gemeinsamen Stiftungsaufsicht zwischen den Kreisen Ostholstein, Segeberg und Plön sowie der Stadt Neumünster und der Landeshauptstadt Kiel Vorlage: 1017/2008/DS
------	---

**Beschluss:**

Es erfolgt Kenntnisnahme.



18 .	Leistung von außerplanmäßigen Aufwendungen im Ergebnisplan und gleichzeitig Auszahlungen im Finanzplan 2012 sowie über- und außerplanmäßigen Auszahlungen im Finanzplan 2012 nach § 95 d GO i. V. m. § 4 der Haushaltsatzung und § 16 der Hauptsatzung Vorlage: 1016/2008/DS
------	---

**Beschluss:**

Es erfolgt Kenntnisnahme.

19 .	Leistung von überplanmäßigen Auszahlungen nach § 95 d GO im Finanzplan 2012 (Alexander-von-Humboldt-Schule, Einrichtung Mensa und zwei Klassenräume) Vorlage: 1030/2008/DS
------	---

**Beschluss:**

Es erfolgt Kenntnisnahme.

20 .	Leistung von außerplanmäßigen Auszahlungen nach § 95 d GO im Finanzplan 2012 (Kindertagesstätte Haartallee Umbaumaßnahmen U 3) Vorlage: 1034/2008/DS
------	---

**Beschluss:**

Es erfolgt Kenntnisnahme.

21 .	Wirtschaftsplan der Wirtschaftsagentur Neumünster GmbH in der Fassung vom 9. Juli 2012 Vorlage: 1024/2008/DS
------	---

**Beschluss:**

Ratherr Hering beantragt, die Vorlage zur Behandlung an den Finanz- und Wirtschaftsförderungsausschuss zu verweisen.

Diesem Antrag wird einstimmig zugestimmt.

Es erfolgt Kenntnisnahme.

22 .	Sachstandsbericht DOC
------	-----------------------

**Beschluss:**

Herr Oberbürgermeister Dr. Tauras berichtet, dass der Eröffnung am 20.09.2012 nichts im Wege steht. Es liegen bereits diverse Bauanträge für die einzelnen Ladengeschäfte vor. Ferner sei man hinsichtlich der Ausschilderung für das DOC mit dem zuständigen „Wirtschaftsministerium“ einig geworden.

23 .	Berichtswesen / Beteiligungscontrolling
------	---

**Beschluss:**

Es liegen keine Berichte vor.

24 .	Tagesordnungen der städtischen Ausschüsse
------	---

**Beschluss:**

- a) Bau-, Planungs- und Umweltausschuss am 16. August 2012
  - Kenntnisnahme -
  
- b) Jugendhilfeausschuss am 21. August 2012
  - Kenntnisnahme -
  
- c) Finanz- und Wirtschaftsförderungsausschuss am 22. August 2012
  - Kenntnisnahme -
  
- d) Schul-, Kultur- und Sportausschuss am 23. August 2012
  - Kenntnisnahme -

25 .	Mitteilungen
------	--------------

25.1 .	Straßenbenennung nach Chris Gueffroy Vorlage: 0343/2008/MV
--------	---

**Beschluss:**

Es erfolgt Kenntnisnahme.

25.2 .	Sonstige Mitteilungen
--------	-----------------------

Es liegen keine weiteren Mitteilungen vor.

gez. Sabine Krebs  
(Ausschussvorsitzende)

gez. Holger Krüger  
(Protokollführer)

- Im Anschluss werden die Tagesordnungspunkte, die unter  
Ausschluss der Öffentlichkeit zu beraten sind, behandelt. -