

AZ: 61.1-54 schi-sta

Mitteilung-Nr.: 0294/2008/MV

=====

Beratungsfolge	Termin	Status	Behandlung
Bau-, Planungs- und Umwelt-ausschuss	17.11.2011	Ö	Kenntnisnahme

Betreff:

Stadtumbaugebiet Stadtteil West

- Einsatz eines Stadtumbaumanagements

Begründung:

Das Stadtumbaugebiet „Stadtteil West“ wurde 2008 durch Beschluss der Ratsversammlung festgelegt. Seitdem sind erste Maßnahmen durchgeführt worden und weitere sind in Vorbereitung.

Zur Unterstützung bei der weiteren Umsetzung der Stadtumbauziele insbesondere zur Bündelung und Vernetzung von Aktivitäten auf Stadtteilebene, für die Verbesserung des Stadtteilimages und zur Umsetzung der Handlungsempfehlungen des Wohnraumversorgungskonzeptes wird ein Stadtumbaumanagement eingesetzt. Die Finanzierung erfolgt über das Treuhandvermögen.

Die BIG-STÄDTEBAU GmbH, treuhänderischer Sanierungsträger der Stadt Neumünster, hat deshalb ein europaweites Ausschreibungsverfahren gemäß VOF durchgeführt. Aus diesem Verfahren ging das Büro ProQuartier Hamburg, Gesellschaft für Sozialmanagement und Projekte mbH, als bester Bieter hervor. ProQuartier ist ein Tochterunternehmen des städtischen Hamburger Wohnungsunternehmens SAGA GWG und seit vielen Jahren im Bereich Quartiersentwicklung und Quartiersmanagement tätig. Als Nachauftragnehmer und Fachexperte für Wohnungswirtschaft unterstützt F + B Forschung und Beratung für Wohnen, Immobilien und Umwelt GmbH das Büro ProQuartier.

Das Stadtumbaumanagement hat seine Arbeit Mitte Oktober aufgenommen und ist regelmäßig vor Ort im Stadtteilbüro Werderstraße 37 anzutreffen.

Im Auftrag

(Hörst)