

N i e d e r s c h r i f t

**über die 7. öffentliche Sitzung
des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses**

am Donnerstag, dem 18.12.2003

**im Sitzungszimmer 2.5/2.6, 2. Etage, Neues Rathaus,
Großflecken 59, 24534 Neumünster**

Beginn:

17:35 Uhr

Die Sitzung wurde von 18.50 Uhr bis 19.00 Uhr unterbrochen.

Anwesend waren:

Ratsfrau / Ratsherr

Frau Helga Bühse
Frau Antje Klein
Herr Stefan Preuß
Herr Hans-Jürgen Rahlf
Herr Dr. Wolfgang Reith
Herr Arno Skodda
Frau Heidemarie Stephan

Bürgerschaftsmitglieder

Herr Werner Holling
Herr Thomas Krampfer
Herr Hans Werner Pundt

Außerdem anwesend

Frau Först – Stadtteilbeirat Wittorf
Herr Grothe - Stadtteilbeirat Stadtmitte
Herr Lassen – Stadtteilbeirat Tungendorf
Herr Dr. Rieve – Stadtteilbeirat Gartenstadt
Herr Sell – Stadtteilbeirat Brachenfeld-R.
Herr Söhren - AG z. F. Behinderter in NMS -
Herr Bluhm, Holsteinischer Courier
Frau Nitschke, Kieler Nachrichten
bis zu 8 Zuhörerinnen und Zuhörer

Von der Verwaltung

Herr Arend, Erster Stadtrat
Herr Hörst, Fachbereichsleiter VI
Herr Schulz, Fachbereichsleiter IV
Herr Kautzky, Fachdienst Natur und Umwelt
Herr Hillebrand, Fachdienst Zentrale Gebäudewirtschaft/Hochbau
Herr Feilke, Fachdienst Tiefbau und Grünflächen
Herr Busch – Technisches Betriebszentrum
Herr Harder, Fachdienst Natur und Umwelt
und gleichzeitig Protokollführer

Entschuldigt fehlt:

Ratsfrau Birgit Nagel

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift der 6. öffentlichen Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses vom 06.11.2003
4. Einwohnerfragestunde
- 4.1. Bebauung von Hinterlandflächen zwischen Boostedter Straße, Gadelander Straße, AKN-Eisenbahnstrecke und Stör
- 4.2. Mechanisch-Biologische Abfallbehandlungsanlage (MBA)
5. Anträge, Anfragen
- 5.1. Baumpflanzungen auf einer städtischen Fläche
- Antrag von Frau Bühse vom 05.11.2003
- 5.2. Turnhallensanierung der Holstenschule
- Anfrage von Herrn Krampfer vom 05.12.2003
- 5.3. Stand der Bebauungspläne für Verkaufsflächen im Stadtgebiet Neumünster
- Anfrage von Ratsfrau Klein vom 18.12.2003
6. Baumfällungen Wintersaison 2003/2004
- mündlicher Vortrag
7. Sanierung des Friedenshains (ehem. Heldenhain) im Stadtwald Neumünster (Schutzobjekt gem. § 5 Abs. 2 Landesdenkmalgesetz) unter besonderer Berücksichtigung des Parkpflegewerkes Friedenshain (ehem. Heldenhain)
Vorlage: 0205/2003/DS
8. 25. Änderung des Flächennutzungsplanes 1990 "Haart / Am Geilenbek"
- Beschluss über Anregungen
- Abschließender Beschluss
Vorlage: 0237/2003/DS
9. Bebauungsplan Nr. 268 B "Südlich Kampstraße"
- Billigung der nach der öffentlichen Auslegung vorgenommenen Planänderung
- Beschluss über Anregungen
- Satzungsbeschluss
Vorlage: 0233/2003/DS
10. Grünordnungsplan zum Bebauungsplan Nr. 268 B "Südlich Kampstraße"
- Beschluss über Anregungen
- Billigung des Grünordnungsplanes
Vorlage: 0235/2003/DS

11. Bebauungsplan Nr. 146 A "Östlich Carlstraße 52 - 60"
 - Beschluss über Anregungen
 - SatzungsbeschlussVorlage: 0236/2003/DS
12. Radverkehrsführung im Zentrum Neumünster
 - Grundsatzbeschluss
 - Durchführung eines BeteiligungsverfahrensVorlage: 0239/2003/DS
13. Erlass einer Satzung über die Erhebung von Beiträgen für die Erneuerung von Straßenbeleuchtungen
Vorlage: 0238/2003/DS
14. Mitteilungen
- 14.1. Rechtliche Stellungnahme zu Heizöltankanlagen in Wasserschutzgebieten vom 18.11.2003
Vorlage: 0036/2003/MV
- 14.2. Beantwortung der Anfrage von Frau Krebs vom 10.11.2003 zur Einzäunung des Grundwassersees im B-Plan 116 (siehe Anlage)
Vorlage: 0035/2003/MV
- 14.3. Baumpflanzungen im Stadtgebiet
Vorlage: 0041/2003/MV
- 14.4. Entwicklung des Einzelhandels
Vorlage: 0037/2003/MV
- 14.5. Bebauung von Hinterlandflächen zwischen Boostedter Straße, Gadelander Straße, AKN-Eisenbahnstrecke und Stör
Vorlage: 0038/2003/MV
- 14.6. Regionaler Nahverkehrsplan Neumünster
 - Fristverlängerung für die AufstellungVorlage: 0040/2003/MV
- 14.7. Einführung des Schleswig-Holstein-Tarifs
 - TerminplanVorlage: 0039/2003/MV
- 14.8. Sitzungstermine 2004
- 14.9. Bebauungsplan Nr. 161 "Memellandstraße"
 - Förderung der Erschließungsmaßnahmen
 - Mitteilung des Fachdienstes Stadtplanung vom 15.12.2003
- 14.10 Broschüre Veranstaltungsprogramm 2004 der Akademie für Natur und Umwelt (ANU)
.
- 14.11 Teilnahme eines Seniorenbeiratsmitgliedes an den Bau-, Planungs- und Umweltausschuss-Sitzungen
.

14.12 Infobrief zur EU-Wasserrahmenrichtlinie des Ministeriums für Umwelt, Naturschutz und Landwirtschaft des Landes Schleswig-Holstein
.

14.13 Verkehrssituation im Stadtteil Tungendorf
.

14.14 Hundekot-Verunreinigung von Bürgersteigen und öffentlichen Plätzen
.

14.15 Straßenbenennung im Gebiet des Bebauungsplanes Nr. 161 "Memellandstraße"
.

14.16 Parkleitsystem Neumünster
- Ergänzung mit einem Farbleitsystem
(TOP 10 vom 06.11.2003)

14.17 Beteiligung von K.E.R.N. bzw. Neumünster am INTERREG-III-A-Projekt "Region 21"
- Mitteilung des Fachbereichs IV vom 18.12.2003

14.18 Modellprojekt Bundesraumordnung
.

1 .	Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
-----	---

Herr Holling begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Er teilt mit, dass Frau Nagel entschuldigt fehlt.

2 .	Genehmigung der Tagesordnung
-----	------------------------------

Die Tagesordnung wird in der vorgelegten Fassung einstimmig genehmigt.

3 .	Genehmigung der Niederschrift der 6. öffentlichen Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses vom 06.11.2003
-----	--

Die Niederschrift wird in der vorgelegten Form einstimmig genehmigt.

4 .	Einwohnerfragestunde
-----	-----------------------------

4.1 .	Bebauung von Hinterlandflächen zwischen Boostedter Straße, Gadelander Straße, AKN-Eisenbahnstrecke und Stör
-------	---

Herr Brockstedt stellt die Frage, warum die Grünflächen auf der westlichen Seite größer ausgewiesen werden sollen als 50 m vom Gewässerrand.

Die Frage wird von der Verwaltung bei TOP 14.5 mit beantwortet.

4.2 .	Mechanisch-Biologische Abfallbehandlungsanlage (MBA)
-------	--

Frau Först teilt mit, dass bei einer Anhörung zur MBA die Beantwortung gestellter Fragen an die Bauaufsicht der Stadt Neumünster noch aussteht und fragt an, welche Behörde für die Beantwortung der Fragen zuständig ist.

Die Verwaltung verweist auf die Federführung des Landesamtes für Natur und Umwelt (LANU), Hamburger Chaussee 25 in 24220 Flintbek.

5 .	Anträge, Anfragen
-----	--------------------------

5.1 .	Baumpflanzungen auf einer städtischen Fläche - Antrag von Frau Bühse vom 05.11.2003
-------	--

Der Tagesordnungspunkt wird **zurückgezogen** und soll in der nächsten Sitzung am **29. Januar 2004** erneut auf die Tagesordnung gesetzt werden.

5.2 .	Turnhallensanierung der Holstenschule - Anfrage von Herrn Krampfer vom 05.12.2003
-------	--

Seitens des Fachdienstes Gebäudewirtschaft/Hochbau wird die Anfrage schriftlich beantwortet und an die Ausschussmitglieder verteilt.

Der Ausschuss nimmt von der nachstehenden Beantwortung Kenntnis.

Beantwortung:

Frage 1:

Welche zu sanierenden Schäden der alten und neuen Turnhalle und des Sportplatzes der Holstenschule sind in den Begehungsprotokollen seit der Begehung vom 29.11.2001 bis zur Begehung am 29.10.2003 festgehalten?

Antwort:

Bei den Baubegehungen am 29.11.2001 und am 29.10.2003 wurden weder bei der alten noch bei der neuen Turnhalle Sanierungsmaßnahmen aufgenommen. Die Sportaußenanlagen waren nicht Gegenstand der Begehung; insofern wurde auch für den Sportplatz keine Sanierung festgehalten.

(Unabhängig von den Baubegehungen wurde die Sportrasenfläche der Holstenschule im Oktober 2003 saniert. Die Sanierung der Kunststofflaufbahn ist für Frühjahr 2004 vorgesehen.)

Frage 2:

Welche Mittel (Fungizide, fungizidhaltige Wandfarben etc.) sind nach dem 02.10.2003 in den Hallen eingesetzt worden?

Antwort:

Im November wurde Schimmelpilzbildung hinter einer an der Außenwand gestellten Turnmatte festgestellt.

Der Hausmeister der Holstenschule hat die betroffene Wandflächen in der neuen Turnhalle mit einer Wandfarbe der Firma Brillux gestrichen (Schimmelschutz LF 930). Diese Farbe wird gem. Sicherheitsdatenblatt als „nicht gefährlich im Sinne der EG-Richtlinien“ eingestuft.

Frage 3:

Welche weiteren Sanierungsmaßnahmen sind geplant?

Antwort:

Es sind sowohl bei der alten als auch bei der neuen Turnhalle keine Sanierungsmaßnahmen geplant.

Frage 4:

Welche Ergebnisse förderten die Messungen zu Tage, die im Auftrag des Fachdienstes Gesundheit durchgeführt wurden?

Antwort:

Sowohl in der alten als auch in der neuen Turnhalle wurden durch den Fachdienst Gesundheit Messungen vorgenommen; Ergebnisse liegen bisher nur für die alte Turnhalle vor. Die Messung hat keinen Anhaltspunkt auf eine Schimmelpilzquelle ergeben.

Frage 5:

Hat der Fachdienst Hochbau in den Sommerferien 2003 die Leitung der Holstenschule versichert, es gebe keinen Schimmelbefall in ihren Turnhallen?

Antwort:

Nach einer Besichtigung der alten Halle wurde der Schulleitung bestätigt, dass offensichtlich kein Schimmelpilzbefall vorhanden ist.

Frage 6:

Kann der Fachdienst Hochbau versichern, dass in den Turnhallen eine Raumluftherrschaft herrscht, die frei ist von Schimmelpilzen, Schimmelsporen und Toxinen?

Antwort:

Eine Raumluftherrschaft ohne Schimmelpilzsporen ist nicht möglich. Es befinden sich in jeder Raumluftherrschaft und auch in der Außenluft diese Sporen.

Folgende Bewertung wird durch die Umweltmykologie in Berlin vorgeschlagen:

Bewertung	KBE/g	KBE/cm ²
gering	< 500	< 10
erhöht	500 – 5.000	10 – 100
hoch	5.000 – 500.000	100 – 10.000
sehr hoch	> 500.000	> 10.000

KBE = Koloniebildende Einheiten

5.3 .	Stand der Bebauungspläne für Verkaufsflächen im Stadtgebiet Neumünster - Anfrage von Ratsfrau Klein vom 18.12.2003
-------	---

Ratsfrau Klein stellt folgende Anfrage:

In der Stadt Neumünster besteht ein Überangebot an Verkaufsflächen. Die Ansiedlung weiterer Geschäfte führt zu einem Verdrängungswettbewerb und gefährdet insbesondere auch die Nahversorgung in den einzelnen Stadtteilen. Die Ratsversammlung hat daher beschlossen, keine weiteren Flächen für großflächigen Einzelhandel auszuweisen.

Vor diesem Hintergrund bitte ich für die SPD-Rathausfraktion um die Beantwortung der nachstehenden Anfrage:

1. *Gibt es in den innenstadtnahen Randbereichen Gebiete, für die kein B-Plan existiert?*

Wenn ja: in welchen Gebieten?

Wenn ja: wie schnell kann hierfür ein B-Plan-Verfahren durchgeführt werden?

Wenn ja: ist der Beschluss von Veränderungssperren sinnvoll?

Wenn nein: ist es sicher, dass bei Anträgen auf Genehmigung von großflächigem Einzelhandel in diesen Gebieten diese rechtssicher abgelehnt werden können?

2. *Gibt es bauplanungsrechtliche Möglichkeiten, bei Aufgabe bestehender Verkaufsflächen in den innenstadtnahen Randbereichen und in den Außenbereichen Folgenutzungen zu verhindern?*

Wenn ja: welche sind das?

Wenn nein: Welche Möglichkeiten gäbe es?

Die Beantwortung der Anfrage soll in der nächsten Sitzung am **29. Januar 2004** erfolgen.

6 .	Baumfällungen Wintersaison 2003/2004 - mündlicher Vortrag
-----	--

Herr Busch vom Technischen Betriebszentrum (TBZ) gibt den Ausschussmitgliedern Informationen zum Thema „Baumfällungen in der Wintersaison 2003/2004“. Unter Verwendung eines Beamers werden Problembäume vorgestellt.

Über die Thematik wird in der Ausschusssitzung ausgiebig diskutiert.

Beschluss:

1. Der Ausschuss nimmt davon Kenntnis, dass Bäume entfernt werden müssen, deren Standsicherheit aus Gründen der Verkehrssicherungspflicht nicht mehr gegeben ist.
2. Bäume auf dem Gelände des Caspar-von-Saldern-Hauses und in der Rencks Allee/Rencks Park (Problemfälle) sollen gemeinsam vom Ausschuss vor Ort in Augenschein genommen werden.

Die Verwaltung wird zur gegebenen Zeit eine gesonderte Einladung aussprechen.

3. Der Stadtteilbeirat Stadtmitte ist zu diesem Ortstermin ebenfalls einzuladen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

7 .	Sanierung des Friedenshains (ehem. Heldenhain) im Stadtwald Neumünster (Schutzobjekt gem. § 5 Abs. 2 Landesdenkmalgesetz) unter besonderer Berücksichtigung des Parkpflegewerkes Friedenshain (ehem. Heldenhain) Vorlage: 0205/2003/DS
-----	---

Die Verwaltung erläutert die Vorlage und beantwortet Fragen aus dem Ausschuss.

Änderungsantrag von Ratsfrau Stephan zu Ziffer 2 des Beschlussantrages:

Die Verwaltung wird beauftragt, mit der Umsetzung der Variante 3. Die Möglichkeiten einer Schließung der Lücke mit Bäumen auf der Südseite hinter der Weide ist zu prüfen.

Beschluss:

Der Ausschuss billigt folgende der Ratsversammlung vorzulegende Drucksache:

1. Die o. g. Gremien nehmen die Planung für die Entwicklung des Friedenshains zur Kenntnis.
2. *Die Verwaltung wird beauftragt, mit der Umsetzung der Variante 3. Die Möglichkeiten einer Schließung der Lücke mit Bäumen auf der Südseite hinter der Weide ist zu prüfen.*
3. Die verkehrssichere Aufstellung der umgelegten Gedenksteine wird im Jahr 2004 umgesetzt.

Für die weiteren Maßnahmen sind Mittel in die Haushalte 2005/2006, 2007/ 2008 einzubringen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig mit Änderung zu Ziffer 2.

8 .	25. Änderung des Flächennutzungsplanes 1990 "Haart / Am Geilenbek" - Beschluss über Anregungen - Abschließender Beschluss Vorlage: 0237/2003/DS
-----	--

Für die Beratung und Beschlussfassung werden Ausschließungsgründe nach § 22 GO nicht mitgeteilt. Es werden Fragen aus dem Ausschuss beantwortet.

Beschluss:

Der Ausschuss billigt folgende der Ratsversammlung vorzulegende Drucksache:

1. Die Ratsversammlung hat die während der öffentlichen Auslegung zum Entwurf der 25. Änderung des Flächennutzungsplanes vorgebrachten Anregungen geprüft und stimmt den Einzelanträgen gemäß der beiliegenden Übersicht zu. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die Personen sowie Träger öffentlicher Belange, die Anregungen erhoben haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.
2. Die Ratsversammlung beschließt die 25. Änderung des Flächennutzungsplanes 1990 für das im Stadtteil Brachenfeld / Ruthenberg gelegene Gebiet zwischen der vorhandenen Bebauung des Stadtteiles Ruthenberg im Norden, der Wohnbebauung am Haart im Westen, der Wohnbebauung Am Geilenbek im Süden und der Wegeverbindung zwischen den Stadtteilen Ruthenberg und Gadeland im Osten. Der Erläuterungsbericht wird gebilligt.
3. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die Flächennutzungsplanänderung dem Innenminister zur Genehmigung vorzulegen. Die Genehmigung ist anschließend nach § 6 Baugesetzbuch (BauGB) ortsüblich bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

9 .	Bebauungsplan Nr. 268 B "Südlich Kampstraße" - Billigung der nach der öffentlichen Auslegung vorgenommenen Planänderung - Beschluss über Anregungen - Satzungsbeschluss Vorlage: 0233/2003/DS
-----	---

Für die Beratung und Beschlussfassung werden Ausschließungsgründe nach § 22 GO nicht mitgeteilt. Es werden Fragen aus dem Ausschuss beantwortet.

Beschluss :

Der Ausschuss billigt folgende der Ratsversammlung vorzulegende Drucksache:

1. Die nach der öffentlichen Auslegung des Planentwurfes vorgenommenen Änderungen werden gebilligt.
2. Die Ratsversammlung hat die während der öffentlichen Auslegung sowie der nachfolgenden eingeschränkten Beteiligung zum Entwurf des Bebauungsplanes vorgebrachten Anregungen geprüft und stimmt den Einzelanträgen gemäß der beiliegenden Übersicht zu. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die Personen Träger öffentlicher Belange und Institutionen, die Anregungen erhoben haben, von dem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.
3. Die Ratsversammlung beschließt aufgrund des § 10 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung vom 27. August 1997 (BGBl. I S. 2141) den Bebauungsplan Nr. 268 B „Südlich Kampstraße“ **mit einem verkleinerten Geltungsbereich** für das Gebiet der Grundstücke Kampstraße 35 – 53 und der südlich angrenzenden Flächen in einer Tiefe von bis zu rd. 180 m südlich der Kampstraße im Stadtteil Gadeland, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B) als Satzung.
4. Die Begründung wird gebilligt.

5. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, den Bebauungsplan nach § 11 Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB) ortsüblich bekannt zu machen. Dabei ist auch anzugeben, wo der Plan und die Begründung eingesehen werden können.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

10 .	Grünordnungsplan zum Bebauungsplan Nr. 268 B "Südlich Kampstraße" - Beschluss über Anregungen - Billigung des Grünordnungsplanes Vorlage: 0235/2003/DS
------	---

Für die Beratung und Beschlussfassung werden Ausschließungsgründe nach § 22 GO nicht mitgeteilt. Es werden Fragen aus dem Ausschuss beantwortet.

Beschluss:

Der Ausschuss billigt folgende der Ratsversammlung vorzulegende Drucksache:

1. Die Ratsversammlung hat die im Beteiligungsverfahren nach § 6 Abs. 2 Landesnaturschutzgesetz vorgetragenen Anregungen geprüft und stimmt den Einzelanträgen gemäß der beiliegenden Übersicht zu.

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die Träger öffentlicher Belange, Naturschutzverbände und Vereine, die Anregungen erhoben haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

2. Die Ratsversammlung billigt den Entwurf des Grünordnungsplanes für das Teilgebiet, welches mit dem reduzierten Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 268 B „Südlich Kampstraße“ übereinstimmt.
3. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, unter Berücksichtigung des verkleinerten Geltungsbereiches des Bebauungsplanes Nr. 268 B „Südlich Kampstraße“, den geänderten Entwurf des Grünordnungsplanes der unteren Naturschutzbehörde zur Stellungnahme vorzulegen. Macht diese keine Änderungs- oder Ergänzungsvorschläge, gilt der Plan als festgestellt.
4. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die Ausgleichsmaßnahmen entsprechend den Ausführungen des Grünordnungsplanes auf den dafür vorgesehenen Ausgleichsflächen zeitgleich zum Fortgang der Erschließungsarbeiten im Bebauungsplan Nr. 268 B „Südlich Kampstraße“ durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

11 .	Bebauungsplan Nr. 146 A "Östlich Carlstraße 52 - 60" - Beschluss über Anregungen - Satzungsbeschluss Vorlage: 0236/2003/DS
------	---

Für die Beratung und Beschlussfassung werden Ausschließungsgründe nach § 22 GO nicht mitgeteilt.

Beschluss:

Der Ausschuss billigt folgende der Ratsversammlung vorzulegende Drucksache:

1. Die Ratsversammlung hat die während der öffentlichen Auslegung zum Entwurf des Bebauungsplanes vorgebrachten Anregungen geprüft und stimmt den Einzelanträgen gemäß der beiliegenden Übersicht zu. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, diejenigen Träger öffentlicher Belange und Institutionen, die Anregungen erhoben haben, von dem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.
2. Die Ratsversammlung beschließt aufgrund des § 10 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung vom 27. August 1997 (BGBl. I S. 2141) den Bebauungsplan Nr. 146 A „Östlich Carlstraße 52 – 60“ für das Gebiet östlich Carlstraße 52 – 60 einschließlich der Hinterlandgrundstücke im Stadtteil Gartenstadt, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B) als Satzung.
3. Die Begründung wird gebilligt.
4. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, den Bebauungsplan nach § 11 Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB) ortsüblich bekannt zu machen. Dabei ist auch anzugeben, wo der Plan und die Begründung eingesehen werden können.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

12 .	Radverkehrsführung im Zentrum Neumünster - Grundsatzbeschluss - Durchführung eines Beteiligungsverfahrens Vorlage: 0239/2003/DS
------	--

Die Verwaltung gibt nähere Erläuterungen zur Vorlage ab.

Beschluss:

1. Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss nimmt das Konzept zur künftigen „Radverkehrsführung im Zentrum Neumünster“ vom 18.11.2003 zur Kenntnis und beschließt, dass die Variante A „Velo-Route“ der weiteren Planung zugrunde zu legen ist.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, ein Beteiligungsverfahren durchzuführen, eine Abwägung der eingegangenen Anregungen vorzunehmen und das Ergebnis zu gegebener Zeit dem Ausschuss zur Beratung vorzulegen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

13 .	Erlass einer Satzung über die Erhebung von Beiträgen für die Erneuerung von Straßenbeleuchtungen Vorlage: 0238/2003/DS
------	---

Für die Beratung und Beschlussfassung werden Ausschließungsgründe nach § 22 GO nicht mitgeteilt.

Frau Först fragt nach dem Baubeginn in der Straße Steenkoppel. Die Verwaltung wird Frau Först bis zum 08.01.2004 (Stadtteilbeiratssitzung Wittorf) den Termin telefonisch oder schriftlich mitteilen.

Beschluss:

Der Ausschuss billigt folgende der Ratsversammlung vorzulegende Drucksache:

Dem Entwurf der beiliegenden Satzung über die Erhebung von Beiträgen für die Erneuerung von Straßenbeleuchtungen in folgenden Straßen wird zugestimmt:

1. Am Stadtrand
2. Heidackerskamp
3. Unterjörn
4. Oberjörn
5. Eichenallee
6. Ulmenallee
7. Kastanienallee
8. Ahornallee
9. Eichenplatz (nördl. Seite) / Birkenallee
10. Eichenplatz (südl. Seite) / Am Vierth/ Eschenallee (östl. Teil)
11. Rotdornallee
12. Sackgasse Vogelbeerallee / Eschenallee (westl. Teil)
13. Vogelbeerallee (Rotdornallee – Eichenplatz) / Eichenplatz (westl. Seite)
14. Am Hohrkamp
15. Akazienweg
16. Carlstraße / Prehnsfelder Weg (Virchowstr. – Röntgenstr.)
17. Baudenweg
18. Steenkoppel (ohne Sackgasse Steenkoppel)
19. Sackgasse Steenkoppel (Haus-Nr. 83 – 111)
20. Plöner Straße (Waldwiesenweg – Stadtgrenze)

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

14 .	Mitteilungen
------	---------------------

14.1 .	Rechtliche Stellungnahme zu Heizöltankanlagen in Wasserschutzgebieten vom 18.11.2003 Vorlage: 0036/2003/MV
--------	---

Der Ausschuss nimmt von der Mitteilung „Rechtliche Stellungnahme zu Heizöltankanlagen in Wasserschutzgebieten vom 18.11.2003“ Kenntnis.

14.2 .	Beantwortung der Anfrage von Frau Krebs vom 10.11.2003 zur Einzäunung des Grundwassersees im B-Plan 116 (siehe Anlage) Vorlage: 0035/2003/MV
--------	---

Der Ausschuss nimmt von der Mitteilung „Beantwortung der Anfrage von Frau Krebs vom 10.11.2003 zur Einzäunung des Grundwassersees im B-Plan 116“ Kenntnis.

14.3 .	Baumpflanzungen im Stadtgebiet Vorlage: 0041/2003/MV
--------	---

Der Ausschuss nimmt von der Mitteilung „Baumpflanzungen im Stadtgebiet“ Kenntnis.

14.4 .	Entwicklung des Einzelhandels Vorlage: 0037/2003/MV
--------	--

Der Ausschuss nimmt von der Mitteilung „Entwicklung des Einzelhandels“ Kenntnis.

14.5 .	Bebauung von Hinterlandflächen zwischen Boostedter Straße, Gadelander Straße, AKN-Eisenbahnstrecke und Stör Vorlage: 0038/2003/MV
--------	--

Die Verwaltung gibt nähere Erläuterungen zur Mitteilung ab und beantwortet die Frage aus der Einwohnerfragestunde (TOP 4.1).

Der Ausschuss nimmt von der Mitteilung „Bebauung von Hinterlandflächen zwischen Boostedter Straße, Gadelander Straße, AKN-Eisenbahnstrecke und Stör“ Kenntnis.

14.6 .	Regionaler Nahverkehrsplan Neumünster - Fristverlängerung für die Aufstellung Vorlage: 0040/2003/MV
--------	---

Der Ausschuss nimmt von der Mitteilung „Regionaler Nahverkehrsplan Neumünster – Fristverlängerung für die Aufstellung –, Kenntnis.

14.7 .	Einführung des Schleswig-Holstein-Tarifs - Terminplan Vorlage: 0039/2003/MV
--------	---

Der Ausschuss nimmt von der Mitteilung „Einführung des Schleswig-Holstein-Tarifs – Terminplan“ Kenntnis.

14.8 .	Sitzungstermine 2004
--------	----------------------

Die unter TOP 17.2 der 6. öffentlichen Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses aufgeführten Sitzungstermine für das Jahr 2004 werden wie nachstehend geändert (vorverlegt).

Monat Februar

Vom 05. Februar 2004 (Donnerstag) auf den 29. Januar 2004 (Donnerstag).

Monat Mai

Vom 27. Mai 2004 (Donnerstag) auf den 25. Mai 2004 (Dienstag).

Die Ausschussmitglieder sind mit den Änderungsterminen einverstanden.

14.9 .	Bebauungsplan Nr. 161 "Memellandstraße" - Förderung der Erschließungsmaßnahmen - Mitteilung des Fachdienstes Stadtplanung vom 15.12.2003
--------	--

Vor Beginn der Sitzung wird hierzu eine Mitteilung des Fachdienstes Stadtplanung vom 15.12.2003 verteilt (**siehe Anlage**).

Von der Mitteilung wird Kenntnis genommen.

14.10 .	Broschüre Veranstaltungsprogramm 2004 der Akademie für Natur und Umwelt (ANU)
---------	---

Die Verwaltung verteilt bei Sitzungsbeginn das Veranstaltungsprogramm 2004 der ANU an die Ausschussmitglieder. Der Ausschuss nimmt hiervon Kenntnis.

14.11 .	Teilnahme eines Seniorenbeiratsmitgliedes an den Bau-, Planungs- und Umweltausschuss-Sitzungen
---------	--

Herr Holling gibt den Inhalt des Schreibens vom Seniorenbeirat Neumünster vom 27.11.2003 bekannt, wonach Herr Dieter Sell, Am Dosenbek 58, 24536 Neumünster, und als sein Vertreter Herr Peter Sievers, Wasbeker Straße 169, 24537 Neumünster, künftig als Vertreter des Seniorenbeirats an den Ausschusssitzungen teilnehmen werden.

14.12 .	Infobrief zur EU-Wasserrahmenrichtlinie des Ministeriums für Umwelt, Naturschutz und Landwirtschaft des Landes Schleswig-Holstein
---------	---

Herr Holling teilt mit, dass ihm ein Infobrief zur EU-Wasserrahmenrichtlinie vorliegt. Der Ausschuss nimmt hiervon Kenntnis.

14.13 .	Verkehrssituation im Stadtteil Tungendorf
---------	---

Herr Holling gibt den Inhalt des Schreibens von Herrn Jens Kay vom 01.12.2003 bekannt. Herr Kay erinnert an die Umsetzung von Maßnahmen bezüglich festgestellter Mängel bei einer Ortsbegehung.

Die Verwaltung wird gebeten, das Schreiben durch den zuständigen Fachdienst zu beantworten.

14.14 .	Hundekot-Verunreinigung von Bürgersteigen und öffentlichen Plätzen
---------	--

Herr Holling gibt den Inhalt des Schreibens von Frau Dr. med. Petra Mahlo vom 18.12.2003 bekannt.

Frau Mahlo stellt den **Antrag**, dass die Stadt Neumünster an disponierten Stellen Hundetoiletten aufstellt und gegenüber den Hundebesitzern Informationsarbeit betreibt.

Die Ausschussmitglieder verweisen auf die Erörterungen in vergangenen Sitzungen in diesem Ausschuss in den letzten Jahren und kommen einvernehmlich zu der Auffassung, dass dem Antrag nicht stattgegeben wird.

Die Verwaltung wird gebeten, das Schreiben durch den zuständigen Fachdienst zu beantworten.

14.15 .	Straßenbenennung im Gebiet des Bebauungsplanes Nr. 161 "Memellandstraße"
---------	--

Herr Holling gibt den Inhalt des Schreibens vom Stadtteilbeirat Böcklersiedlung-Bugenhagen vom 14.12.2003 bekannt (**siehe Anlage**).

Der Ausschuss nimmt von der Mitteilung Kenntnis.

14.16 .	Parkleitsystem Neumünster - Ergänzung mit einem Farbleitsystem (TOP 10 vom 06.11.2003)
---------	--

Bezug nehmend auf Ziffer 5 der Vorlage vom 22.10.2003 (Drucksache Nr. 0194) aus der Ausschusssitzung vom 06.11.2003 teilt Herr Arend mit, dass eine Finanzierung von 50 % der Gesamtkosten durch M.I.N. nicht mehr zustande kommt. Es wird ein Kostenanteil von nunmehr 4.000,00 € angeboten.

Frau Klein bittet, das Thema für die nächste Sitzung am **29. Januar 2004** als ordentlichen Tagesordnungspunkt auf die Tagesordnung zu setzen.

14.17 .	Beteiligung von K.E.R.N. bzw. Neumünster am INTERREG-III-A-Projekt "Region 21" - Mitteilung des Fachbereichs IV vom 18.12.2003
---------	---

Herr Hörst gibt den Inhalt der Mitteilung vom 18.12.2003 (**siehe Anlage**) dem Ausschuss bekannt.

Der Ausschuss nimmt hiervon Kenntnis.

14.18 .	Modellprojekt Bundesraumordnung
---------	---------------------------------

Herr Hörst teilt mit, dass die Stadt Neumünster ab 2004 an einem Modellprojekt des Bundesamtes für Raumordnung und Bauwesen teilnimmt, das in der K.E.R.N.-Region durchgeführt wird. Ziel des Vorhabens ist es, angesichts der demographischen Entwicklung, die K.E.R.N.-Region auch als seniorenorientierten Wirtschaftsraum zu profilieren. In diesem Zusammenhang soll auch der Anpassungsbedarf der sozialen, kulturellen und technischen Infrastruktur untersucht werden.

Eine Auftaktveranstaltung ist für das Frühjahr 2004 vorgesehen, die Verwaltung wird über den weiteren Fortgang berichten.

Der Ausschuss nimmt von der Mitteilung Kenntnis.

Als Vorsitzender

Als Protokollführer

gez. Holling

gez. Harder

(Holling)
Bgschm.

(Harder)

Ende der Sitzung: 19.48 Uhr