

AZ: IV 61/1

Drucksache Nr.: 0247/2003/DS

=====

Beratungsfolge	Termin	Status	Behandlung
Bau-, Planungs- und Umwelt-ausschuss	29.01.2004	Ö	Endg. entsch. Stelle

Berichterstatter:

OBM / Erster Stadtrat

Verhandlungsgegenstand:

**Städtebauförderungsprogramm - Soziale
Stadt "Stadtteil Böcklersiedlung"
- Umgestaltung des Kantplatzes**

A n t r a g :

1. Der Entwurf zur Umgestaltung des Kantplatzes wird gebilligt.
2. Der Durchführung der Baumaßnahme – Umgestaltung Kantplatz – wird zugestimmt.

Finanzielle Auswirkungen:

110.000,00 € Eigenanteil (Haushaltsmittel
stehen zur Verfügung)
990.000,00 € Mittel aus dem Treuhandvermögen

Begründung:

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss hat in seiner Sitzung am 22.05.2003 den Vorentwurf zur Umgestaltung des Kantplatzes gebilligt. Am 11.08.2003 wurde der Vorentwurf des Kantplatzes den Bürgerinnen und Bürgern auf einer Sitzung des Stadtteilbeirates Böcklersiedlung / Bugenhagen vorgestellt. Der Stadtteilbeirat hat der umfassenden Umgestaltung des Platzes nach einer konstruktiv geführten Diskussion zugestimmt.

Auf der Grundlage des Vorentwurfes wurden die Entwürfe für die Freianlagen (Platz und Vorbereiche der Gebäude), die Verkehrsanlagen (Straßen) und die Arkaden (Vordächer) erarbeitet. Gegenüber dem Vorentwurf wurden im Entwurf die Erhaltung der vorhandenen Baumgruppe auf der Westseite des Platzes sowie barrierefreie Zuwegungen an den Stirnseiten des Gebäudes Kanptplatz-Süd eingearbeitet. Vorherrschende Materialien für die Pflasterung des Platzes werden heller Betonstein sowie Pflasterbänder aus rotem Klinker sein. Auch die Stützmauern sollen überwiegend mit rotem Klinker verblendet werden.

Neben dem Gestaltungsvorschlag bezüglich der Arkaden, die eine filigrane winkelförmige Stahlkonstruktion mit Metall- und Glasdächern vorsieht, soll noch eine Variante im vergleichbaren Kostenrahmen erstellt werden. Um eine Zeitverzögerung hinsichtlich der Durchführung der Baumaßnahme zu vermeiden, wird vorgeschlagen, die neue Variante dem Bau-, Planungs- und Umweltausschuss in der nächsten Sitzung vorzulegen.

Für die Gesamtmaßnahme sind Kosten in Höhe von ca. 1,1 Mio. Euro ermittelt worden. Die Maßnahme soll aus Mitteln der Städtebauförderung zu 90 % (990.000,00 €) finanziert werden. Auf dieser Grundlage wird ein Antrag auf Zustimmung zum Mitteleinsatz beim zuständigen Städtebaureferat im Innenministerium eingereicht.

Es ist beabsichtigt, mit der Baumaßnahme im Frühjahr 2004 zu beginnen. Die Verwaltung wird mit Unterstützung der beteiligten Planungsbüros die Bauleistungen ausschreiben und das Ergebnis dem Finanz- und Wirtschaftsförderungsausschuss zur Vergabeentscheidung vorlegen.

Unterlehberg

Oberbürgermeister

Anlagen:

- Entwurf Freianlagen vom 24.10.2003
- Entwurf Verkehrsanlagen vom 20.10.2003
- Entwurf Vordächer vom 15.05.2003

