

AZ:

Mitteilung-Nr.: 0255/2003/MV

=====

Beratungsfolge	Termin	Status	Behandlung
Bau-, Planungs- und Umwelt- ausschuss	01.02.2007	Ö	Kenntnisnahme

Betreff:

**Dorfentwicklungsplanung für den Bereich
Tungendorf-Dorf**

B e g r ü n d u n g :

Für den Bereich Tungendorf-Dorf wird derzeit eine Dorfentwicklungsplanung (DEP) nach den entsprechenden Richtlinien des Lands Schleswig-Holstein erstellt. Aufbauend auf den Ergebnissen der bereits vorliegenden Ländlichen Struktur- und Entwicklungsanalyse für den Bereich Amt Bokhorst / Neumünster - Tungendorf-Dorf soll diese Planung Vorgaben für die Entwicklung des Dorfbereiches herausarbeiten und konkrete Maßnahmen und Leitprojekte einer nachhaltigen Dorfentwicklung vorschlagen. Es ist im Weiteren vorgesehen, die hierfür geeigneten Planungsinhalte der DEP mithilfe des Bebauungsplanes Nr. 41 „Tungendorf-Dorf“, für den bereits im Jahre 2000 ein Aufstellungsbeschluss gefasst wurde, in verbindliche Vorgaben umzusetzen.

Mit der Planbearbeitung wurde das Büro Region Nord, Itzehoe, beauftragt, das über umfangreiche Erfahrungen auf dem Gebiet der Dorfentwicklungsplanung verfügt. Die Planungsmaßnahme wird vom Land Schleswig-Holstein aus Mitteln der Agrarstrukturellen Entwicklungsplanung gefördert; seitens des Amtes für Ländliche Räume (ALR) Kiel wurde eine Förderzusage in Höhe von 50 % des Netto-Planungshonorars erteilt. Auf der Grundlage der abgeschlossenen und von der Stadt gebilligten DEP können im einzelne private oder öffentliche Maßnahmen ebenfalls eine Förderung erfahren. Zu den förderfähigen Einzelmaßnahmen gehören beispielsweise:

- Mehraufwendungen für die Erhaltung und Gestaltung historisch bedeutender Bausubstanz mit ortsbildprägendem Charakter,
- bauliche Maßnahmen zur dorfgemäßen Neugestaltung des Ortsbildes,

- Sicherung und Ausbau von Einrichtungen der ortsnahen Infrastruktur,
- Erhalt und Verbesserung dorfökologischer Verhältnisse,
- speziellen Modellvorhaben zur Schaffung von Erwerbsmöglichkeiten, v.a. für Frauen.

Aufgrund der Fristbindung der zugesagten Förderung bis Ende 2007, soll die Planungsphase bis Mitte des Jahres abgeschlossen werden. Eine erste Information der Öffentlichkeit und die Gründung des Arbeitskreises zur Dorferneuerung sind für das 1. Quartal 2007 vorgesehen.

Im Auftrag

(Heilmann)