

TÄTIGKEIT DER ASK IM BEREICH STADTTTEILMANAGEMENT, SANIERUNGS- UND ENTWICKLUNGSTRÄGER UND DURCHFÜHRUNG VON STADTTTEILENTWICKLUNGSVERFAHREN

- **Sanierungsgebiet Hamburg St. Georg S 1 - Lange Reihe**
Vorbereitende Untersuchungen und Erarbeitung des Erneuerungskonzeptes 1977-79, Einsatz als treuhänderischer Sanierungsträger 1979 - 99
- **Sanierungsgebiet Hamburg St. Georg S 2 - Böckmannstraße**
Vorbereitende Untersuchungen und Erarbeitung des Erneuerungskonzeptes 1992-94, seit 1995 Einsatz als treuhänderischer Sanierungsträger
- **Sanierungsgebiet Hamburg St. Pauli S2 - Schulterblatt**
Erarbeitung des Erneuerungskonzeptes 1986 und Einsatz als treuhänderischer Sanierungsträger 1986 - 92
- **Sanierungsgebiet Hamburg Wilhelmsburg S 1 - Vogelhüttendeich**
Vorbereitende Untersuchungen und Erarbeitung des Erneuerungskonzeptes 1979, Einsatz als treuhänderischer Sanierungsträger 1981 - 1999
- **Sanierungsgebiet Hamburg Wilhelmsburg S 2 - Bahnhofsviertel**
Vorbereitende Untersuchungen und Erarbeitung des Erneuerungskonzeptes 1986, Einsatz als treuhänderischer Sanierungsträger 1990 - 1996
- **Soziale Stadtteilentwicklung Hamburg Wilhelmsburg - Kirchdorf-Süd** Erarbeitung und Fortschreibung des Erneuerungskonzeptes und Einsatz als Sanierungsbeauftragter seit 1990 und Quartiersmanager seit 1998 - 2003
- **Sanierungsgebiet Hamburg Wilhelmsburg S 4 - Industriestraße**
Vorbereitende Untersuchungen und Erarbeitung des Erneuerungskonzeptes 1995, Einsatz als treuhänderischer Sanierungsträger seit 1997
- **Soziale Stadtteilentwicklung Hamburg Neuwiedenthal**
Bestandsaufnahme und Erarbeitung eines Handlungs- und Maßnahmenkonzeptes 1994, Einsatz als Stadtteilmanager 1996 - 2005
- **Soziale Stadtteilentwicklung Hamburg Sandbek**
Bestandsaufnahme und Erarbeitung eines Handlungs- und Maßnahmenkonzeptes 1994, Einsatz als Stadtteilmanager 1996 - 2003
- **Ökonomische Revitalisierung Steindamm - Hamburg St. Georg**
Erarbeitung eines impulssetzenden Entwicklungskonzeptes und Moderation des Beteiligungsvorganges 1996 - 1998
- **Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme Neubrandenburg - Wolgaster Straße**
Mitarbeit und Beratung beim Aufbau einer Stadtentwicklungsgesellschaft und den vorbereitenden Untersuchungen 1996 - 1998
- **Stärkung des Einzelhandels- und Dienstleistungsstandortes St. Georg-Mitte**, Projekt im Auftrag der Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt gefördert durch den Europäischen Sozialfonds 2005 - 2006

GUTACHTEN UND PLANUNGSTÄTIGKEIT DER ASK ZUR STADTERNEUERUNG UND SOZIALPLANUNG

- **Vorbereitung des Fördergebietes St. Georg-Mitte** im Rahmen des Hamburger Programms der 'Aktiven Stadtentwicklung 2005 - 2008', ASK 2005
- **Vorbereitung der Fördergebietes Münzplatzviertel** im Rahmen des Hamburger Programms der 'Aktiven Stadtentwicklung 2005 - 2008', ASK/plus-plan 2005
- **Städtebaulicher Vorentwurf** für die 'Neue Ortsmitte Stellingen', ASK 2005
- **Vorbereitende Untersuchungen und Erneuerungskonzept St. Georg-Süd - Böckmannstraße**, ASK/Plankontor/konsalt 1993
- **Gutachten zur Revitalisierung des sozial-benachteiligten Stadtteils Dulsberg**, ASK/konsalt 1993
- **Gutachten zur Entwicklung eines sozial-verträglichen Belegungskonzeptes und zur Nachverdichtung der Siedlung Sandbek** ASK 1993
- **Bebauungs- und Nachbesserungskonzept für Plattenbausiedlung Güstrow-Distelberg**, ASK/Büro für Ökologie und Planung 1993
- **Vorbereitende Untersuchungen, Städtebaulicher Rahmenplan Altstadt Boizenburg**, ASK/Rose-Fisch 1993
- **Integriertes Handlungs- und Maßnahmenkonzept für den Stadtteil Hamburg-St. Georg**, ASK/konsalt 1994
- **Gutachten zur Revitalisierung der Siedlungen Neuwiedenthal und Sandbek**, ASK/konsalt 1994
- **Ältere Menschen im Stadtquartier in Hamburg - St. Georg**, Untersuchung im Rahmen des Experimentellen Wohnungs und Städtebaus (ExWoSt) ASK/konsalt 1994
- **Vorbereitende Untersuchungen, Städtebaulicher Rahmenplan und Beratung bei der Durchführung der Stadterneuerung der Altstadt Wittenburg** ASK/Ökologie und Planung 1994 - 1999
- **Vorbereitende Untersuchungen und Erneuerungskonzept** Wilhelmsburg - Industriestraße/ Mokrystraße, ASK 1995
- **Gestaltungssatzung Altstadt Wittenburg und Mitwirkung bei der Umsetzung der Sanierung**, ASK 1994 - 2005

STÄDTTEBAU/STADTPLANUNG - GUTACHTEN UND PLANUNGEN

- Städtebaulicher Entwurf für ein Ortszentrum Stellingen – ASK 2005
- Gutachten zur Nachverdichtung Umfeld U-Bahnstation Hagenbecks Tierpark, ASK/Kontor Freiraumplanung 1993
- Bestandsaufnahme und Analyse der industriell-gewerblichen Bestandsgebiete in Lübeck, ASK 1993
- Städtebauliche Gestaltungskonzeption für das Umfeld des südlichen Elbtunnelgebäudes auf Steinwerder, ASK 1993/94
- Entwicklungskonzept für die Bremer Innenstadt, ASK 1994
- Stadtentwicklungskonzept Winsen (Luhe), Konsalt/ASK/TU-Harburg 1994
- Bremer Stadtentwicklungsperspektiven - Bausteine zu einem Stadtentwicklungskonzept, Gutachten zur Stadtentwicklung der Stadt Bremen, ASK 1994/95
- Machbarkeitsstudie und Konzept für den Gewerbe- und Technologiepark Flensburg-Sünderup, Konsalt /ASK 1995
- Städtebauliche Rahmenplanung für den Büropark Vahr/Oberneuland in Bremen, ASK 1995/96
- Städtebauliche Rahmenplanung und Projektplanung zum Modellvorhaben "Freundlicher Bahnhof" - Analyse und Gestaltungsvorschläge für fünf S-Bahnhöfe in Hamburg im Auftrage der Deutschen Bahn AG und des Hamburger Verkehrsverbundes ASK 1995/96
- Städtebauliche Entwicklungsplanung Ortszentrum Stellingen ASK 1995/97
- Entwicklungskonzept zur ökonomischen Revitalisierung des Bürostandortes Stein- damm, Hamburg St.Georg, ASK/GESA 1996/97
- Städtebaulicher Vorentwurf zum Neubau der Tchibo Kaffeerösterei in Hamburg- Hamm-Süd, ASK 1998
- Städtebauliches Entwicklungskonzept für den Harksheider Markt - Norderstedt ASK 1998
- Standortkonzept Blockheizkraftwerk für das Rahmenplangebiet Nord-West in Güstrow ASK 1998
- Gutachten zur Nachverdichtung an den Achsen des ÖPNV in Bremen ASK 2004
- Gutachten Gewerbliche Entwicklungspotentiale in Bestandsgebieten in Bremen - ein Handlungskonzept zur Aktivierung von Gewerbebrachen und untergenutzten Gewerbeflächen in Bremen, ASK/Konsalt 2003

Referenzprojekte

Projekte

Öffentliche Freianlagen (Auswahl)

	Leistungsp. / Bausumme	Bauherr
Ser 2005	1 - 8 / 200 T	Behörde für Bildung und Sport (BBS), Hamburg.
Ser 2004	1 - 9 / 150 T €	PH Hamburg, BZA Ham- burg-Eimsbüttel, - Gärtenbauabtl.
Ser 2003	1 - 9 / 500 T €	PH Hamburg, BZA Ham- burg-Eimsbüttel, - Gärtenbauabtl.
2002/2003	1 - 9 / 100 T €	Behörde für Bildung und Sport (BBS), Hamburg.
2001/2003	1 - 9 / 300 T €	Vereinigung Hamburger Kindergärten
2001/2003	1 - 9 / 300 T €	BBS, vertreten durch Planen und Bauen Ham- burg
2001/2003	1 - 9 / 550 T €	PH Hamburg, BZA Ham- burg-Eimsbüttel, - Gärtenbauabtl. - in Zusammenarbeit mit der Siedlungs- und Stadtentwicklung (SAGA)
2000/2003	1 - 4 / 1,5 Mio €	PH Hamburg, BZA Ham- burg-Mitte, - Baudirektion / - Behörde für Umwelt und Gesundheit (BUG) / Beh. für Bauen und Verkehr (BBV) / GWG

Andreas Bunk Freier Landschaftsarchitekt

Hamburg



Referenzprojekte

Städtebau

- | | | |
|-----------|---|--|
| 2003 | <p>Einwurfswachsbau „Spring über die Elbe“
 Arbeitsgruppe „Spring über die Süderelbe / Binnenhafen
 Harburg / Mitentwicklung des Konzepts „Archipel Gold“
 mit „Urbanator“, über „Normal Null“, „Bioraum“ (siehe
 www.ArchipelGold.de)“</p> | <p>Beitrag zur Stadtentwicklung
 und Umwelt (BSU), Harburg</p> |
| 1992/1993 | <p>Freiraumkonzept Nuhnen-Vorhof, Frankfurt / Oder, infor-
 melle Planung nach § 42 HOA, städtebauliche / freiraum-
 planerische Entwicklung einer Eisenbahninsel und um-
 angrenzenden Wohnquartier aus den 1920er Jahren sowie
 Folgenutzungskonzeption für Kasernenanlagen</p> | <p>Stadt Frankfurt / Oder
 - Grünflächenamt -</p> |
| 1991/1992 | <p>Freiraumkonzept Magsburg-See, Siedlung,
 informelle Planung nach § 42 HOA, mit Schwerpunkt
 städtebauliche / freiraumplanerische Entwicklung in einem
 Sanierungsgebiet aus der Gründerzeit</p> | <p>Landeshauptstadt Magdeburg,
 - Stadtplanningamt -</p> |

Wettbewerbe / Städtebauliche Gutachten (Auswahl)

- | | | |
|------|--|---|
| 2005 | Neugestaltung Lindenplatz St. Georg, Hamburg, Gutachtenverfahren, 2. Rang. | Freie und Horststadt Hamburg - Basisentwurf Hamburg-Mitte
Garten- und Talbaucubellung) |
| 2005 | Städtebaulich / landschaftsplanerischer Ideenwettbewerb Schlosspark Hamburg-Harburg | Freie und Horststadt Hamburg, Belände für Stadtentwicklung und Umwelt - (BSU) |
| 2005 | Realisationswettbewerb Internationale Gartenschau Hamburg-Weithausburg | Freie und Horststadt Hamburg, Belände für Stadtentwicklung und Umwelt - (BSU) |
| 2005 | Konturarisendes städtebaulich / freizeitanlagenartiges Gutachten "Kleine Horst" Hamburg-Zoo Borstel, Wohnbebauung für Berggemeinschaften, in Zusammenarbeit mit Architekten Möller Seifert, Hamburg. Ein 2. Platz, 2. Platz, 2. Platz (1. Preis wurde nicht vergeben). | Freie und Horststadt Hamburg, Belände für Stadtentwicklung und Umwelt - (BSU) |
| 2005 | Landschaftsplanerisch-städtebaulicher Wettbewerb "Fleischhorst" Oldenburg (Olig.), in Zusammenarbeit mit den Architekten und Stadtplanern Winkler, Röhmer + Prof. Wolfgang Seidenborn, Hamburg | Sech Oldenburg (Olig.), in Zusammenarbeit mit dem Landschaftsplaner und dem Landschaftsarchitekten Winkler, Röhmer + Prof. Wolfgang Seidenborn, Hamburg |
| 2004 | "Neugestaltung des Spielplatzes "Hamburg-St. Pauli, freizeitanlagenartiger Ideen- und Realisationswettbewerb, 3. Runde bei 330 Teilnehmern, in Zusammenarbeit mit dem Künstler Rolf Stegmann, Hamburg | Freie und Horststadt Hamburg, Belände für Stadtentwicklung und Umwelt - (BSU) |



Referenzprojekte

- | | | |
|-----------|---|---|
| 2003 | Weltkulturerbe Baukultur und Geniebaukunst Wettbewerb
Wittmann, Heflingen-Schickade – Ein Projekt der Region
in Zusammenarbeit mit der Architektin Petra
Marini, Hamburg | Regionale 2004, Teltje
LEG Landesentwicklungsges. NRW
GmbH, Dortmund
Stadt Minister für die Region
Befähigt für Umwelt und Gesundheit |
| 2002 | Landchaftsbildungsplan / städtebaulicher Ideenwettbewerb
City Nord, Hamburg, in Zusammenarbeit mit dem Land-
schaftsarchitekten Ando Yoo, Hamburg und den Archi-
tekten Aalinger und Bröck, Hamburg | Stadt Neustadt, -Beumitz
Stadt Hamm |
| 2001 | Naturgebietspark Nordt. Neustadt, 2. Runde an der Wahl | |
| 1999 | Städtebaulich, landschaftsplanerisch und architek-
tonischer Ideen- und Realisierungswettbewerb Neum
„Markisch“, 3. Platz in Stöckhous und Altschul für die
Katholikenvereinigungen mit Architekt R. Franke, Hamburg
und Stadtplaner M. Baum, Hamburg | |
| 1994-1995 | Städtepark Schleichwitz, Anerkennung im Städtebaulichen
Sachverständigenrat, 1995 und folgende Entwicklung im Wettbewerb
„Gärten in der Stadt“ (Bearbeitung im Büro Seelmann,
Leipzig) | Sächsisches Ministerium der Finan-
zen und Sachliches Ministerium für
Landwirtschaft |

Veröffentlichungen

- | | |
|------|---|
| 2005 | „Grün Macht Grün. Macht Grün Geld: Diskussionsveranstaltung zu Grün und Stadtmarketing am 20.10.2005. In: <i>Garten + Landschaft 12/2005</i> ; Calway-Verl., München |
| 2005 | „Der Sprung über die Elbe“ Hamburg städtebauliche Entwicklung auf dem Elbkai von 1914 bis zur Internationalen Entwurfswoche. In: <i>Garten + Landschaft 10/2005</i> , S. 19 - 23; Calway-Verlag München |
| 2005 | Die Praxis: HAMBURG Im Begleiter zu neuer Landschaftsarchitektur, Bewegungsräume Janeschütz (S. 2, 3, 16 und 19) und „Sprung über die Elbe, neue Paradigme für die Großstadtentwicklung“ (S. 98 - 101) |
| 2004 | „Der Sprung über die Elbe“ - „Sprung über die Elbe: Arbeitsproben aus einem multifunktionalen Werkraum“ (S. 158 - 171) |
| 2004 | „Reizet den Besonderen, Reist Pflanzen un Blumen – Ein Ratgeber“ In: <i>Garten + Landschaft 7/2004</i> , S. 57 und 58 |
| 2004 | „Zu wenig Diskussion in der Profifession“, eine kritische Auseinandersetzung zur aktuellen Fachdiskussion. In: <i>Garten + Landschaft 7/2004</i> , S. 8 |
| 2000 | Arbeitsvertrag auf dem Bau, Stabilität- und Gesundheitsförderung in der Freizeitanneuplung. In: <i>Landschaftsarchitektur</i> , 2000/2: S. 16 - 17; BUDA (Hrsg.) |
| 1992 | Natur als Wirkfaktor: Das neue Naturschutzgesetz des Landes Sachsen-Anhalt. In: <i>Garten + Landschaft 6/1992</i> , S. 71 |
| 1992 | Liegt die Zukunft auf dem Acker? Zur Ausweitung von Gewässerbänken in den neuen Bundesländern. In: <i>Landschaftsarchitektur</i> 03/1992, S. 18 ff. |

Weitere Angaben, Fotos und Pläne können Sie unserer Homepage www.naustadt.de entnehmen
Hamburg, 16. März 2006