

## **Auszug**

### **aus der Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde** **Bönebüttel** **vom 19.10.2021**

**9 . Sondervermögen Kameradschaftskasse Jahresrechnung 2020**  
**Vorlage: 0011/2018/MV**

#### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung nimmt die Abrechnung 2020 des Sondervermögens Kameradschaftskasse der FFW Bönebüttel-Husberg zur Kenntnis.

Nach Aufruf des Tagesordnungspunktes erläutert Herr Gawlich die Jahresrechnung des Sondervermögens der Kameradschaftskasse der FFW und bittet um Kenntnisnahme.

beglaubigt:

Krause

**Auszug**  
**aus der Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde**  
**Bönebüttel**  
**vom 19.10.2021**

**10 . 33. Änderung des gemeinsamen Flächennutzungsplanes für die Teilfläche östlich der K 8 - Aufeld, südlich der Bahnlinie Neumünster - Ascheberg sowie westlich des Tasdorfer Weges und nördlich des Brammer Weges**

- Kenntnisnahme über die eingegangenen Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung
  - Billigung des Entwurfes zur 33. Änderung des Flächennutzungsplanes
  - Beschluss zur öffentlichen Auslegung
- Vorlage: 0060/2018/DS**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung nimmt die eingegangenen Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung zur Kenntnis und stimmt dem Entwurf zur 33. Änderung des Flächennutzungsplans und der öffentlichen Auslegung vorlagengemäß zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 10 (einstimmig, ohne Herrn Klein)  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltung: 0

Nach Aufruf des Tagesordnungspunkts verlässt Herr Klein wegen Befangenheit i. S. d. § 22 i. V. m. § 32 Abs. 3 GO um 20:04 Uhr den Sitzungsraum.

Der Bürgermeister verweist auf die ausführliche Beratung und die Präsentation der Fa. Elbberg im letzten Bau- und Planungsausschuss am 31.08.2021.

Die Antragstexte der Drucksache 0060/2018/DS zu 1. – 3. werden verlesen und zur Abstimmung gegeben.

beglaubigt:

Krause

## **Auszug**

### **aus der Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Bönebüttel vom 19.10.2021**

**11 . Bebauungsplan Nr. 38 "Solarpark Bönebüttel" für die Teilfläche östlich der K 8 - Aufeld, südlich der Bahnlinie Neumünster - Ascheberg sowie westlich des Tasdorfer Weges und nördlich des Brammer Weges**

**- Umstellung des Bebauungsplanes auf einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan (VEP) Nr. 38 "Solarpark Bönebüttel"**

**- Kenntnisnahme über die eingegangenen Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung**

**- Billigung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanentwurfes (VEP) Nr. 38 "Solarpark Bönebüttel" in der vorliegenden Fassung**

**- Beschluss zur öffentlichen Auslegung**

**Vorlage: 0061/2018/DS**

#### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung stimmt der Umstellung des Bebauungsplans Nr. 38 auf einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan (VEP) Nr. 38 zu, nimmt die Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung zur Kenntnis und billigt den vorhabenbezogenen Bebauungsplanentwurf. Die öffentliche Auslegung wird beschlossen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 10 (einstimmig, ohne Herrn Klein)

Nein-Stimmen: 0

Enthaltung: 0

Zu diesem Sachverhalt gibt der Bürgermeister einen Überblick und informiert über die positive Beschlussempfehlung aus dem Bau- und Planungsausschuss am 31.08.2021.

Fragen werden nicht gestellt, Herr Gawlich verliest die Antragstexte der Drucksache zu 1. - 4. und bittet um Zustimmung.

Um 20:08 h wird Herr Klein wieder in den Sitzungsraum gebeten und vom Bürgermeister über die zu TOP 10 und 11 gefassten Beschluss informiert.

beglaubigt:

Krause

**Auszug**  
**aus der Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde**  
**Bönebüttel**  
**vom 19.10.2021**

**12 . 34. Änderung des Flächennutzungsplanes des ehemaligen Amtes Bokhorst (Entsorgungshof)**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt diejenigen, welche eine inhaltliche Stellungnahme abgegeben haben, von dem Ergebnis in Kenntnis setzen zu lassen. Außerdem stimmt die Gemeindevertretung der 34. Änderung des Flächennutzungsplans zu, billigt die Begründung und beschließt Änderung ortsüblich bekanntzumachen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 11 (einstimmig)  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltung: 0

Herr Gawlich begrüßt zu diesem Tagesordnungspunkt nochmals herzlich Herrn Czierlinski, welcher als Planer für Rückfragen zur Verfügung steht.

Nach einem Hinweis auf die Beratung und die positive Beschlussempfehlung im Bau- und Planungsausschuss wird auf die erneute Verlesung der Beschlussvorschläge zu 1. – 4. verzichtet, der Bürgermeister lässt abstimmen.

beglaubigt:

Krause

**Auszug**  
**aus der Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde**  
**Bönebüttel**  
**vom 19.10.2021**

**13 . vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 39 "Entsorgungshof"**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung stimmt der Neufassung der Ziffer 1 des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan Nr. 39 vorlagegemäß zu, nimmt die eingegangenen Stellungnahmen zur Kenntnis und beauftragt das Planungsbüro diejenigen, welche eine inhaltliche Stellungnahme abgegeben haben, ebenfalls über das Ergebnis in Kenntnis zu setzen.

Ferner fasst die Gemeindevertretung den erneuten Entwurfs- und Auslegungsbeschluss gem. § 4 a (3) BauGB, nebst ortsüblicher Bekanntmachung und stimmt dem Entwurf des Durchführungsvertrages in der vorliegenden Form zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 11 (einstimmig)  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltung: 0

Thematisch in direkter Nähe geht es nun ebenfalls um die Umstellung des Verfahrens auf einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan, die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen, die erneute Fassung eines Entwurfs- und Auslegungsbeschlusses und die Billigung des Durchführungsvertrages.

Der Bürgermeister verweist auf den Lageplan und die übersandten Unterlagen.

Nachdem keine Fragen geäußert und auf die erneute Verlesung der Beschlussvorschläge verzichtet wird, bittet der Bürgermeister um Abstimmung.

beglaubigt:

Krause

**Auszug**  
**aus der Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde**  
**Bönebüttel**  
**vom 19.10.2021**

**14 . Ortskernentwicklungskonzept, Grundsatzbeschluss**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung stimmt grundsätzlich der Beauftragung eines Ortsentwicklungskonzeptes „Bönebüttel 2040“ als Handlungsleitfaden zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 11 (einstimmig)  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltung: 0

Zum geplanten Ortsentwicklungskonzept der Gemeinde erhält Frau Stamer das Wort, welche den bisherigen Sachstand und die weiteren Möglichkeiten resümiert.

Am 29.09.2021 haben sich die Fraktions- und Ausschussvorsitzenden mit dem Ergebnis beraten, dass von der Verwaltung zeitnah Angebote eingeholt werden sollen.

Dies ist inzwischen mit vielversprechenden Ergebnissen erfolgt. Ein besonderer Dank gilt dafür Herrn Stein von den Verwaltungsgemeinschaften.

Der Zeitraum der Angebotsabgabe endet am 31.10.2021. Die besten Offerten erhalten von der Gemeinde eine Einladung zu einer Präsentationsveranstaltung am 11.11.2021, zu welcher alle Mitglieder der Gemeindevertretung und laut Herrn Gawlich auch die bürgerlichen Mitglieder herzlich eingeladen sind.

Die Firmen werden dort die Angebote präsentieren, damit die Gemeindevertretung im Nachgang über den Zuschlag entscheiden kann. Um die Sache zeitlich zu forcieren, regt Frau Stamer zusätzlich zum Grundsatzbeschluss einen Vorratsbeschluss an, welcher den Bürgermeister ermächtigt, schon vor der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung einen Planungsauftrag zu erteilen.

Dem wird auf Anraten von Herrn Meck widersprochen, da die nächste Sitzung der Gemeindevertretung schon Anfang Dezember stattfindet und bis dahin eine fundiertere Entscheidung vorbereitet werden kann.

Herr Gawlich bittet sodann um Zustimmung, die weitere Entwicklung der Gemeinde mit einem Ortsentwicklungskonzept zu unterstützen.

beglaubigt:

Krause