

Stadt Neumünster
Frau Stadtpräsidentin
Anna-Katharina Schättiger
Großflecken 59

24534 Neumünster

Gemeinsamer Antrag

Sozialdemokratische Rathausfraktion
Ratsfraktion der Bürger für Neumünster
BfB-Fraktion

der Stadt Neumünster

Großflecken 75
24534 Neumünster

Neumünster, den 27.11.2024

Sehr geehrte Frau Stadtpräsidentin,

hiermit übersenden wir Ihnen den folgenden Änderungsantrag zur Drucksache Nr.: 0387/2023/DS mit der Bitte um Berücksichtigung in der nächsten Ratsversammlung. Wir bitten ebenfalls um Berücksichtigung im Ausschuss Finanz- und Vergabeangelegenheiten am 27.11.2024.

Mit freundlichen Grüßen

Claus-Rudolf Johna
SPD-Fraktion

Jürgen Joost
Bürgerfraktion

Andreas Gärtner
BfB-Fraktion

Änderungsantrag zur Drucksache Nr.: 0387/2023/DS

Hebesatzsatzung 2025

Die Änderung der Drucksache lautet:

1. Ab dem 01.01.2025 werden die Hebesätze

a) für die Grundsteuer A auf 375 v.H.

b) für die Grundsteuer B

aa) bebaute Grundstücke, die gemäß § 250 Absatz 2 des Bewertungsgesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 01. Februar 1991 (BGBl. I S. 230), das zuletzt durch Artikel 31 des Gesetzes vom 22. Dezember 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 411) geändert worden ist, im Ertragswertverfahren zu bewerten sind (Wohngrundstücke) auf **529 v.H.**

bb) unbebaute Grundstücke (§ 247 des Bewertungsgesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 01. Februar 1991 (BGBl. I S. 230), das zuletzt durch Artikel 31 des Gesetzes vom 22. Dezember 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 411) geändert worden ist) und bebaute Grundstücke, die gemäß § 250 Absatz 3 des Bewertungsgesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 01. Februar 1991 (BGBl. I S. 230), das zuletzt durch Artikel 31 des Gesetzes vom 22. Dezember 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 411) geändert worden ist, im Sachwertverfahren zu bewerten sind (Nichtwohngrundstücke) auf **1009 v.H.**