

Fröbelschule

Aufstellung einer Containeranlage als Interimslösung

Ermittlung Kostenrahmen (alle Angaben in brutto)

Für die Ermittlung eines Kostenrahmens wurde zunächst von einer zweigeschossigen Anlage mit 50 Modulen ausgegangen. Da die Modulgröße nicht variabel ist, wurde entsprechend der benötigten Räume die Zahl der Modulen auf 60 Stück und ca. 1.050 m² BGF angepasst. Es wird von einer Standzeit von 60 Monaten ausgegangen. Ein möglicher Standort wäre die jetzigen Stellplätze nördlich des Schulgebäudes.

Planungsleistungen	:	ca.	50.000,00 €
Montage*	:	ca.	637.000,00 €
Aufzugsanlage	:	ca.	99.000,00 €
Warmwasserheizung incl. Wärmepumpe	:	ca.	106.000,00 €
Elektro-Hausanschluss	:	ca.	40.000,00 €
Versorgungsleitungen 60 m x 850,00 € =	:	ca.	51.000,00 €
Miete für 60 Monate 14.100,00 € x 60 =	:	ca.	846.000,00 €
Demontage	:	ca.	130.000,00 €
Summe	:	ca.	1.959.000,00 €

* Leistungen inkludiert:

Genehmigungen etc., Fundamente, außenliegender Sonnenschutz, komplette BMA nach DIN 14675, Rettungszeichenleuchten und Fluchtwegsbeschilderungen, NSHV sowie Klingel und Lautsprecher, behindertengerechte WCAusführung, Schließanlage, Fingerklemmschutz, bodenebene Verlegung des Bodenbelages

Hinweise:

Der Kostenrahmen beinhaltet keine Kosten für die Ausstattung der Räume.

Bei einer längeren Standzeit beträgt die Miete ab dem 61. Monat ca. 17.000,00 € / Monat.

26.03.2024

i.A. Kerstin Schild