

		AZ:	61.3/Frau Schwäke
--	--	-----	-------------------

Mitteilung-Nr.: 0097/2023/MV

=====

Beratungsfolge	Termin	Status	Behandlung
Hauptausschuss	28.05.2024	Ö	Kenntnisnahme
Ratsversammlung	04.06.2024	Ö	Kenntnisnahme

Betreff:

**Abschluss einer
Verwaltungsvereinbarung sowie einer
Nutzungsvereinbarung über Teilflächen
der Scholtz Kaserne**

IRIS:

Neumünster als Oberzentrum stärken

Begründung:

Die Ratsversammlung hatte in Ihrer Sitzung vom 14.11.2023 zu Punkt 9.4.1 darum gebeten, dass in der mit dem Land Schleswig-Holstein abzuschließenden Vereinbarung folgende Eckpunkte berücksichtigt werden sollten:

- Der Zeitplan für die bereits vorgesehene Wohnbauentwicklung wird durch das Vorhaben des Landes nicht verändert.
- Die Kapazität der LUK wird um maximal 200 erhöht.
- Die Hindenburgkaserne wird langfristig als Standort für eine Landesunterkunft ausgeschlossen.
- Grundstücksveräußerungen für die Zwecke der Landesunterkunft werden ausgeschlossen.

Die Verwaltung sollte zur kommenden Ratsversammlung einen Lageplan und den Vereinbarungstext vorlegen.

Dieser Beschluss der Ratsversammlung wurde mit einer Verwaltungsvereinbarung zwischen dem Ministerium für Soziales, Jugend, Familie, Senioren, Integration und Gleichstellung des Landes Schleswig-Holstein und der Stadt Neumünster sowie einer Nutzungsvereinbarung zwischen der Gebäudemanagement Schleswig-Holstein AÖR und der Stadt Neumünster umgesetzt.

Die Vorlage der beiden Vereinbarungen zu einem früheren Zeitpunkt war nicht möglich, da die Planung der Gebäudemanagement Schleswig-Holstein AöR, aus der sich der tatsächliche Flächenbedarf ergab, erst abzuwarten war.

Die erbetenen Unterlagen sind als Anlage beigefügt.

Im Auftrag

Tobias Bergmann
Oberbürgermeister

Sabine Kling
Stadtbaurätin

Anlagen:

Verwaltungsvereinbarung
Nutzungsvereinbarung
Lageplan