

## N i e d e r s c h r i f t

**über die 1. konstituierende öffentliche/nicht öffentliche Sitzung  
des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses**

**am Dienstag, dem 29.04.2003**

**im Sitzungszimmer 2.5/2.6, 2. Etage, Neues Rathaus, Großflecken  
59, 24534 Neumünster,**

### Anwesend waren:

#### Ratsfrau / Ratsherr

Frau Helga Bühse  
Frau Antje Klein  
Frau Birgit Nagel  
Herr Stefan Preuß  
Herr Hans-Jürgen Rahlf  
Herr Arno Skodda  
Frau Heidemarie Stephan

#### Bürgerschaftsmitglieder

Herr Werner Holling  
Herr Thomas Krampfer  
Herr Hans Werner Pundt

#### Außerdem anwesend

bis zu 7 Zuhörerinnen und Zuhörer  
Frau Nitschke, Kieler Nachrichten  
Herr Ziemann, Stadtteilbeirat Faldera

#### Von der Verwaltung

Herr Hansheinrich Arend  
Herr Dahmke - Seniorenbeirat -  
Herr Jürgen Harder  
Herr Heilmann  
Herr Bernhard Hörst  
Herr Johna - AG z. F. Behinderter in NMS -  
Herr Kautzky  
Herr Detlev Schulz

### Entschuldigt fehlen:

**Ratsfrau / Ratsherr**

Herr Dr. Wolfgang Reith

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Verpflichtung der bürgerschaftlichen Ausschussmitglieder gemäß § 46 Absatz 5 Gemeindeordnung (GO)
3. Genehmigung der Tagesordnung
4. Genehmigung der Niederschrift der 44. öffentlichen Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses vom 13. Februar 2003
5. Genehmigung der Niederschrift der 47. öffentlichen Sitzung des Bau- und Wirtschaftsförderungsausschusses vom 08. April 2003
6. Einwohnerfragestunde
7. Anträge, Anfragen
8. Geplante Erweiterung des Möbelhauses Dodenhof in Kaltenkirchen  
Vorlage: 0046/2003/DS
9. Mitteilungen
  - 9.1. Sitzungstermine des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses für das Jahr 2003  
Vorlage: 0002/2003/MV
  - 9.2. Verbesserung des Stadtklimas und Minderung des Verkehrslärms im Bereich Altonaer Straße/Südumgehung (B 250) - siehe Anlage
  - 9.3. Brennpunkt Tour Neumünster
  - 9.4. Veranstaltung der Umweltakademie

1 .	Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
-----	---

Herr Holling begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

2 .	Verpflichtung der bürgerschaftlichen Ausschussmitglieder gemäß § 46 Absatz 5 Gemeindeordnung (GO)
-----	---

Ratsfrau Klein als stellvertretende Vorsitzende des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses verpflichtet Herrn Holling mit Handschlag als Mitglied des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses.

Herr Holling als Vorsitzender des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses verpflichtet die bürgerschaftlichen Ausschussmitglieder Herrn Pundt und Herrn Krampfer mit Handschlag als Mitglieder des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses.

3 .	Genehmigung der Tagesordnung
-----	------------------------------

Die Tagesordnung wird in der vorgelegten Fassung einschließlich der Trennung in die öffentliche und nicht öffentliche Sitzung einstimmig genehmigt.

Herr Arend berichtet, dass der neu gebildete Bau-, Planungs- und Umweltausschuss künftig auch für Aufgabenbereiche aus den Fachdiensten Zentrale Gebäudewirtschaft inkl. Hochbau und Tiefbau mit Grünflächen Zuständigkeiten hat. So werden Planvorhaben aus diesen Bereichen dem Ausschuss zur Beratung vorgestellt. Nicht zuständig ist der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss für Vergabe- und Satzungsangelegenheiten.

Frau Nagel berichtet, dass die neue Fraktion den Namen „Wir für Neumünster“ trägt.

Frau Bühse berichtet, dass Herr Dr. Reith aus beruflichen Gründen an der heutigen Ausschusssitzung nicht teilnehmen kann.

4 .	Genehmigung der Niederschrift der 44. öffentlichen Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses vom 13. Februar 2003
-----	---

Die Niederschrift wird in der vorgelegten Form einstimmig genehmigt.

5 .	Genehmigung der Niederschrift der 47. öffentlichen Sitzung des Bau- und Wirtschaftsförderungsausschusses vom 08. April 2003
-----	---

Die Niederschrift wird in der vorgelegten Form einstimmig genehmigt.

6 .	Einwohnerfragestunde
-----	----------------------

Herr Wollweber bedankt sich bei der Verwaltung für die Pflanzung von „schwedischen Ebereschen“ in der Straße Am Neuen Kamp und stellt die Frage, ob die Pflanzaktion im Herbst diesen Jahres fortgeführt werden kann. Die Anlieger der Straße Am Neuen Kamp bekunden hieran Interesse.

Die Verwaltung wird sich in dieser Angelegenheit mit Herrn Wollweber in Verbindung setzen, wobei auch Pflanzungen in privaten Vorgärten in Betracht kommen könnten.

7 .	Anträge, Anfragen
-----	-------------------

Es liegen keine Anträge und Anfragen vor.

8 .	Geplante Erweiterung des Möbelhauses Dodenhof in Kaltenkirchen Vorlage: 0046/2003/DS
-----	---

Ratsfrau Bühse bittet die Verwaltung, dass in der nächsten Sitzung am **22. Mai 2003** die Verträglichkeitsstudie vom Gutachter in den Kernaussagen vorgestellt wird und dass der Ausschuss die an die Landesplanungsbehörde abzugebende Stellungnahme zur Kenntnis erhält.

**Ergänzungsantrag** von Ratsfrau Bühse zum Beschlussantrag zu Ziff. 3 (**siehe Anlage**)

3. Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss lehnt die geplante Erweiterung des Möbelhauses Dodenhof in Kaltenkirchen aufgrund der erheblichen nachteiligen Auswirkungen auf den Einzelhandel in der Stadt Neumünster ab. Die Verwaltung wird aufgefordert, eine entsprechende Stellungnahme im Rahmen des raumplanerischen Abstimmungsverfahrens an die Landesplanungsbehörde zu verfassen.

**Beschluss:**

1. Der Planungs- und Umweltausschuss billigt die Auftragsvergabe gemäß § 65 Abs. 4 GO durch den Oberbürgermeister an die Gesellschaft für Markt- und Absatzforschung (GMA) zur Erarbeitung der Verträglichkeitsstudie für die geplante Erweiterung des Möbelhauses Dodenhof in Kaltenkirchen.
2. Der Planungs- und Umweltausschuss nimmt das Schreiben der betroffenen Gemeinden an den Innenminister sowie das Antwortschreiben der Landesregierung zur Kenntnis.
3. *Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss lehnt die geplante Erweiterung des Möbelhauses Dodenhof in Kaltenkirchen aufgrund der erheblichen nachteiligen Auswirkungen auf den Einzelhandel in der Stadt Neumünster ab. Die Verwaltung wird aufgefordert, eine entsprechende Stellungnahme im Rahmen des raumplanerischen Abstimmungsverfahrens an die Landesplanungsbehörde zu verfassen.*

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig mit Ergänzung zu Ziff. 3.

9 .	Mitteilungen
-----	--------------

9.1 .	Sitzungstermine des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses für das Jahr 2003 Vorlage: 0002/2003/MV
-------	--

Die Ausschussmitglieder sind mit dem von der Verwaltung vorgelegten Sitzungsplan mit folgenden Änderungen einverstanden:

1. Der Sitzungstermin 16.06.2003 wird auf den **26.06.2003** verlegt. Die Sitzung wird im LOG-IN in der Memellandstraße 2 durchgeführt. Vor Beginn der Sitzung findet eine Be- reisung statt, wo wichtige Bauvorhaben und Planungen des vergangenen Jahres und des laufenden Jahres vorgestellt werden.
2. Der Sitzungstermin 30.10.2003 wird auf den **06.11.2003** verlegt.
3. Der Sitzungstermin **20.11.2003** entfällt.

9.2 .	Verbesserung des Stadtklimas und Minderung des Verkehrslärms im Bereich Al- tonaer Straße/Südümgehung (B 250) - siehe Anlage
-------	---

In der Sitzung am **26. Juni 2003** soll dieses Thema als ordentlicher Tagespunkt auf die Ta- gesordnung gesetzt werden. Die Verwaltung wird gebeten, hierzu eine Vorlage einzubringen.

9.3 .	Brennpunkt Tour Neumünster
-------	----------------------------

Herr Holling berichtet, dass der ADFC, Ortsgruppe Neumünster, am **Donnerstag, den 08. Mai 2003 um 16.00 Uhr bis ca. 17.30 Uhr**, die jährliche „Brennpunkt Tour Neumünster“ veranstaltet. Treffpunkt vor dem Rathaus, Großflecken.

9.4 .	Veranstaltung der Umweltakademie
-------	----------------------------------

Herr Holling weist auf eine Veranstaltung der Umweltakademie „10 Jahre Umweltakademie –

Frühlingsfest, Ausstellung, Musik, ...“ am Freitag, den 16. Mai 2003, in der Umweltakademie,  
Carlstraße 169, hin.

gez.  
(Ausschussvorsitzender)

gez.  
(Protokollführer)

**Ende der Sitzung:            18:04 Uhr**