

N i e d e r s c h r i f t

über die öffentliche / nicht öffentliche Sitzung des Bau- und
Vergabeausschusses

am Donnerstag, dem 09.02.2017

im Neuen Rathaus, Raum 2.5 / 2.6

Beginn: 17:30 Uhr

Ende: 19:43 Uhr

Anwesend:

Ratsfrau / Ratsherr

Frau Helga Bühse
Frau Franka Dannheiser
Herr Jan Hinrich Köster
Herr Reinhard Ruge
Herr Karsten Schröder

Bürgerschaftsmitglieder

Herr Uwe Holtz
Herr Hans Werner Pundt
Herr Geoffrey Frederic Warlies
Herr Dakun Wu

Von der Verwaltung

bis TOP 10

Frau Gabriele Bartelheimer
Frau Gabriele Gröper
Frau Grit Kaiser
Herr Thorsten Kubiak
Herr Ingo Kühl
Herr Ralf-Josef Schnittker
Frau Ines Tamschick
Frau Marina Tschirkow

Entschuldigt:

Ratsfrau / Ratsherr

Herr Andreas Kluckhuhn

Bürgerschaftsmitglieder

Herr Volker Matthiensen

Ausserdem anwesend

7 Zuhörerinnen und Zuhörer
2 Pressevertreter

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Tagesordnung
3. Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 08.12.2016
4. Information über die am 08.12.2016 unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefassten Beschlüsse
5. Einwohnerfragestunde
6. Anträge und Anfragen
7. Sanierungsgebiet und Gebiet des Städtebauförderungsprogramms "Soziale Stadt" Vicelinviertel
Ansharstraße 8 / 10
- Erneuerung und Umnutzung des Gebäudes für eine Kinder- und Jugendeinrichtung sowie für die Nutzung durch Unternehmen aus dem Bereich der Kultur- und Kreativwirtschaft
Vorlage: 0789/2013/DS
8. Änderung der Straßenbaubeitragssatzung der Stadt vom 07.06.2012
- Beschlüsse der Ratsversammlung vom 26.04.2016 (Vorlagen 0270/2013/An und 0275/2013/An)
Vorlage: 0803/2013/DS
9. Umsetzung des Innenstadtkonzeptes
- Synoptische Gegenüberstellung der bisherigen Handlungs- und Maßnahmenvorschläge
- Weiteres Vorgehen zur Umsetzung des Innenstadtkonzeptes
Vorlage: 0889/2013/DS
10. Grundschule an der Schwale
hier: Öffentlichkeitsbeteiligung zum Raumprogramm für eine 3-zügige Grundschule als Offene Ganztagschule
Vorlage: 0823/2013/DS
11. Neubau der Brücke Brachenfelder Gehölz / Dosenbek
Vorlage: 0872/2013/DS
12. Dringliche Vorlagen
13. Mitteilungen
- 13.1 Verzeichnis der Straßenkategorien in Neumünster (Hauptverkehrsstraßen, Hauptschließungsstraßen, Anliegerstraßen)
Vorlage: 0386/2013/MV

- 13.2 Knotenpunkt Boostedter Straße/Leinenstraße/Hartwigswalder Straße
Vorlage: 0427/2013/MV
- 13.3 Barrierefreiheit am Einfelder See
Vorlage: 0428/2013/MV
- 13.4 Sachstandsbericht Sanierung Eisenbahnüberführung Wasbeker Straße
Vorlage: 0429/2013/MV
- 13.5 Arbeitsprogramm Straßenbau- und Straßenunterhaltung
Vorlage: 0430/2013/MV
- 13.6 getroffene Vergabeentscheidungen im Zeitraum 01.11.-31.12.2016
Vorlage: 0426/2013/MV
- 13.7 Beschlusskontrolle - öffentlich -
Vorlage: 0432/2013/MV

1 .	Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
-----	---

Frau Bühse als stellvertretende Vorsitzende des Bau- und Vergabeausschusses begrüßt die Teilnehmenden dieser Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

2 .	Genehmigung der Tagesordnung
-----	------------------------------

Frau Bühse schlägt vor die TOP's 13.2., 13.3, 13.4 und 13.5 als ordentliche Tagesordnungspunkte zu behandeln, um Fragestellungen und Anträge zu ermöglichen.
Die Ausschussmitglieder tragen gegen dieses Verfahren keine Bedenken vor.

Darüber hinaus liegen folgende Anträge bzw. Änderungs- und Ergänzungsanträge vor:

- Antrag von Frau Bühse zu TOP 11 „Neubau der Brücke Brachenfelder Gehölz/Dosenbek“
- Ergänzungsantrag von Frau Bühse zu TOP 13.3 „ Barrierefreiheit am Einfelder See“
- Ergänzungsantrag von Herrn Köster zu TOP 13.5 „ Arbeitsprogramm Straßenbau- und Straßenunterhaltung“

Ein vorläufiger Auszug aus der öffentlichen Sitzung des Schul-, Kultur-, und Sportausschusses vom 02.02.2017 zu TOP 10 „Grundschule an der Schwale“ liegt allen Ausschussmitgliedern vor.

Die Tagesordnung wird bei der unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Punkte um Punkt 15.1 „Baumaßnahme: Energieversorgung der Kläranlage, Leistung: Erneuerung der Mittelspannungsschaltanlage“ ergänzt.

TOP 7 und TOP 8 werden nicht behandelt, da diese bereits beschlossen wurden.

Die Tagesordnung wird in geänderter Form – einstimmig – genehmigt.

3 .	Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 08.12.2016
-----	---

Die Niederschrift wird in der vorliegenden Fassung einstimmig angenommen.

4 .	Information über die am 08.12.2016 unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefassten Beschlüsse
-----	---

Es gab keine unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefassten Beschlüsse in der Sitzung am 08.12.2016.

5 .	Einwohnerfragestunde
-----	----------------------

Es liegen keine Einwohnerfragen vor.

6 .	Anträge und Anfragen
-----	----------------------

Es liegen keine Anträge und Anfragen vor.

7 .	Sanierungsgebiet und Gebiet des Städtebauförderungsprogramms "Soziale Stadt" Vicelinviertel Anscharstraße 8 / 10 - Erneuerung und Umnutzung des Gebäudes für eine Kinder- und Jugendeinrichtung sowie für die Nutzung durch Unternehmen aus dem Bereich der Kultur- und Kreativwirtschaft Vorlage: 0789/2013/DS
-----	--

Frau Bühse informiert darüber, dass dieser Tagesordnungspunkt bereits beschlossen wurde und nur versehentlich erneut auf die Tagesordnung gesetzt wurde.

8 .	Änderung der Straßenbaubeitragssatzung der Stadt vom 07.06.2012 - Beschlüsse der Ratsversammlung vom 26.04.2016 (Vorlagen 0270/2013/An und 0275/2013/An) Vorlage: 0803/2013/DS
-----	--

Frau Bühse informiert darüber, dass dieser Tagesordnungspunkt bereits beschlossen wurde und nur versehentlich erneut auf die Tagesordnung gesetzt wurde.

9 .	Umsetzung des Innenstadtkonzeptes - Synoptische Gegenüberstellung der bisherigen Handlungs- und Maßnahmen-vorschläge - Weiteres Vorgehen zur Umsetzung des Innenstadtkonzeptes Vorlage: 0889/2013/DS
-----	---

Frau Bühse erläutert, dass zu diesem Tagesordnungspunkt eine gemeinsame Sitzung mit dem Planungs- und Umweltausschuss stattfinden wird.
Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

10 .	Grundschule an der Schwale hier: Öffentlichkeitsbeteiligung zum Raumprogramm für eine 3-zügige Grundschule als Offene Ganztagschule Vorlage: 0823/2013/DS
------	---

Als Tischvorlage wird der vorläufige Auszug aus der öffentlichen Sitzung des Schul-, Kultur- und Sportausschusses vom 02.02.2017 verteilt (Anlage zum Protokoll). Der Schul-, Kultur- und Sportausschuss schlägt vor das, Raumprogramm in einer gemeinsamen Sitzung mit dem Bau- und Vergabeausschuss und dem Finanz- und Rechnungsprüfungsausschuss zu behandeln.

Herr Schröder beantragt, sich dem Beschluss des Finanz- und Rechnungsprüfungsausschusses anzuschließen und keine gemeinsame Sitzung durchzuführen.

Den Ausschussmitgliedern steht frei an der Sitzung des Schul-, Kultur- und Sportausschusses teil zu nehmen.

Abstimmungsergebnis:

Der Antrag wird einstimmig beschlossen.

11 .	Neubau der Brücke Brachenfelder Gehölz / Dosenbek Vorlage: 0872/2013/DS
------	--

Herr Schnittker erläutert die ergänzenden Informationen zur Vorlage. Frau Bühse stellt einen Änderungsantrag mit folgendem Wortlaut:

Der Neubau der Brücke Brachenfelder Gehölz/Dosenbek soll nur als Fußgängerbrücke geplant und genutzt werden. Eine Erhöhung der Brückenklasse ist nicht erforderlich.

Der Antrag von Frau Bühse wird kontrovers diskutiert und zur Abstimmung gestellt:

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 4

Nein-Stimmen: 5

Damit ist der Änderungsantrag abgelehnt.

Sodann lässt Frau Bühse über die Verwaltungsvorlage abstimmen:

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 5

Nein-Stimmen: 4

Damit ist die Vorlage beschlossen.

12 .	Dringliche Vorlagen
------	---------------------

Es liegt keine dringlichen Vorlagen vor.

13 .	Mitteilungen
------	--------------

13.1 .	Verzeichnis der Straßenkategorien in Neumünster (Hauptverkehrsstraßen, Haupteerschließungsstraßen, Anliegerstraßen) Vorlage: 0386/2013/MV
--------	--

Die Vorlage wird durch Herrn Heilmann erläutert. Eine Vorstellung in den Stadtteilbeiräten ist erfolgt, das Ergebnis wird ausgewertet und in einer gesonderten Vorlage vorgestellt.

Die Vorlage wird zurückgestellt bis die Ergebnisse ausgewertet wurden.

13.2 .	Knotenpunkt Boostedter Straße/Leinenstraße/Hartwigswalder Straße Vorlage: 0427/2013/MV
--------	---

Die Vorlage wird durch Herrn Schnittker erläutert. Um die Planungen umzusetzen, müssen Grunderwerbsverhandlungen mit den Eigentümern geführt werden. Herr Kubiak unterstreicht die Aussagen von der Verwaltung und sichert zu, dass der Auftrag zielorientiert ausgeführt wird. Es kommt die Frage auf, warum nach einem Beschluss vor 5 Jahren erst jetzt die Planung voran schreitet. Herr Schnittker klärt auf, dass erst jetzt die Verhandlungsgrundlagen vorliegen. Der Ausschuss fordert die Verwaltung auf, unverzüglich Gespräche mit den Beteiligten zu führen. Dieses soll in die Beschlusskontrolle aufgenommen werden.

Herr Schnittker teilt dem Ausschuss mit, dass 550.000€ für diese Maßnahme im Doppelhaushalt 2017/2018 nicht verbaut werden können und bietet sie als mögliche Deckungsvorschläge für andere Maßnahmen an.

Die stellvertretende Ausschussvorsitzende des Stadtteilbeirates Gadeland, Frau Mallon, bittet die Verwaltung bis zum endgültigen Ausbau des Kreisels die ordnungsgemäße Verkehrsführung durch Fahrbahnmarkierungen wieder herzustellen. Herr Schnittker sichert dies zu, sobald die Witterung es zulässt.

Der Ausschuss nimmt die Vorlage zur Kenntnis. Über den Fortschritt des Auftrages wird im Rahmen der Beschlusskontrolle berichtet.

13.3 .	Barrierefreiheit am Einfelder See Vorlage: 0428/2013/MV
--------	--

Herr Schnittker stellt den Stand der Planungen für den barrierefreien Ausbau der drei öffentlichen WC-Anlagen am Einfelder See vor. Frau Bühse erläutert ihren Ergänzungsantrag mit dem Prüfauftrag an die Verwaltung, einen ganzjährigen Gastronomiebetrieb mit einer der barrierefreien WC-Anlagen zu verknüpfen. Es folgt eine rege Diskussion. Herr Schnittker weist auf den beschlossenen Beschluss hin und bemerkt, dass bei einer Zustimmung des Ergänzungsantrages der bestehende Auftrag aufgehoben werden muss. Frau Bühse stellt ihren Ergänzungsantrag zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 4

Nein-Stimmen: 5

Damit ist der Ergänzungsantrag von Frau Bühse abgelehnt.

Der Ausschuss nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

13.4 .	Sachstandsbericht Sanierung Eisenbahnüberführung Wasbeker Straße Vorlage: 0429/2013/MV
--------	---

Herr Schnittker erläutert die Vorlage und bittet darum, der Deutschen Bahn die Zustimmung erteilen zu dürfen. Herr Heilmann stellt einen Übersichtsplan der Eisenbahnüberführung Wasbeker Straße zur Verfügung. Frau Bühse bittet die Verwaltung das Bauwerk hell und freundlich zu gestalten und weist auf den Lärmschutz hin. Herr Schnittker teilt mit, dass die Deutsche Bahn aufgefordert wurde architektonisch nachzubessern und der Lärmschutz in der Planung berücksichtigt werden soll.

Der Ausschuss nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

13.5 .	Arbeitsprogramm Straßenbau- und Straßenunterhaltung Vorlage: 0430/2013/MV
--------	--

Herr Schnittker erläutert anhand einer Power-Point Präsentation das Arbeitsprogramm Straßenbau- und Straßenunterhaltung. Die Präsentation liegt der Niederschrift bei. Auf einzelne Baumaßnahmen aus dem Arbeitsprogramm Straßenunterhaltung wird eingegangen.

- Fernwärmemaßnahme Großflecken: Herr Schnittker verteilt eine Einladung zur Anwohnerinformationsveranstaltung am 15.02.2017, ab 19.00 Uhr im Neuen Rathaus Zimmer 2.5/2.6. Die Einladung wird der Niederschrift beigelegt.
- Frankenstr.: Herr Schröder fragt nach, ob die aktuelle Vorlage identisch ist mit der alten Vorlage zur Frankenstraße. Er bittet darum, die Vorlage bei Änderungen erneut dem Fachausschuss vorzulegen. Der zwischenzeitliche Schriftverkehr mit Herrn Kühl und Herrn Holtz wird ebenfalls der Niederschrift beigelegt.

Herr Köster stellt den Antrag bei den Baumaßnahmen

Wjittorfer Straße

Roschdohler Weg

Mühlenstraße

Segeberger Straße

Rendsburger Straße

eine enge Abstimmung mit SWN, sowie allen weiteren Unternehmen, welche in absehbarer Zeit in diesen Straßen Arbeiten planen, durchzuführen.

Über die Abstimmungsergebnisse ist zu berichten.

Herr Schnittker teilt mit, dass zu jeder Baumaßnahme eine Abstimmung zwischen SWN/Telekom/etc. und Stadt stattfindet. Frau Bühse lässt über den Ergänzungsantrag abstimmen.

Abstimmungsergebnis:

Der Antrag wird einstimmig beschlossen.

Der Ausschuss nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

13.6 .	getroffene Vergabeentscheidungen im Zeitraum 01.11.-31.12.2016 Vorlage: 0426/2013/MV
--------	---

Der Ausschuss nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

13.7 .	Beschlusskontrolle - öffentlich - Vorlage: 0432/2013/MV
--------	--

Der Ausschuss nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

gez. Helga Bühse

(stellvertretende Ausschussvorsitzende)

gez. Ines Tamschick

(Protokollführerin)