

N i e d e r s c h r i f t

über die öffentliche Sitzung

des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses

am Donnerstag, dem 03.04.2014

im Sitzungszimmer 2.5 / 2.6

<u>Beginn:</u> 17:29 Uhr	<u>Ende:</u> 21:09 Uhr
---------------------------------	-------------------------------

Anwesend:

Ratsfrau / Ratsherr

Frau Helga Bühse
Frau Franka Dannheiser
Herr Klaus Grassau
Herr Thomas Krampfer
Herr Jan Hinrich Köster (ab 18.00 Uhr)
Frau Heidemarie Stephan
Herr Axel Westphal

Bürgerschaftsmitglieder

Herr Fred Brocksema
Herr Volker Matthiensen
Herr Thomas Michaelis
Herr Dr. Wolfgang Stein

Von der Verwaltung

Herr Dr. Olaf Tauras
Herr Ralf-Josef Schnittker
Herr Heinrich Kautzky
Herr Bernd Heilmann
Herr Arne Lewandowski
Frau Sabine Schilf
Herr Heiner Feilke
Frau Ute Obel
Herr Claus Hillebrand
Herr Heinz Peters

Außerdem anwesend

Herr Hartmut Florian
Herr Kurt Feldmann-Jäger
Herr Lennart Grabandt
Herr Cord Röpken
Herr Trüper
Herr Schaks
Frau Krebs
Herr Radestock
Frau Klein
Herr Kriese
Frau Böge
Frau Nitschke
Herr Bluhm
Ca. 25 ZuhörerInnen

Abwesend:

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
3. Genehmigung der Tagesordnung der Sitzung am 03.04.2014
4. Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 06.02.2014
5. Information über die am 06.02.2014 unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefassten Beschlüsse
6. Einwohnerfragestunde
 - 6.1. Einwohnerfrage Anja und Joachim Lüth Ausweisung von Baugrundstücken Wasbeker Straße
 - 6.2. Einwohnerfrage Rainer Lucht und Günter Riemenschneider Thema Stand Bauvorhaben Wasbeker Straße
 - 6.3. Einwohnerfrage von Herrn Dr. Ing. König bezüglich des Planungsstandes Seekamp 18 / 18 a
7. Anträge und Anfragen
 - 7.1. Antrag Ratsfrau Bühse betreffend Verkauf Grundstück Esplanade 20
Vorlage: 0076/2013/An
 - 7.2. Antrag SPD-Fraktion / Die Grünen zur Fahrradstation am Bahnhof
Vorlage: 0078/2013/An
8. Erstellung eines integrierten Klimaschutzkonzeptes für Neumünster
Vorlage: 0243/2013/DS
9. Straßenbenennungen im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 177 "Entwicklungsfläche Nord / A 7"
Vorlage: 0223/2013/DS
10. Prüfaufgaben technische Gebäudeausrüstung
Vorlage: 0227/2013/DS
11. Straßenbenennung im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 41 A "Tungendorf-Dorf - Teilgebiet Südost"
Vorlage: 0229/2013/DS
12. Verwertung des städtischen Grundstücks Seekamp 18/18 a
Vorlage: 0230/2013/DS
13. 40. Änderung des Flächennutzungsplanes 1990 "Oderstraße / Saalestraße - 1. Ergänzung des Sondergebietes Oderstraße (FOC)"
 - Bestätigung der durchgeführten frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung
 - Billigung des Entwurfes
 - Beschluss zur öffentlichen AuslegungVorlage: 0231/2013/DS

14. Beantragung eines Regionalmanagements für die Stadt Neumünster
Vorlage: 0235/2013/DS
15. Ergebnis des Zielabweichungsverfahrens nach § 4 Abs. 3 Landesplanungsgesetz (LPlaG) zur Aufstellung der 4. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 33 "Auf dem Berge" der Stadt Kaltenkirchen (Erweiterung des Möbelhauses Dodenhof)
Vorlage: 0236/2013/DS
16. Knotenpunkt Rendsburger Straße / Sauerbruchstraße / Max-Johannsen-Brücke
- Sachstandsbericht
Vorlage: 0238/2013/DS
17. Baumpflanzungen an der Uferpromenade "Am Teich"
Vorlage: 0242/2013/DS
18. Beitritt der Stadt Neumünster zum Nahverkehrsverbund Schleswig-Holstein
Vorlage: 0245/2013/DS
19. Dringliche Vorlagen
- 19.1 Radverkehrsanbindung der Entwicklungsfläche Nord an das Radwegnetz
Vorlage: 0086/2013/MV
- 19.2 Anfrage von Stadtteilversteherin Sabine Krebs zum Lärmschutzwall in Wittorf
Vorlage: 0077/2013/An
20. Mitteilungen
- 20.1 Reaktivierung der Bahnstrecke Plön – Neumünster
- Schreiben des Herrn Martin Schlünß vom 27.01.2014 an Herrn Oberbürgermeister Dr. Tauras
Vorlage: 0064/2013/MV
- 20.2 Bericht über die Unterhaltung von Verkehrszeichen
Vorlage: 0066/2013/MV
- 20.3 Anfrage von Frau Bühse im Bau-, Planungs- und Umweltausschuss am 06.02.2014
Vorlage: 0071/2013/MV
- 20.4 Feuerwehrgerätehaus Wittorf
Antrag SPD-Ratsfraktion vom 18.02.2014
Vorlage: 0073/2013/MV
- 20.5 Maßnahmen zur Verbesserung der Begehrbarkeit des Großfleckens
Vorlage: 0074/2013/MV
- 20.6 Antrag der CDU Rathausfraktion im BPU am 06.02.2014
Vorlage: 0075/2013/MV
- 20.7 Sachstandsbericht Leitprojekt "Innenentwicklung" der Metropolregion Hamburg (MRH)
Vorlage: 0076/2013/MV
- 20.8 1. Erneuerung der Straßenbeleuchtung 2014
2. Deckensanierungsmaßnahmen 2014
Vorlage: 0077/2013/MV

20.9 Bewertung der verkehrlichen Anregungen aus den ADFC-Brennpunktturen 2012 und 2013
. Vorlage: 0080/2013/MV

20.1 Garten- u. Parkanlagen Innenstadt:

0. Vorfeldgestaltung Museum Tuch + Technik/Stadthalle
Vorlage: 0082/2013/MV

1 .	Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
-----	---

Die Sitzung beginnt um 17. 00 Uhr mit einer gemeinsamen Begehung des Großfleckens (vgl. Vorlage 0074/2013/MV) durch die Ausschussmitglieder sowie Mitarbeitern der Verwaltung.

Die Sitzung wird um 17.29 Uhr fortgesetzt in den Räumen 2.5 / 2.6 „Neues Rathaus“.

Vor dem weiteren Verlauf wird das bürgerchaftliche Mitglied

Herr Dr. Wolfgang Stein

per Handschlag durch den Ausschussvorsitzenden Herrn Axel Westphal zur gewissenhaften Erfüllung seiner Obliegenheiten gemäß § 21 der Gemeindeordnung verpflichtet.

Sodann begrüßt Herr Westphal als Vorsitzender des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses die anwesenden TeilnehmerInnen dieser Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

2 .	Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
-----	---

Die Tagesordnung über die Sitzung und Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte wird in der vorliegenden Fassung einstimmig beschlossen.

3 .	Genehmigung der Tagesordnung der Sitzung am 03.04.2014
-----	--

Herr Westphal schlägt vor, den Tagesordnungspunkt 7.1 „Antrag Ratsfrau Bühse betreffend Verkauf Grundstück Esplanade 20, Vorlage 0076/2013/An“ im nichtöffentlichen Teil zu beraten.

Die Tagesordnung wird um die Dringlichkeitsvorlagen

0086/2013/MV „Radverkehrsanbindung der Entwicklungsfläche Nord an das Radwegnetz“ und

0077/2013/An „Anfrage zum Lärmschutzwall in Wittorf“ von Stadtteilversteherin Sabine Krebs

ergänzt. Bezüglich der Aufnahme der Tagesordnungspunkte als Dringlichkeitsvorlagen stellt Herr Westphal das ausdrückliche Einvernehmen des Ausschusses her.

Darüber hinaus wird beschlossen, den Tagesordnungspunkt 20.10 „Garten- und Parkanlagen Innenstadt“ Vorlage 0082/2013/MV als ordentlichen Tagesordnungspunkt zu behandeln.

Die Tagesordnung wird sodann in der geänderten Fassung einstimmig angenommen.

4 .	Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 06.02.2014
-----	---

Gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 06.02.2014 bestehen keine Einwände.

5 .	Information über die am 06.02.2014 unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefassten Beschlüsse
-----	---

Der Ausschussvorsitzende teilt mit, dass in dem unter Ausschluss der Öffentlichkeit durchgeführten Teil der Sitzung am 06.02.2014 über das weitere Vorgehen der Klärschlamm-Recyclinganlage am Standort Neumünster beraten worden ist.

6 .	Einwohnerfragestunde
-----	----------------------

6.1 .	Einwohnerfrage Anja und Joachim Lüth Ausweisung von Baugrundstücken Wasbeker Straße
-------	---

Die Eheleute Lüth waren nicht anwesend. Die Beantwortung ihrer Einwohneranfrage erfolgt schriftlich.

6.2 .	Einwohnerfrage Rainer Lucht und Günter Riemenschneider Thema Stand Bauvorhaben Wasbeker Straße
-------	--

Die Einwohnerfragen von den Herren Lucht / Riemenschneider werden durch Herrn Schnittker in der Sitzung beantwortet.

6.3 .	Einwohnerfrage von Herrn Dr. Ing. König bezüglich des Planungsstandes Seekamp 18 / 18 a
-------	---

Die von Herrn Dr. König in der Sitzung nochmals mündlich vorgetragenen Fragen werden durch Herrn Heilmann beantwortet.

Herr Dr. König erhält auf Wunsch eine zusätzliche schriftliche Beantwortung durch die Verwaltung.

7 .	Anträge und Anfragen
-----	----------------------

7.1 .	Antrag Ratsfrau Bühse betreffend Verkauf Grundstück Esplanade 20 Vorlage: 0076/2013/An
-------	---

Der Tagesordnungspunkt wird gemäß Beschluss (vgl. TOP 3.) im nichtöffentlichen Teil der Sitzung behandelt.

7.2 .	Antrag SPD-Fraktion / Die Grünen zur Fahrradstation am Bahnhof Vorlage: 0078/2013/An
-------	---

Der Antrag wird gemeinsam von Herrn Krampfer und Frau Dannheiser erläutert.

Herr Westphal verliest zu diesem Thema die durch den Fachdienst Recht verfasste Stellungnahme vom 26.03.2014. Herr Westphal lässt nach Diskussion, ob eine Erörterung stattfinden soll, abstimmen.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	Ja-Stimmen	9
	Nein-Stimmen	0
	Enthaltungen	1

(Herr Köster war noch nicht anwesend.)

Frau Bühse trägt ihren Ergänzungsantrag zu TOP 7.2 vor, über den Herr Westphal abstimmen lässt.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	Ja-Stimmen	10
	Nein-Stimmen	0
	Enthaltungen	0

Anschließend lässt Herr Westphal über den Antrag in geänderter Form abstimmen.

Die Verwaltung wird beauftragt

1. unverzüglich dafür Sorge zu tragen, dass die Abstellsituation für Fahrräder vor dem Bahnhof wieder verbessert wird. Es ist nicht nachvollziehbar, dass die Genehmigung zur Errichtung der provisorischen Verkaufscontainer erteilt wurde ohne die dadurch wegfallenden Abstellplätze angemessen zu ersetzen.
2. umgehend den Umfang für Planungen einer Fahrradstation zu prüfen, die mindestens die Grundfunktion des kostenpflichtigen bewachten Abstellens von Fahrrädern erfüllt. Anzustreben ist zusätzlich eine Fahrradservicestation für Reparatur und Verleih von Fahrrädern.

Bei der Planung ist von vornherein auf eine funktionale aber sparsame dem städtischen Haushalt angemessene finanzielle Belastung hinzuwirken. Erst wenn das Ergebnis der Prüfung vorliegt und sich der BPU damit befasst hat, sind Gespräche mit evtl. Betreibern zu führen.

Dem Ausschuss soll ein Zeitplan vorgelegt werden, der die Errichtung einer Fahrradstation unter vertretbaren Gesichtspunkten mit Blick auf die städtebaulichen Maßnahmen in der Innenstadt und den Quartieren darstellt.

3. Es ist dafür Sorge zu tragen, dass Radfahrer auf dem kürzesten Weg von der Station bzw. Fahrradstellplatzanlage in den Bahnhof bzw. zum ZOB gelangen können. Lange Umwege sind zu vermeiden.
4. Für das geplante Vorhaben sind Zuschüsse und Fördermittel aus den Töpfen Messeachse und Klimaschutz einzuwerben.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	Ja-Stimmen	10
	Nein-Stimmen	0
	Enthaltungen	0

8 .	Erstellung eines integrierten Klimaschutzkonzeptes für Neumünster Vorlage: 0243/2013/DS
-----	--

Der Sachstandsbericht wird via Bildschirmpräsentation durch Herrn Cord Röpken vorgestellt.

Fragen der Ausschussmitglieder werden durch Herrn Röpken sowie Herrn Lewandowski beantwortet. Die geplante Einwohnerversammlung wird im Zuge einer Auftaktveranstaltung voraussichtlich im Mai / Juni 2014 erfolgen.

Beschluss:

1. Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss nimmt den Sachstandsbericht zur Kenntnis.
2. Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss stimmt den vorgeschlagenen Umsetzungsschritten zu.
3. Die Auftaktveranstaltung zur Erstellung des Klimaschutzkonzeptes soll als Einwohnerversammlung konzipiert werden.

Abstimmungsergebnis:

JA-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	0

Endg. entsch. Stelle: Bau-, Planungs- und Umweltausschuss

9 .	Straßenbenennungen im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 177 "Entwicklungsfläche Nord / A 7" Vorlage: 0223/2013/DS
-----	--

Beschluss:

Die ausgewiesenen öffentlichen Planstraßen erhalten folgende Namen:

Planstraße A: „Neuenbrook“
Planstraße B: „Krimm“.

Abstimmungsergebnis:

JA-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	0

Endg. entsch. Stelle: Bau-, Planungs- und Umweltausschuss

10 .	Prüfaufgaben technische Gebäudeausrüstung Vorlage: 0227/2013/DS
------	--

Fragen der Ausschussmitglieder werden durch Herrn Hillebrand beantwortet.

Beschluss:

Der Einrichtung einer Planstelle für einen Techniker Technische Gebäudeausrüstung, Schwerpunkt Elektro EGr. 9 TVöD, zur Organisation der Prüfung von prüfpflichtigen Anlagen wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

JA-Stimmen: 9
Nein-Stimmen: 1
Enthaltung: 1

Endg. entsch. Stelle: Ratsversammlung

11 .	Straßenbenennung im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 41 A "Tungendorf-Dorf - Teilgebiet Südost" Vorlage: 0229/2013/DS
------	---

Beschluss:

Die ausgewiesene öffentliche Planstraße erhält den Namen:
„Hinrich-Riepen-Straße“.

Abstimmungsergebnis:

JA-Stimmen: 10
Nein-Stimmen: 0
Enthaltung: 1

Endg. entsch. Stelle: Bau-, Planungs- und Umweltausschuss

12 .	Verwertung des städtischen Grundstücks Seekamp 18/18 a Vorlage: 0230/2013/DS
------	---

Herr Dr. Tauras stellt die Vorlage vor.

Herr Radestock macht für den Stadtteilbeirat Einfeld kritische Ausführungen; er findet in der Vorlage insbesondere keine Anregung des Stadtteiles Einfeld wieder.

Herr Westphal lässt über den durch Frau Bühse anschließend vorgestellten Änderungsantrag der wie folgt lautet, abstimmen:

Ziffer 3. ergänzen:

Dabei sind die Vorgaben des Stadtteilbeirates Einfeld

- max. insgesamt zu bebauende Fläche,
- geschützte Bäume,
- Anzahl der Wohngeschosse / Wohneinheiten,

- max. Firsthöhe (an die Umgebung anzupassen),
- max. Traufhöhe,
- gehobene Bauweise,
- kein Staffelgeschoss,
- Stellflächen in ausreichendem Maße

zu berücksichtigen.

Abstimmungsergebnis:

JA-Stimmen: 7
Nein-Stimmen: 4
Enthaltung: 0

Sodann lässt Herr Westphal über den Antrag in geänderter Form abstimmen:

Beschluss:

1. Die Anregungen der Bürgerinnen und Bürger sowie des Stadtteilbeirates Einfeld zur Verwertung des städtischen Grundstücks Seekamp 18/18 a werden zur Kenntnis genommen.
2. Das vorliegende Verwertungs- und Bebauungskonzept ist Grundlage des weiteren Verfahrens.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, ein strukturiertes Bieterverfahren zur Veräußerung des Grundstücks unter Einbeziehung städtebaulicher und architektonischer Gestaltungskriterien vorzubereiten und dem Bau-, Planungs- und Umweltausschuss zur Beschlussfassung vorzulegen.

Abstimmungsergebnis:

JA-Stimmen: 6
Nein-Stimmen: 5
Enthaltung: 0

Endg. entsch. Stelle: Bau-, Planungs- und Umweltausschuss

13 .	40. Änderung des Flächennutzungsplanes 1990 "Oderstraße / Saalestraße - 1. Ergänzung des Sondergebietes Oderstraße (FOC)" - Bestätigung der durchgeführten frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung - Billigung des Entwurfes - Beschluss zur öffentlichen Auslegung Vorlage: 0231/2013/DS
------	---

Beschluss:

1. Die Ergebnisse der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung vom 25.04.2013 und der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange werden zur Kenntnis genommen.
2. Der Umfang und der Detaillierungsgrad der Ermittlung umweltrelevanter Belange (Umweltprüfung) werden gemäß § 2 Abs. 4 Satz 2 Baugesetzbuch (BauGB) bestätigt.

3. Der Entwurf der 40. Änderung des Flächennutzungsplanes 1990 „Oderstraße / Saalestraße – 1. Ergänzung des Sondergebietes Oderstraße (FOC)“ für das im Stadtteil Wittorf gelegene Eckgrundstück Oderstraße / Saalestraße (Flurstück 70) sowie die dazugehörige Begründung einschließlich des Umweltberichtes werden in der vorliegenden Fassung gebilligt.
4. Der Entwurf der 40. Änderung des Flächennutzungsplanes 1990 „Oderstraße / Saalestraße – 1. Ergänzung des Sondergebietes Oderstraße (FOC)“ mit der dazugehörigen Begründung sowie die umweltbezogenen Stellungnahmen sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen; die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind nach § 4 Abs. 2 BauGB zu beteiligen.

Abstimmungsergebnis:

JA-Stimmen: 10
Nein-Stimmen: 0
Enthaltung: 0

Frau Dannheiser war bei der Abstimmung nicht anwesend.

Endg. entsch. Stelle: Bau-, Planungs- und Umweltausschuss

14 .	Beantragung eines Regionalmanagements für die Stadt Neumünster Vorlage: 0235/2013/DS
------	---

Fragen bezüglich der Kosten von Herrn Dr. Stein sowie Herrn Grassau, werden durch Herrn Dr. Tauras beantwortet.

Beschluss:

1. Für die Stadt Neumünster ist ein Regionalmanagement zur Wahrnehmung der Brückenfunktion zwischen der Metropolregion Hamburg und der Kiel-Region im Zukunftsprogramm Wirtschaft für max. 3 Jahre zu beantragen.
2. Der Eigenanteil der Stadt Neumünster ist in den jeweiligen Haushaltsjahren für das Regionalmanagement einzustellen.

Abstimmungsergebnis:

JA-Stimmen: 11
Nein-Stimmen: 0
Enthaltung: 0

Endg. entsch. Stelle: Ratsversammlung

15 .	Ergebnis des Zielabweichungsverfahrens nach § 4 Abs. 3 Landesplanungsgesetz (LPlaG) zur Aufstellung der 4. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 33 "Auf dem Berge" der Stadt Kaltenkirchen (Erweiterung des Möbelhauses Dodenhof) Vorlage: 0236/2013/DS
------	--

Herr Dr. Tauras erläutert die Vorlage einleitend.

Frau Bühse begründet für die CDU-Fraktion den vorliegenden Ergänzungsantrag vom 31.03.2014. Sie stellt richtig, dass es sich um einen Änderungsantrag zu TOP 15. und nicht wie angegeben zu TOP 20. handelt.

Herr Westphal stellt den Änderungsantrag zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

JA-Stimmen: 5
Nein-Stimmen: 6
Enthaltung: 0

Damit ist der Änderungsantrag abgelehnt.

Beschluss:

Das Ergebnis des Zielabweichungsverfahrens wird zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis:

JA-Stimmen: 11
Nein-Stimmen: 0
Enthaltung: 0

Endg. entsch. Stelle: Bau-, Planungs- und Umweltausschuss

16 .	Knotenpunkt Rendsburger Straße / Sauerbruchstraße / Max-Johannsen-Brücke - Sachstandsbericht Vorlage: 0238/2013/DS
------	--

Frau Bühse stellt den Vertagungsantrag über den Herr Westphal anschließend abstimmen lässt. Mit folgendem Ergebnis:

Abstimmungsergebnis:

JA-Stimmen: 6
Nein-Stimmen: 5
Enthaltung: 0

Damit ist der Vertagungsantrag angenommen.

17 .	Baumpflanzungen an der Uferpromenade "Am Teich" Vorlage: 0242/2013/DS
------	--

Nach eingehender Diskussion ergeht folgendes Abstimmungsergebnis:

Beschluss:

An der Promenade „Am Teich“ sind zum nächstmöglichen Zeitpunkt 20 Säuleneichen zu pflanzen. Der Pflanztermin ist mit dem Bauherrn der Holstengalerie abzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

JA-Stimmen: 5
Nein-Stimmen: 6
Enthaltung: 0

Endg. entsch. Stelle: Bau-, Planungs- und Umweltausschuss

18 .	Beitritt der Stadt Neumünster zum Nahverkehrsverbund Schleswig-Holstein Vorlage: 0245/2013/DS
------	--

Beschluss:

1. Die Stadt Neumünster beteiligt sich an dem Nahverkehrsverbund Schleswig-Holstein.
2. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, der Änderung des Gesellschaftsvertrages der Schleswig-Holstein GmbH (nah.sh GmbH) sowie die „Öffentlich-rechtliche Vereinbarung auf der Grundlage des Gesellschaftsvertrages der Nahverkehrsverbund Schleswig-Holstein GmbH (nah.sh GmbH) zwischen dem Land Schleswig-Holstein sowie den Kreisen und kreisfreien Städten des Landes oder ihren jeweiligen Zweckverbänden über die Aufgaben der Nahverkehrsverbund Schleswig-Holstein GmbH (nah.sh GmbH)“ zu unterschreiben.

Abstimmungsergebnis:

JA-Stimmen: 11
Nein-Stimmen: 0
Enthaltung: 0

Endg. entsch. Stelle: Ratsversammlung

19 .	Dringliche Vorlagen
------	---------------------

19.1 .	Radverkehrsanbindung der Entwicklungsfläche Nord an das Radwegnetz Vorlage: 0086/2013/MV
--------	---

Herr Feldmann-Jäger erläutert die Vorlage Nr. 0044/2013/An vom 22.08.2013 und plädiert für eine entsprechende Beschlussfassung auf der Grundlage des Antrages über den Herr Westphal anschließend abstimmen lässt.

Beschluss:

Radverkehrsanbindung der Entwicklungsfläche Nord an das Radwegnetz

Die Verwaltung wird beauftragt, umgehend eine entsprechende Planung aufzunehmen und in den städtischen Gremien über den Planungsstand zu berichten.

Die Verwaltung wird beauftragt, sicherzustellen, dass der Radweg vor / mit Inbetriebnahme der Entwicklungsfläche Nord hergestellt wird.

Abstimmungsergebnis:

JA-Stimmen: 11
Nein-Stimmen: 0
Enthaltung: 0

19.2 .	Anfrage von Stadtteilversteherin Sabine Krebs zum Lärmschutzwall in Wittorf Vorlage: 0077/2013/An
--------	--

Frau Krebs erläutert die Anfrage zum Lärmschutzwall.

Herr Schnittker erläutert für die Verwaltung den bisherigen Werdegang des Verfahrens und weist darauf hin, dass der den Anwohnern bisher vorgelegte Vertragsentwurf abgelehnt wurde.

Nach Diskussion wurde folgender Antrag formuliert:

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, entsprechend des Wunsches der Anlieger, eine „einfache Variante (Betonspundwand)“ zu veranlassen und vorab dem Bau-, Planungs- und Umweltausschuss zur Beschlussfassung vorzulegen.

Abstimmungsergebnis:

JA-Stimmen: 11
Nein-Stimmen: 0
Enthaltung: 0

20 .	Mitteilungen
------	--------------

20.1 .	Reaktivierung der Bahnstrecke Plön – Neumünster - Schreiben des Herrn Martin Schlünß vom 27.01.2014 an Herrn Oberbürgermeister Dr. Tauras Vorlage: 0064/2013/MV
--------	---

Beschluss:

Kenntnisnahme

20.2 .	Bericht über die Unterhaltung von Verkehrszeichen Vorlage: 0066/2013/MV
--------	--

Der Bericht wird von den Ausschussmitgliedern mit dem Hinweis zur Kenntnis genommen, dass zwischen Ankündigung und Realisierung von Maßnahmen stets eine Lücke klafft.

Herr Kühl – TBZ – soll daher anlässlich der folgenden Sitzung ergänzende Ausführungen machen.

Beschluss:

Kenntnisnahme

20.3 .	Anfrage von Frau Bühse im Bau-, Planungs- und Umweltausschuss am 06.02.2014 Vorlage: 0071/2013/MV
--------	---

Der Tagesordnungspunkt soll als ordentlicher Tagesordnungspunkt behandelt werden.

Es besteht Einvernehmen, dass der Tagesordnungspunkt ebenfalls auf Initiative des Stadtteilbeirates Gartenstadt behandelt wird.

Herr Florian macht Anregungen die er per Mail vom 28.03.2014 dem Ausschussvorsitzenden Herrn Westphal übermittelt hat (vgl. Anlage).

Entsprechend des vorliegenden Antrages von Frau Bühse wird die Verwaltung gebeten, entsprechende Ausführungen anlässlich der Sitzung am 22.05.2014 zu machen.

Beschluss:

Kenntnisnahme

20.4 .	Feuerwehrgerätehaus Wittorf Antrag SPD-Ratsfraktion vom 18.02.2014 Vorlage: 0073/2013/MV
--------	--

Herr Dr. Stein teilt mit, dass im Brandschutzausschuss am 08.04.2014 die Vorlage Nr. 0070/2013/MV behandelt wird und moniert, dass dort ergänzende Angaben zum Zustand des Gebäudes gemacht werden. Diese sollen dem Protokoll des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses hinzugefügt werden.

Feuerwehrgerätehaus Wittorf

Bruttogrundfläche: 229 m²

Baujahr Hauptgebäude: 1968

Erweiterung Schulungsraum: 2009

Bauweise: einfach

Ausstattung: einfach

baulicher Zustand: erhebliche Mängel Umkleideraum und Rückseite der Fahrzeuggarage auf Grund von Absackungen. (siehe Anlage)

Bauunterhaltungsansatz Summe der letzten 5 Jahre: 10.500 €

Bauunterhaltungsausgaben der letzten 5 Jahre: 19.500 €

geplante Maßnahme: Einrichtung externer Notstromeinspeisung 2014

angemeldeter Bedarf: Überplanung Sanierung Fahrzeughalle und Umkleidegebäude
/ Finanzplanung: ohne

(Auszug aus Vorlage Nr. 0070/2013/MV Brandschutzausschuss)

Beschluss:

Kenntnisnahme

20.5 .	Maßnahmen zur Verbesserung der Begehrbarkeit des Großfleckens Vorlage: 0074/2013/MV
--------	--

Beschluss:

Kenntnisnahme

20.6 .	Antrag der CDU Rathausfraktion im BPU am 06.02.2014 Vorlage: 0075/2013/MV
--------	--

Herr Dr. Stein hinterfragt, ob die Auflistung der Baumaßnahmen abschließend sei. Herr Schnittker weist darauf hin, dass insbesondere die Baumaßnahme ECE zu „unkalkulierbaren Überraschungen“ führen könne.

Beschluss:

Kenntnisnahme

20.7 .	Sachstandsbericht Leitprojekt "Innenentwicklung" der Metropolregion Hamburg (MRH) Vorlage: 0076/2013/MV
--------	--

Beschluss:

Kenntnisnahme

20.8 .	1. Erneuerung der Straßenbeleuchtung 2014 2. Deckensanierungsmaßnahmen 2014 Vorlage: 0077/2013/MV
--------	---

Herr Schnittker erläutert ergänzend, dass für 2015 vorgesehen sei, die Straßenbeleuchtung in der Tungendorfer Straße auf LED-Technik umzustellen.

Herr Dr. Stein bittet darum, die Straße Diekkamp in die Planung aufzunehmen. Herr Schaks bittet für den Stadtteilbeirat Böcklersiedlung / Bugenhagen die Straßen Stettiner Straße und Lötzer Straße zu berücksichtigen.

Herr Schnittker sagt eine entsprechende Prüfung zu.

Beschluss:

Kenntnisnahme

20.9 .	Bewertung der verkehrlichen Anregungen aus den ADFC-Brennpunktturen 2012 und 2013 Vorlage: 0080/2013/MV
--------	--

Beschluss:

Kenntnisnahme

20.10 .	Garten- u. Parkanlagen Innenstadt: Vorfeldgestaltung Museum Tuch + Technik/Stadthalle Vorlage: 0082/2013/MV
---------	---

Herr Trüper stellt die Planungen via Bildschirmpräsentation vor und beantwortet Fragen der Ausschussmitglieder.

Weitere Fragen der Ausschussmitglieder werden durch die Verwaltung beantwortet. Herr Schnittker macht insbesondere Angaben zu den voraussichtlichen Kosten.

Entsprechend der geänderten Tagesordnung wird folgender Tagesordnungspunkt als ordentlicher Tagesordnungspunkt mit folgendem Antrag behandelt:

1. Die Verwaltung wird beauftragt, die vorgestellte Entwurfsplanung für die Vorfeldgestaltung Museum Tuch und Technik / Stadthalle des Büros Trüper Gondesen Partner im Anschluss an die ab Juli 2014 zur Ausführung kommende Maßnahme Öffnung Schleusau umzusetzen.
2. Das Kunstobjekt „Doppelwinkel“ des Künstlers Jan Meyer-Rogge soll unter Vorbehalt der Zustimmung des Künstlers an den dafür vorgesehenen Standort umgesetzt werden.
3. Die Umsetzung der Planung wird vorbehaltlich eines positiven Votums zum Bauvorhaben im Stadtteilbeirat Stadtmitte erfolgen (voraussichtlich am 09.04.2014).

Finanzielle Auswirkungen: Ca. 316.000,00 € (brutto) Planungs- und Baukosten zuzüglich

ca. 15.000,00 € Umsetzung Kunstobjekt „Doppelwinkel“

Beschluss:

Siehe Antragstext

Abstimmungsergebnis:

JA-Stimmen: 6
Nein-Stimmen: 3
Enthaltung: 2

Endg. entsch. Stelle: Bau-, Planungs- und Umweltausschuss

gez. Axel Westphal
(Ausschussvorsitzender)

gez. Heinz Peters
(Protokollführer)