

Der Vorsitzende  
des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses

Neumünster, den 28. Januar 2014

An die Mitglieder  
des Bau-, Planungs- und  
Umweltausschusses

## **E i n l a d u n g**

Zur öffentlichen Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses

lade ich ein zum

**6. Februar 2014 um 17:30 Uhr**

**Sitzungszimmer 2.5 / 2.6.**

## **T a g e s o r d n u n g**

### Öffentliche Sitzung:

|       |                                                                                                                                                                                                                     |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.    | Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit                                                                                                                                                       |
| 2.    | Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte                                                                                                                     |
| 3.    | Genehmigung der Tagesordnung der Sitzung am 06.02.2014                                                                                                                                                              |
| 4.    | Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 14.11.2013                                                                                                                                                           |
| 5.    | Information über die am 14.11.2013 unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefassten Beschlüsse                                                                                                                         |
| 6.    | Einwohnerfragestunde                                                                                                                                                                                                |
| 7.    | Anträge und Anfragen                                                                                                                                                                                                |
| 7.1.  | Antwort zu einer Nachfrage von Herrn Brocksema aus dem BPU am 14.11.2013<br>zur Baustelle Wittorfer Straße zwischen Holsatenring und Koldingstraße<br>hier: Höhe des zulässigen PAK-Wertes<br>Vorlage: 0047/2013/An |
| 7.2.  | Vorbereitende Untersuchungen "Messeachse"<br>- Sachstandsbericht<br>Vorlage: 0048/2013/An                                                                                                                           |
| 7.3.  | Antrag der BfB / PIRATEN Rathausfraktion betreffend<br>Fußgängerquerungen am Großflecken<br>Vorlage: 0049/2013/An                                                                                                   |
| 7.4.  | Antrag der BfB / PIRATEN Rathausfraktion betreffend Planungen von<br>Baumaßnahmen in Kreuzungs- und Einmündungsbereichen<br>Vorlage: 0050/2013/An                                                                   |
| 7.5.  | Antrag der CDU-Fraktion - Frau Helga Bühse - zu TOP 7.2 der CDU-Fraktion im BPU am 14.11.2013<br>Vorlage: 0051/2013/An                                                                                              |
| 7.6.  | Antworten zum Fragenkatalog von Frau Krebs zur Instandsetzung der<br>Störbrücke, Altonaer Straße übergeben in der Sitzung des BPU am 14.11.2013<br>Vorlage: 0052/2013/An                                            |
| 7.7.  | StadtRegionalbahn Kiel<br>Vorlage: 0053/2013/An                                                                                                                                                                     |
| 7.8.  | Eisenbahnbrücke Rendsburger Straße<br>Vorlage: 0054/2013/An                                                                                                                                                         |
| 7.9.  | Baustellenverkehr während der Bauphase der Holsten Galerie<br>Vorlage: 0055/2013/An                                                                                                                                 |
| 7.10. | Antrag der CDU-Ratsfraktion betr. Maßnahmen zur städtebaulichen Verbesserung für den Bereich Holsatenring, Wittorfer Straße bis Helmoldstraße<br>Vorlage: 0056/2013/An                                              |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8.  | Verkehrskonzept innerstädtisches Einkaufszentrum<br>- Verkehrstechnischer Ausbau des Bereiches Konrad-Adenauer-Platz<br>Vorlage: 0191/2013/DS                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 9   | 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 128 „Köstersche Fabrik“<br>- Erneute Billigung des Entwurfs<br>- Erneuter Beschluss zur öffentlichen Auslegung<br>Vorlage: 0166/2013/DS                                                                                                                                                                                                                                  |
| 10. | Bebauungsplan Nr. 26 "Kieler Straße / Joachimstraße / Vicelinstraße / Ansharstraße"<br>- Beschluss über Stellungnahmen<br>- Satzungsbeschluss<br>Vorlage: 0171/2013/DS                                                                                                                                                                                                                                       |
| 11. | 1. Übertragung der Kontrolle zur Verkehrssicherung im öffentlichen Straßenraum vom FD 60 an das technische Betriebszentrum<br>2. Stellenbedarf im FD 60 für die Aufgrabungsüberwachung<br>3. Stellenbedarf im FD 60 für die Planungsaufgaben in der Abteilung Grünflächen<br>4. Überplanmäßige Mittelbereitstellung (Umbuchung von Kontenansätzen) im Ergebnis- und Finanzplan 2014<br>Vorlage: 0174/2013/DS |
| 12. | Um- und Neubau der Grund- und Gemeinschaftsschule Einfeld<br>Vorlage: 0186/2013/DS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 13. | Umgestaltung des Gänsemarktes im Zusammenhang mit der Errichtung eines innerstädtischen Einkaufszentrums<br>Vorlage: 0190/2013/DS                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 14. | 39. Änderung des Flächennutzungsplan 1990 "Sondergebiet Rendsburger Straße"<br>- Beschluss über Stellungnahmen<br>- Feststellungsbeschluss<br>Vorlage: 0192/2013/DS                                                                                                                                                                                                                                          |
| 15. | 2. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 33 "Sondergebiet Rendsburger Straße"<br>- Beschluss über Stellungnahmen<br>- Satzungsbeschluss<br>Vorlage: 0193/2013/DS                                                                                                                                                                                                                                    |
| 16  | Sanierungsgebiet Vicelinviertel<br>- Instandsetzung und Modernisierung des Gebäudes Christianstraße 95<br>Vorlage: 0194/2013/DS                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 17. | 44. Änderung des Flächennutzungsplanes 1990 "Mühlenstraße / Burggartenstraße"<br>- Änderungsbeschluss<br>- Durchführung einer Umweltprüfung<br>- Beschluss zur Bürgerbeteiligung<br>Vorlage: 0195/2013/DS                                                                                                                                                                                                    |
| 18. | Bebauungsplan Nr. 93 "Mühlenstraße / Burggartenstraße"<br>- Aufstellungsbeschluss<br>- Durchführung einer Umweltprüfung<br>- Beschluss zur Bürgerbeteiligung<br>Vorlage: 0196/2013/DS                                                                                                                                                                                                                        |

|      |                                                                                                                                                                                                             |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.  | Baumfällungen im Umfeld des Einkaufszentrums und des neuen Parkhauses an der Kaiserstraße<br>Vorlage: 0202/2013/DS                                                                                          |
| 20.  | Bürgerentscheid „Verkehrsführung Großflecken“<br>Vorlage: 0203/2013/DS<br><b>- Vorlage wird nachgereicht -</b>                                                                                              |
| 21.  | Mitteilungen                                                                                                                                                                                                |
| 21.1 | Anfrage von Frau Bühse zu bauaufsichtlichen Verfahren ehemaliges Klosterbad und Matthias-Claudius-Schule vom 14.11.2013<br>Vorlage: 0048/2013/MV                                                            |
| 21.2 | Baumfällungen im Winterhalbjahr 2013/2014<br>Vorlage: 0052/2013/MV                                                                                                                                          |
| 21.3 | Ampelschaltungen an Wochenenden<br>Vorlage: 0055/2013/MV                                                                                                                                                    |
| 21.4 | Erstellung eines Klimaschutzkonzeptes für Neumünster<br>Vorlage: 0056/2013/MV                                                                                                                               |
| 21.5 | Anfrage von Herrn Rolf Postel in der Sitzung des BPU-Ausschusses vom 14.11.13 zur Eintragung der "Alten Post", Großflecken 25-27 in das Denkmalsbuch des Landes Schleswig-Holstein<br>Vorlage: 0061/2013/MV |
| 22.  | Dringliche Vorlagen                                                                                                                                                                                         |

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden bei entsprechender Beschlussfassung voraussichtlich unter Ausschluss der Öffentlichkeit beraten:

|     |                                                                                                        |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23. | Niederschrift über die am 14.11.2013 unter Ausschluss der Öffentlichkeit beratenen Tagesordnungspunkte |
| 24. | Anträge und Anfragen                                                                                   |
| 25. | Mitteilungen                                                                                           |

gez. Axel Westphal

Vorsitzender

## **Nachrichtlich:**

- Stadtteilbeirat Böcklersiedlung-Bugenhagen zu TOP 8., 20.,
- Stadtteilbeirat Brachenfeld-Ruthenberg zu TOP 8., 20.,
- Stadtteilbeirat Einfeld zu TOP 8., 12., 20.,
- Stadtteilbeirat Faldera zu TOP 7.10, 8., 20.,
- Stadtteilbeirat Gadeland zu TOP 8., 9., 20.,
- Stadtteilbeirat Gartenstadt zu TOP 7.2, 7.8, 8., 14., 15., 20.,
- Stadtteilbeirat Stadtmitte zu TOP 7.2, 7.3., 7.10, 8., 10., 13., 16., 19., 20.,
- Stadtteilbeirat Tungendorf zu TOP 8., 20.,
- Stadtteilbeirat Wittorf zu TOP 7.6, 7.10, 8., 17., 18., 20.