N i e d e r s c h r i f t

über die öffentliche Sitzung des Finanz- und Wirtschaftsförderungsausschusses

am Mittwoch, dem 22.08.2012

im Neues Rathaus, Sitzungszimmer 2.5 / 2.6, 2. Obergeschoss Südflügel, Großflecken 59, 24534 Neumünster

Beginn: 17:30 Uhr	**Ende:** 19:45 Uhr

Anwesend:

Ausschussvorsitzender		
	Herr Hauke Hahn	
Ratsfrau / Ratsherr		
	Herr Hauke Hansen	
	Herr Andreas Kluckhuhn	
	Herr Michael Schaarschmidt	
	Frau Babett Schwede-Oldehus	
	Herr Hans-Werner Zahnow	**ab 18.12 Uhr**
Bürgerschaftsmitglieder		
	Herr Horst Lingelbach	
	Herr Karsten Schröder	
	Frau Anna-Katharina Schättiger	
	Herr Klaus-Peter Voigt	
Außerdem anwesend		
	1 Zuhörer	
	2 Vertreter der Presse	**bis 19.15 Uhr**
Wirtschaftsagentur Neumünster	Herr Guido Schwartze	**bis 18.57 Uhr**
Wirtschaftsagentur Neumünster	Herr Bubach-Bernhardt	**bis 18.57 Uhr**
Von der Verwaltung		
Stadtrat	Herr Oliver Dörflinger	
Protokollführer	Herr Peter Hallier	
Personalrat	Frau Sabine Heidebrecht-Rüge	
Fachdienstleiter Stadtplanung und -entwicklung	Herr Bernhard Hörst	**bis 19.15 Uhr**
Fachdienst Haushalt und Finanzen	Herr Hans-Günter Szislo	

Abwesend:

Ratsfrau / Ratsherr	
	Herr Jan Eike Kummerfeldt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

2. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte

3. Genehmigung der Tagesordnung der Sitzung am 22.08.2012

4. Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 30.05.2012

5. Information über die am 30.05.2012 unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefassten Beschlüsse

6. Einwohnerfragestunde

7. Anträge und Anfragen

8. Anfrage des Ratsherrn Sundermann - Freiflächen in den Neumünsteraner Industrie- und Gewerbegebieten
   Vorlage: 0350/2008/MV

9. Anpassung der Kaufpreise für Gewerbegrundstücke
   Vorlage: 1011/2008/DS

10. RAL-Gütezeichen Mittelstandsorientierte Kommunalverwaltung
    Vorlage: 1026/2008/DS

11. Wirtschaftsplan der Wirtschaftsagentur Neumünster GmbH in der Fassung vom 9. Juli 2012
    Vorlage: 1024/2008/DS

12. Dienstleistungskonzession - Darstellung von werbefinanzierten Bildschirminformationen
    Vorlage: 1025/2008/DS

13. Vereinbarung über die Einrichtung einer gemeinsamen Stiftungsaufsicht zwischen den Kreisen Ostholstein, Segeberg und Plön sowie der Stadt Neumünster und der Landeshauptstadt Kiel
    Vorlage: 1017/2008/DS

14. Städtischer Zuschuss zur Renovierung des "Gemeinschaftshauses Gartenstadt"
    Vorlage: 1033/2008/DS

15. Räume Kreisgemeinschaft Lötzen
    Vorlage: 0981/2008/DS

16. Leistung von außerplanmäßigen Aufwendungen im Ergebnisplan und gleichzeitig Auszahlungen im Finanzplan 2012 sowie über- und außerplanmäßigen Auszahlungen im Finanzplan 2012 nach § 95 d GO i. V. m. § 4 der Haushaltssatzung und § 16 der Hauptsatzung
Vorlage: 1016/2008/DS

17. Leistung von überplanmäßigen Auszahlungen nach § 95 d GO im Finanzplan 2012 (Alexander-von-Humboldt-Schule, Einrichtung Mensa und zwei Klassenräume)
Vorlage: 1030/2008/DS

18. Leistung von außerplanmäßigen Auszahlungen nach § 95 d GO im Finanzplan 2012 (Kindertagesstätte Haartallee Umbaumaßnahmen U 3)
Vorlage: 1034/2008/DS

19. Stand der aufgenommenen Kassenkredite und Schulden für Investitionskredite
Vorlage: 0358/2008/MV

20. Information über getroffene Vergabeentscheidungen
Vorlage: 0357/2008/MV

21. Mitteilungen

1 .	Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Ausschussvorsitzende Herr Hahn eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.

2 .	Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte

Die in der Einladung vorgeschlagenen Tagesordnungspunkte (ab TOP 20) sind unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beraten.

Beschluss:

einstimmig

3 .	Genehmigung der Tagesordnung der Sitzung am 22.08.2012

Herr Hahn schlägt vor, die vom Hauptausschuss zugewiesenen Vorlagen wie folgt in die Tagesordnung aufzunehmen:
TOP 11 neu: 1024/2008/DS „Wirtschaftsplan der Wirtschaftsagentur Neumünster GmbH“
TOP 12 neu: 1025/2008/DS „Dienstleistungskonzession – Darstellung von werbefinanzierten
Bildschirminformationen“
TOP 11 alt wird dann TOP 13, usw.

Herr Hahn lässt zunächst über die Dringlichkeit abstimmen.

Beschluss:

8 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung

Die Tagesordnung wird in der geänderten Fassung genehmigt.

Beschluss:

Einstimmig

4 .	Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 30.05.2012

Es bestehen keine Einwände gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 30.05.2012.

5 .	Information über die am 30.05.2012 unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefassten Beschlüsse

In der Sitzung am 30.05.2012 wurden keine Beschlüsse unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefasst.

6 .	Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

7 .	Anträge und Anfragen

Anträge und Anfragen werden nicht gestellt.

8 .	Anfrage des Ratsherrn Sundermann - Freiflächen in den Neumünsteraner Industrie- und Gewerbegebieten Vorlage: 0350/2008/MV

Der Ausschuss nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

9 .	Anpassung der Kaufpreise für Gewerbegrundstücke Vorlage: 1011/2008/DS

Herr Dörflinger, Herr Hörst und Herr Schwartze beantworten Fragen der Ausschussmitglieder. Nach eingehender Beratung wird folgender Beschluss gefasst:

Dem geänderten Verfahren gem. Begründung zur Vermarktung von städtischen Gewerbegrundstücken und der Anpassung der Preise wird zugestimmt.
Dem Finanz- und Wirtschaftsförderungsausschuss wird halbjährlich über die verkauften Grundstücke mit Angabe der Verkaufspreise berichtet.
Der Ausschuss schlägt vor, neben der prozentualen Grenze von 20% auch eine absolute Grenze für abweichende Einzelfallentscheidungen des Oberbürgermeisters von ermittelten Verkaufspreisen festzulegen.

Beschluss:

7 Ja-Stimmen, 3 Nein-Stimmen, endgültig entscheidende Stelle: Ratsversammlung

10 .	RAL-Gütezeichen Mittelstandsorientierte Kommunalverwaltung Vorlage: 1026/2008/DS

Herr Dörflinger und Herr Hörst beantworten Fragen der Ausschussmitglieder.
Herr Voigt stellt einen Antrag auf Vertagung der Vorlage
Nach ausführlicher Beratung lässt Herr Hahn zunächst über den Vertagungsantrag abstimmen.

Beschluss:

1 Ja-Stimme, 6 Nein-Stimmen, 3 Enthaltungen

Der Vertagungsantrag ist damit abgelehnt. Danach lässt Herr Hahn über die Anträge einzeln abstimmen.

Antrag 1:

Beschluss: Einstimmig

Antrag 2:

Beschluss: Einstimmig

Antrag 3:

Beschluss: 5 Ja-Stimmen, 4 Nein-Stimmen, 1 Enthaltung

11 .	Wirtschaftsplan der Wirtschaftsagentur Neumünster GmbH in der Fassung vom 9. Juli 2012 Vorlage: 1024/2008/DS

Der Ausschuss nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

12 .	Dienstleistungskonzession - Darstellung von werbefinanzierten Bildschirminformationen Vorlage: 1025/2008/DS

Herr Dörflinger gibt Erläuterungen zur Vorlage und beantwortet Fragen der Ausschussmitglieder. Der Ausschuss kommt zu der Auffassung, dass die Vorlage nicht ausführlich genug das Vorhaben beschreibt und keine Angaben zu der möglichen Kostenverteilung enthält.
Herr Hahn stellt den Antrag auf Vertagung und lässt darüber abstimmen.

Beschluss:

Einstimmig, endgültig entscheidende Stelle: Ratsversammlung

13 .	Vereinbarung über die Einrichtung einer gemeinsamen Stiftungsaufsicht zwischen den Kreisen Ostholstein, Segeberg und Plön sowie der Stadt Neumünster und der Landeshauptstadt Kiel Vorlage: 1017/2008/DS

Beschluss:

Einstimmig, endgültig entscheidende Stelle: Ratsversammlung

14 .	Städtischer Zuschuss zur Renovierung des "Gemeinschaftshauses Gartenstadt" Vorlage: 1033/2008/DS

Beschluss:

Einstimmig

15 .	Räume Kreisgemeinschaft Lötzen Vorlage: 0981/2008/DS

Herr Hahn gibt an, dass der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss in seiner Sitzung am 16.08. die Alternative 4 mit 10 Ja und 1 Nein-Stimme beschlossen hat.

Herr Hahn lässt über die Alternativen abstimmen.

Beschluss:

Der Alternative 4 wird einstimmig zugestimmt, endgültig entscheidende Stelle: Ratsversammlung.

16 .	Leistung von außerplanmäßigen Aufwendungen im Ergebnisplan und gleichzeitig Auszahlungen im Finanzplan 2012 sowie über- und außerplanmäßigen Auszahlungen im Finanzplan 2012 nach § 95 d GO i. V. m. § 4 der Haushaltssatzung und § 16 der Hauptsatzung Vorlage: 1016/2008/DS

Der Ausschuss nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

17 .	Leistung von überplanmäßigen Auszahlungen nach § 95 d GO im Finanzplan 2012 (Alexander-von-Humboldt-Schule, Einrichtung Mensa und zwei Klassenräume) Vorlage: 1030/2008/DS

Der Ausschuss nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

18 .	Leistung von außerplanmäßigen Auszahlungen nach § 95 d GO im Finanzplan 2012 (Kindertagesstätte Haartallee Umbaumaßnahmen U 3) Vorlage: 1034/2008/DS

Herr Dörflinger beantwortet eine Frage von Herrn Lingelbach.

Beschluss:

9 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung, endgültig entscheidende Stelle: Ratsversammlung

19 .	Stand der aufgenommenen Kassenkredite und Schulden für Investitionskredite Vorlage: 0358/2008/MV

Herr Dörflinger erläutert, dass eine anfrage zu Zins- und Tilgungszahlungen mit dem letzten Bericht über die Kreditaufnahme beantwortet wird. Herr Szislo beantwortet eine Frage von Herrn Hansen zur Aufnahme von Kassenkrediten.

Der Ausschuss nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

20 .	Information über getroffene Vergabeentscheidungen Vorlage: 0357/2008/MV

Der Ausschuss nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

21 .	Mitteilungen

Herr Kluckhuhn erläutert, dass im Bau-, Umwelt- und Planungsausschuss eine Vorlage des Technischen Betriebszentrums zur Ausschreibung der Knickpflege beraten wurde. Er ist der Meinung, dass diese auch im Finanz- und Wirtschaftsförderungsausschuss beraten werden sollte.
Der Ausschuss stimmt der Aussage einstimmig zu.

Herr Dörflinger gibt bekannt, dass die 1. Nachtragshaushaltssatzung 2012 am 27.06.2012 von der Kommunalaufsicht genehmigt wurde.

gez. Hauke Hahn	gez. Peter Hallier
(Ausschussvorsitzende/r)	(Protokollführer)